

Создано: 11.02.2026 в 16:30

Обновлено: 12.02.2026 в 11:02

Москва, Дмитровский пр, 1

**34 500 000 ₽**

Москва, Дмитровский пр, 1

Улица

[проезд Дмитровский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

89 м<sup>2</sup>

Этаж

39/59

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

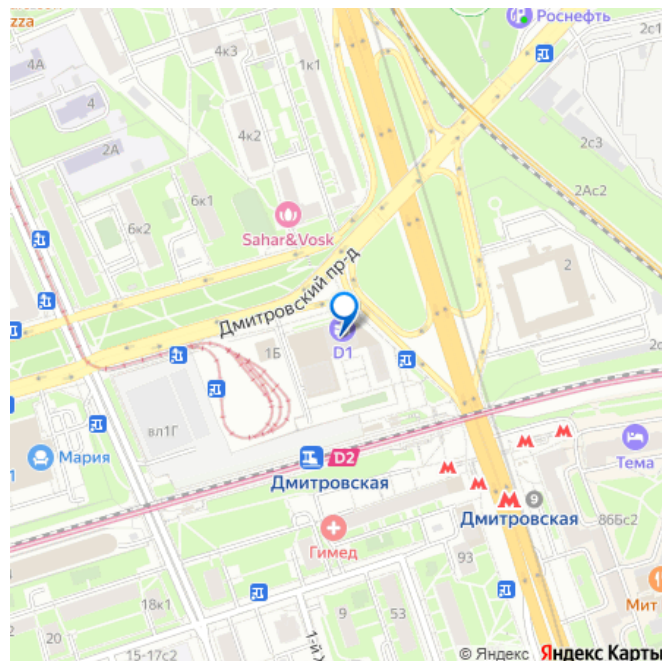
ЖК «Д1» В стилобате новостройки премиум-класса размещены коммерческие помещения, а три уровня под ними занимает паркинг. Стоянка рассчитана на 491 машиномест. Из социальных объектов есть встроенный детский сад. Двор закрыт для машин. Многофункциональный жилой комплекс «D1» расположен в 1,5 км от Тимирязевского парка. Рядом еще две зеленые зоны, но поменьше парк Дубки и Гончаровский. С

<https://move.ru/objects/9289536968>

Onyx Estate, Onyx Estate

**89251234567**

для заметок



востока участок ограничен Дмитровским шоссе, которое проходит в 50 метрах. Инфраструктура района уже сложилась. В паре метров от жилого комплекса работает торговый центр «Парк 11» с супермаркетом «Перекресток». В 300 метрах школа 694 и детский сад «Колосок». За Дмитровский проездом находится еще четыре школы, включая кадетский корпус, несколько универсамов и городская больница 50. Комплекс расположен в 100 метрах от станции метро «Дмитровская». До Красной площади отсюда ехать пять остановок. Рядом выезд на Дмитровское шоссе, по которому за 5 минут можно доехать до ТТК или за 10 минут до Садового кольца.



