

Создано: 08.02.2026 в 16:10

Обновлено: 09.02.2026 в 13:40

Москва, Измайловский пр, 5а

35 000 000 ₽

Москва, Измайловский пр, 5а

Улица

[проезд Измайловский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

89.7 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

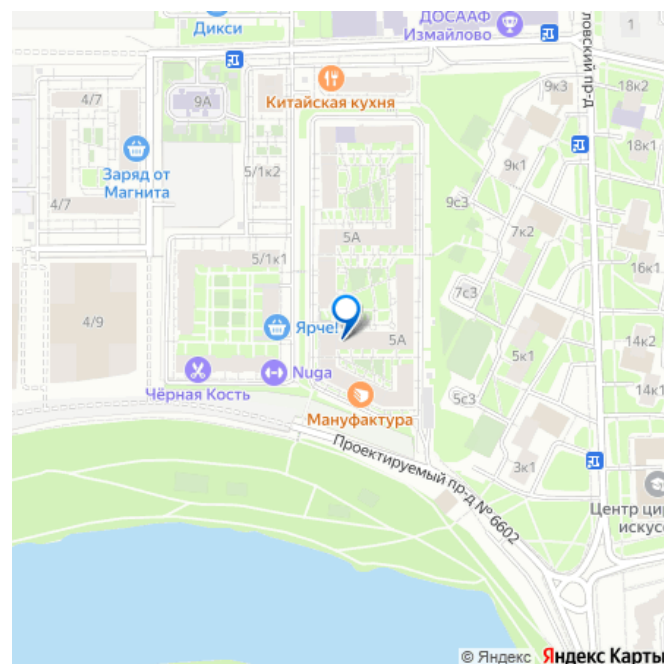
Свободная продажа, один собственник, прописанных нет, приобретали по договору долевого участия у застройщика в 2019 году. «ЖК Измайловский 11» Квартира в двух уровнях: высота первого 3.76 метра, высота второго уровня 2.85 метра. Свой отдельный вход со двора (редкое преимущество), окна выходят по обе стороны дома. С обеих сторон - внутренняя часть двора, который огорожен забором от случайных людей. Согласно

<https://move.ru/objects/9289198280>

**Игорь Иванов, Иванов Игорь
Сергеевич**

89251234567

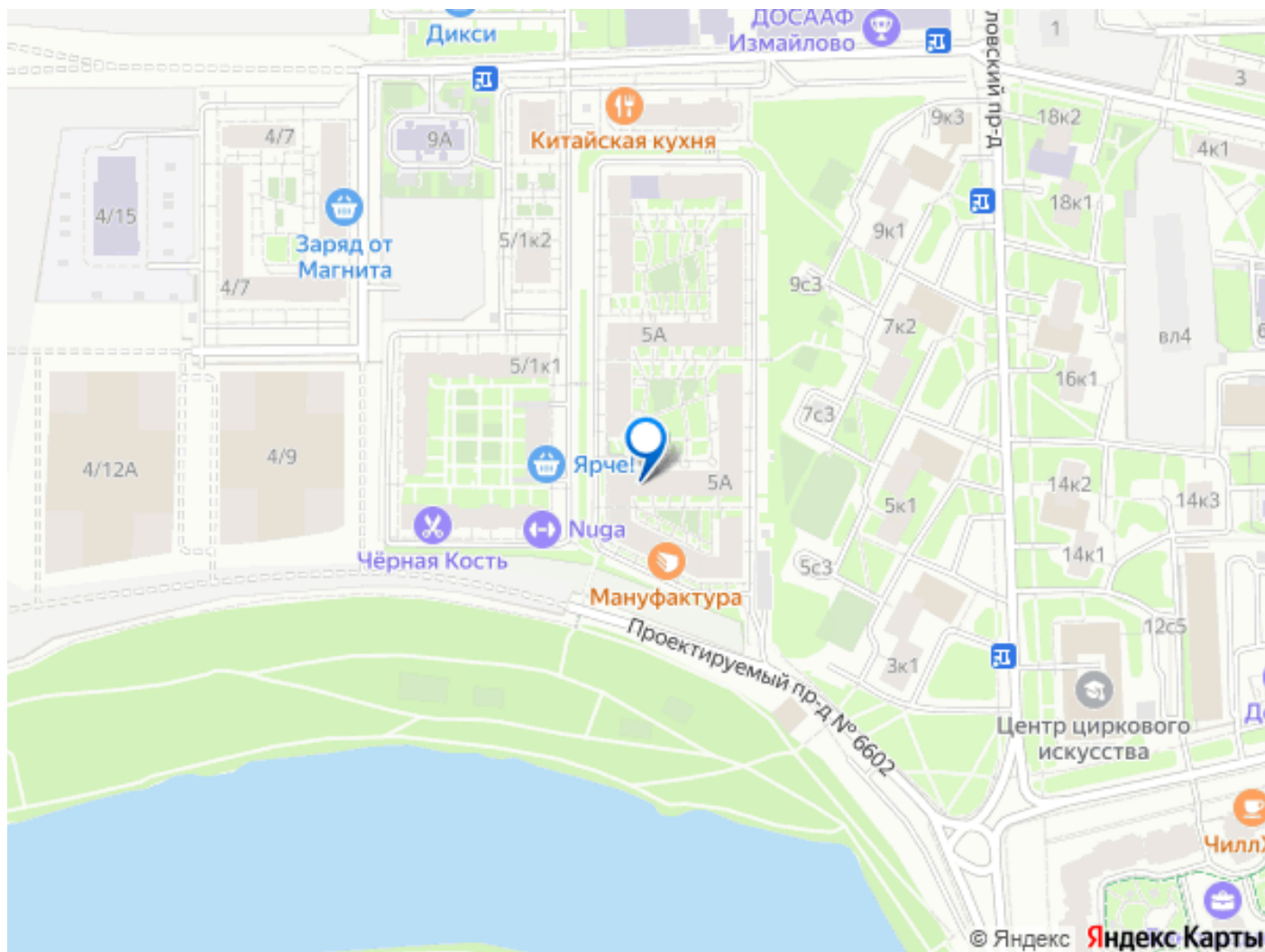
для заметок



поэтажному плану в квартире: гостиная, мастер спальня со своим санузлом, вторая спальня, два общих санузла, зона кухни, прихожая, лестничный пролет между уровнями, входной тамбур. Под верхним уровнем имеется большое свободное пространство, логично его использовать для хранения каких-либо вещей. По коммуникациям: три канализационных стояка, три точки подводки горячей и холодной воды, электричество 220В. Возможность выполнения любого планировочного решения или перевод в статус «Нежилое помещение» для дальнейшего использования в коммерческих целях. В шаговой доступности имеется все необходимое для жизни: школа, детский сад, поликлиника, сетевые магазины, кафе, пункты выдачи Озон и ВБ. Места для прогулок и отдыха: Измайловский парк и берег Серебряно-Виноградного пруда. Транспорт: 15 минут пешком до метро Измайловская и Партизанская. Удобный выезд на Щелковское шоссе в обе стороны.







Move.ru - вся недвижимость России