

Создано: 12.01.2026 в 13:56

Обновлено: 18.01.2026 в 11:35

<https://move.ru/objects/9287942283>

Наталья Алладина, ОГРК

**79853258613, 7984668**

**6438**

Москва, Сельскохозяйственная улица, 39

**48 000 000 ₽**

Москва, Сельскохозяйственная улица, 39

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)

Улица

[улица Сельскохозяйственная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

47.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

21 м<sup>2</sup>

Общая площадь

89.9 м<sup>2</sup>

Этаж

6/11

## Детали объекта

Тип сделки

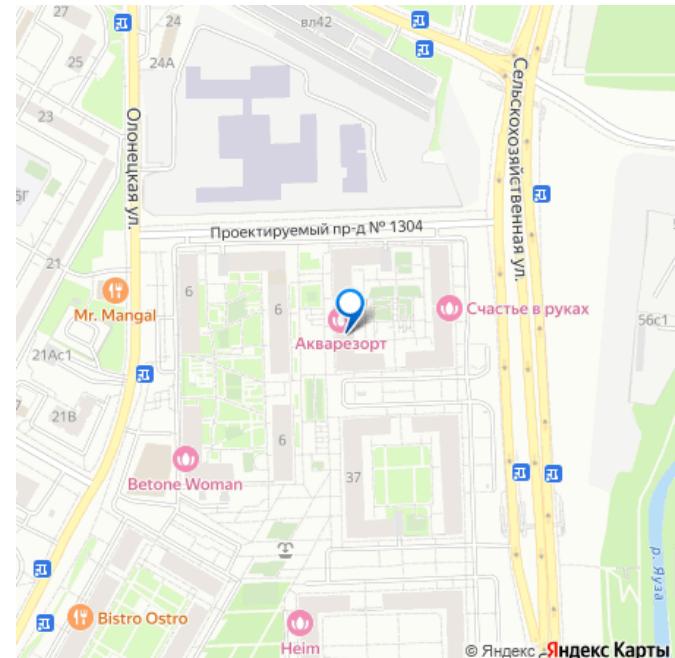
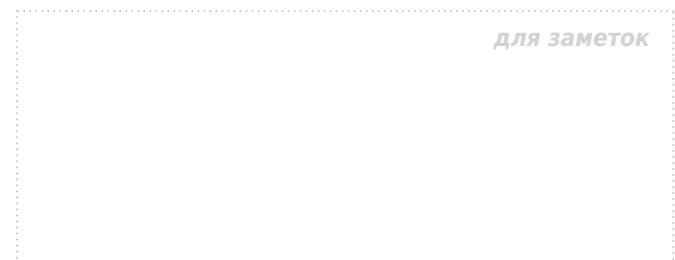
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

