

🕒 Создано: 31.03.2026 в 20:16

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 20:38

Москва, улица Трофимова, 35/20

29 500 000 ₹

Москва, улица Трофимова, 35/20

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

Улица

[улица Трофимова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

54 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

89 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

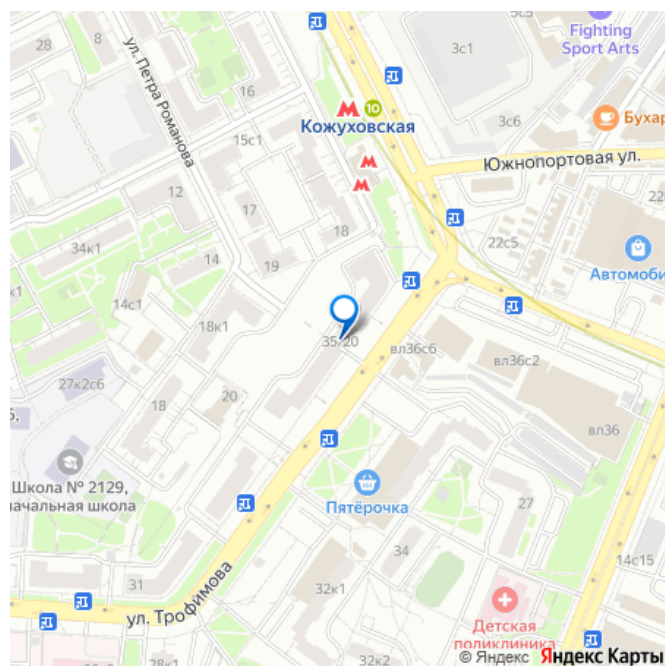
совмещенный

<https://move.ru/objects/9293089649>

Чикунов Сергей Dream Realty, Dream Realty

79230747051

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

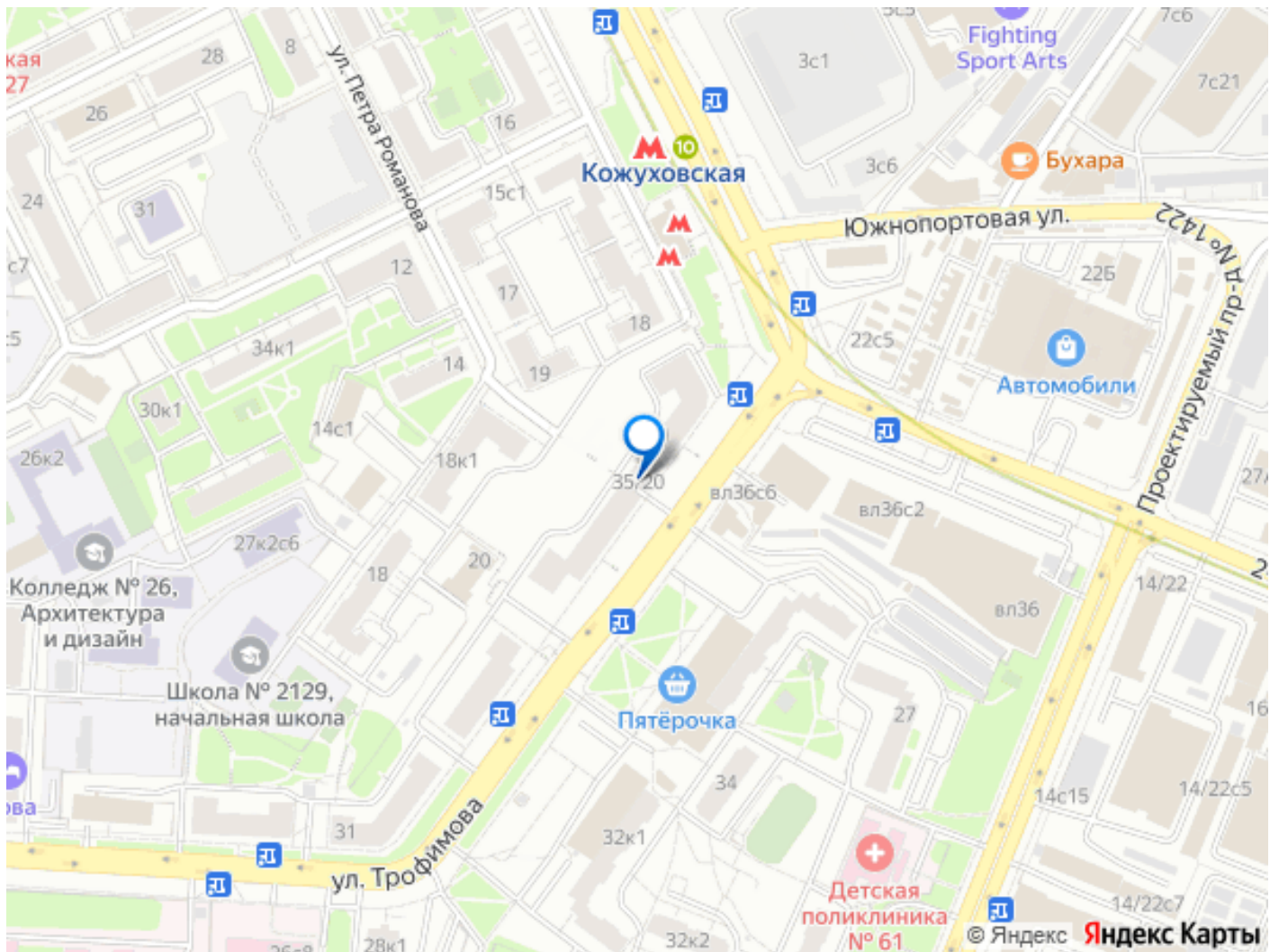
Описание

ID 8116. Просторная трехкомнатная квартира с дизайнерским ремонтом в двух шагах от метро. Из подъезда есть вход в действующее бомбоубежище. Квартира расположена на 3 этаже сталинского кирпичного дома с железобетонными перекрытиями и лифтом. Высота потолка 3 м. Общая площадь квартиры 89 кв. м. Функциональная планировка: полностью укомплектованная бытовой техникой кухня-гостиная 24 кв.м., две изолированные спальни 20 и 19 кв. м., полноценный санузел 9 кв. м., вместительная гардеробная с организованной системой хранения 4 кв. м. Ремонт выполнен в стиле нео-классики, с грамотным расставлением цветовых акцентов. В интерьере использованы натуральные