

🕒 Создано: 17.02.2026 в 11:45

Обновлено: 17.02.2026 в 12:11

**Собственник**

**79855122389**

**Москва, Варшавское шоссе, 9с28**

**32 900 000 ₺**

Москва, Варшавское шоссе, 9с28

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

71 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

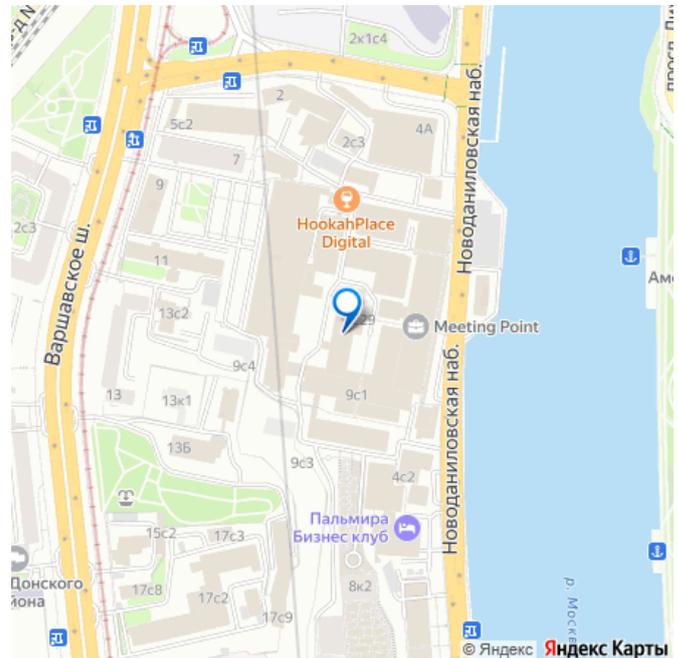
14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

89 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

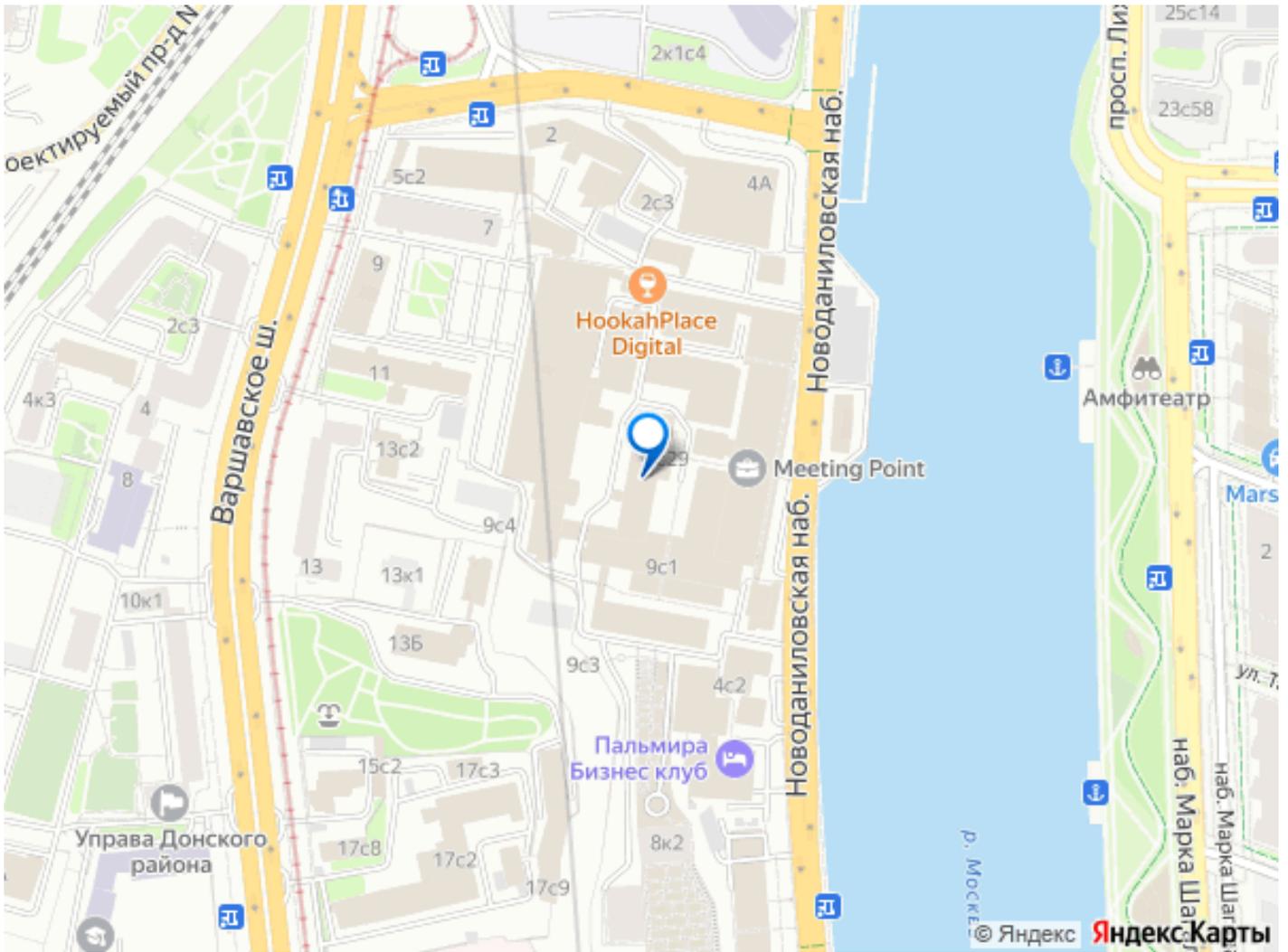
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продажа двухуровневых апартаментов на Варшавском шоссе, 9с28 Предлагаются стильные двухуровневые апартаменты общей площадью 88,3 м<sup>2</sup> в кирпичном здании по адресу: Варшавское шоссе, дом 9, строение 28. Планировка продумана до мелочей: 1 этаж (71,4 м<sup>2</sup>): Просторная кухня-гостиная 55 м<sup>2</sup> с открытым пространством Каминная зона Прихожая 8,6 м<sup>2</sup> Санузел 7,2 м<sup>2</sup> Зона хранения 2 этаж / антресоль (16,9 м<sup>2</sup>): Две изолированные комнаты 7,2 м<sup>2</sup> и 9,7 м<sup>2</sup> (идеально под спальню и кабинет)

Преимущества: Кирпичные стены — отличная шумоизоляция и тепло Функциональная двухуровневая планировка Высокие потолки Большая гостиная для приёма гостей

Возможность реализовать современный дизайнерский проект Камина в интерьере создаёт атмосферу загородного дома в городе Локация: Удобный выезд на Варшавское шоссе Быстрый доступ к центру Москвы Развитая инфраструктура района Апартаменты подойдут для жизни, творческой студии или инвестиции под аренду.



Move.ru - вся недвижимость России