

Создано: 02.12.2025 в 15:31

Обновлено: 22.01.2026 в 13:19

Москва, Варшавское шоссе, 141к11

28 500 000 ₽

Москва, Варшавское шоссе, 141к11

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

89 м²

Этаж

7/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

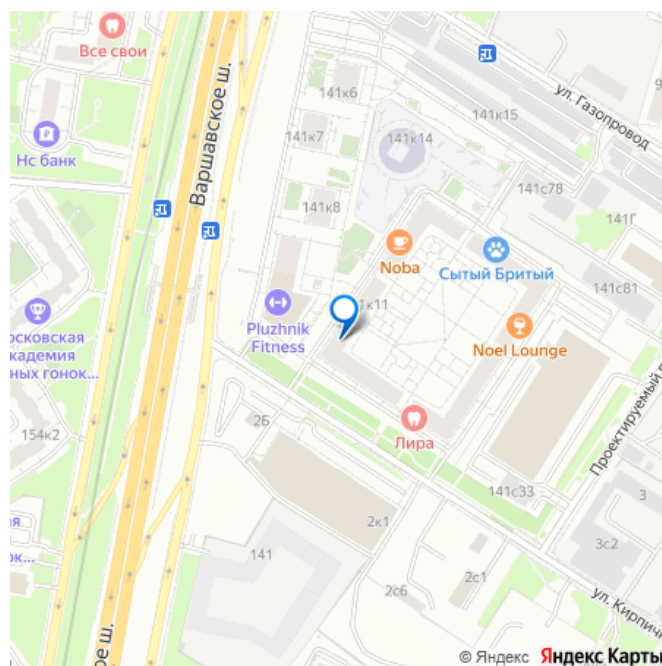
да

<https://move.ru/objects/9287171938>

**Лия Низаметдинова, Винидиктов и
Партнеры**

79847051438

для заметок



Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Представляем Вашему вниманию очень просторную 3-комнатную квартиру в ЖК «Варшавское шоссе,141». ПРЕИМУЩЕСТВА: Большие комнаты дают ощущение простора и свободы. Эксклюзивный ремонт, создающий атмосферу роскоши и уюта. Окна, выходящие на разные стороны, обеспечивают отличную естественную освещенность в течение всего дня. Огромный закрытый двор обеспечивает безопасность и приватность для взрослых и детей. Развитая инфраструктура: магазины, кафе, салоны красоты, фитнес находятся в доме. ПЛАНИРОВКА: Кухня с гостиной 22м² 2 спальни 1,5 санузла О ЖК: Рядом с метро Комфорт класс Просторные подъезды без лестниц Скоростные лифты Круглосуточное видеонаблюдение На первых этажах кафе, рестораны, магазины, салоны красоты, фитнес, детские кружки. На территории ЖК есть детский сад и паркинг РЯДОМ: ТРЦ «Атлантис» ТЦ Аннино ТЦ Меримис ТЦ Сомбреро ТЦ Каламбус Термальный комплекс GREMM - сити-курорт с термами и бассейном. Много детских бассейнов «Котенок», «Кашалотик», «Немо» Спортивный комплекс «Волна» О РАЙОНЕ ЧЕРТАНОВО ЮЖНОЕ: Усадьба Знаменское-Садки: старинное имение, сохранившее свою историческую ценность. «Лежачий небоскрёб»: узнаваемый и необычный архитектурный объект. Голубиная башня: одна из локальных достопримечательностей района. Битцевский

лес: крупный природный парк с богатой историей, включающий в себя множество тропинок, «Тропу гномов» и старинные усадьбы, например, вблизи территории парка находилась усадьба Чертаново, а также упомянута усадьба Знаменское-Садки.

Ротонда: архитектурный объект, который привлекает внимание своей формой. Роща

Сакура: красивое место для прогулок и отдыха, особенно в период цветения.

Народный парк «Поляна сказок»: парк для семейного отдыха с элементами,

напоминающими сказочные. ТРАНСПОРТНАЯ

ДОСТУПНОСТЬ: В пешей доступности от двух станций метро: «Аннино» и «Улица

Академика Янгеля», Близость к Варшавскому шоссе делает удобным выезд на машине, как к МКАД, так и в сторону центра. Рядом МСД - скоростной диаметр. Арт. 127178641