лифт, парковка

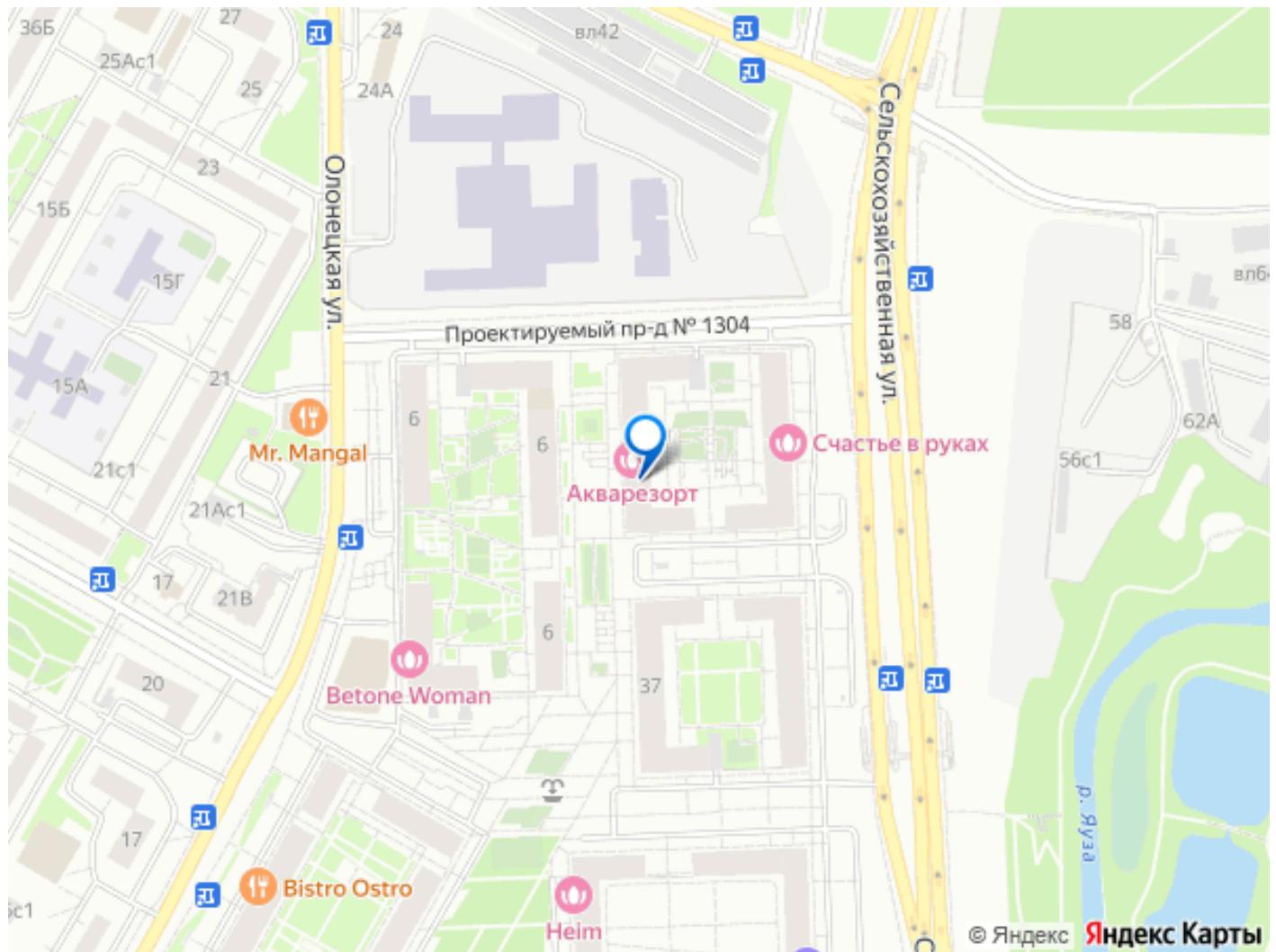
## **Описание**

Id 388012. Вашему вниманию предлагается просторная трехкомнатная квартира с дизайнерским ремонтом в ЖК Green park (Грин Парк)! Объект расположен на 6 этаже 11-этажного здания, что гарантирует тишину и обилие естественного света. Квартира предлагает редкое сочетание свежести новостройки, продуманной современной планировки и готовности к комфорtnому проживанию благодаря выполненному дизайнерскому ремонту. Планировка включает три изолированные комнаты площадью 18.9, 14.2 и 14.6 кв. м, что позволяет с легкостью организовать пространство для семьи с детьми, кабинет для работы или гостевую зону. Просторная кухня в 21 кв. м станет центром притяжения для домашних вечеров и дружеских встреч. Большая жилая площадь в 47.1 кв. м, высокие потолки 3 метра создают ощущение свободы и простора. Ремонт выполнен из дорогих качественных материалов! Остается кухонный гарнитур, немецкая встроенная техника, люстры и световое освещение

Maytoni! Мебель по договоренности. Дом оснащен всей необходимой современной инфраструктурой: подземный паркинг, три грузопассажирских лифта. Район Сельскохозяйственной улицы отличается развитой социальной и транспортной доступностью. Всего 5 минут на транспорте до станции метро «Ботанический сад» или 18 минут пешком до «ВДНХ» открывают быстрый доступ к основным магистралям и деловым центрам столицы. В шаговой доступности находятся парки ВДНХ и Ботанического сада, предлагая возможности для отдыха на природе. Этот объект идеально подойдет для требовательной семьи, ценящей современный формат жилья без необходимости вложения сил и времени в ремонт, или для инвестора, приобретающего актив с высокой ликвидностью и премиальной отделкой. Это не просто квадратные метры, а готовое решение для жизни в динамичном, но зеленом районе Москвы. Чтобы лично оценить преимущества этой квартиры и ощутить качество исполнения ремонта, свяжитесь для организации приватного просмотра. Это предложение для тех, кто ищет лучшее сразу. Первые собственники! Приобретали по ДДУ у застройщика. Звоните и записывайтесь на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России