дорогостоящие материалы. Вся мебель изготовлена по индивидуальному заказу. Система кондиционирования воздуха в каждой комнате. Теплый пол в коридоре, санузле и кухне. Чистый подъезд, интеллигентные и доброжелательные соседи. Уютный зеленый двор с детской и спортивной площадкой. Территория дома огорожена, въезд через шлагбаум, большая парковка во дворе и вокруг дома, всегда есть парковочные места. Все необходимое для комфортного проживания есть буквально в 2 шагах:

уютные кафе и рестораны, сетевые продуктовые магазины, салоны красоты, пункты выдачи маркетплейсов, фитнес-клуб, бассейн, ледовая арена, спортивные секции и кружки для развития детей, гребной клуб Москва, речная школа Фрегат. В 5 минутах ходьбы 2 школы и 3 детских сада, колледж Архитектуры и дизайна. В пешей доступности набережная Москвы реки с оборудованными прогулочными и зонами отдыха, детскими и спортивными площадками. В 7 минутах езды на авто расположен парк развлечений (Московский Диснейленд) - «Остров мечты», утвержден проект масштабного курортного комплекса на Бобровом острове Южного порта». Транспортная доступность 2 минуты пешком до станции метро Кожуховская, 4 минуты до ТТК на авто, 15 минут до центра. Правовой статус: 1 взрослый собственник, полная стоимость в договоре. Без обременений. Свободная продажа







Move.ru - вся недвижимость России