

Создано: 31.10.2025 в 00:41

Обновлено: 24.01.2026 в 00:41

Москва, Донецкая улица, 20к1

**25 000 000 ₽**

Москва, Донецкая улица, 20к1

Улица

[улица Донецкая](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат



3

Жилая площадь

40.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

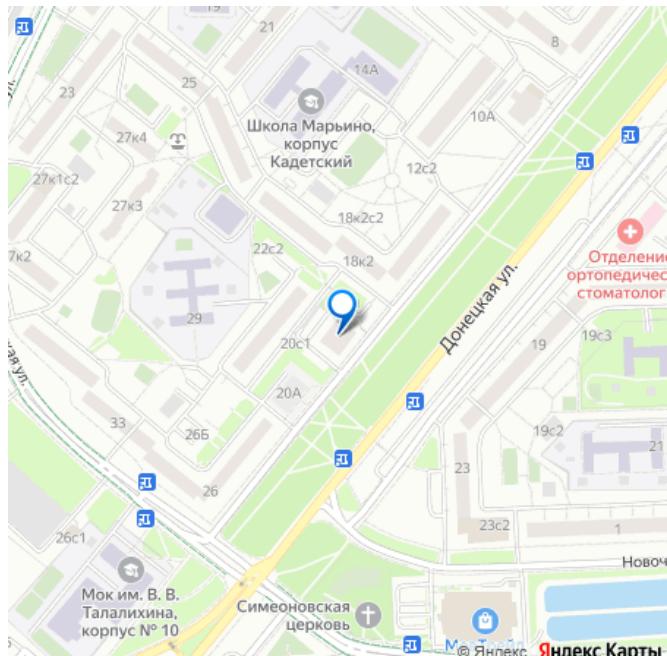
20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

89 м<sup>2</sup>

Этаж

17/17



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Год постройки

2005 г.

## Описание

Лот № 74324 Продается уютная, функционально удобная 3-х комнатная

<https://move.ru/objects/9286148314>

**МГСН - Отделение Марьинское, МГСН - Московская Городская Служба Недвижимости**

**7(495)032-10-10**

квартира с кухней-гостинной в районе с развитой инфраструктурой: рядом расположены школы, детские сады и магазины, Стоматологическая поликлиника, торговые центры, Храм. В пешей доступности вдоль набережной Москвы-реки находится парк 850-летия Москвы с прекрасными прогулочными и велосипедными дорожками, зонами отдыха, пристанью для теплоходов (на теплоходе можно доплыть до прекрасного ансамбля Коломенское), а также детскими и спортивными площадками.

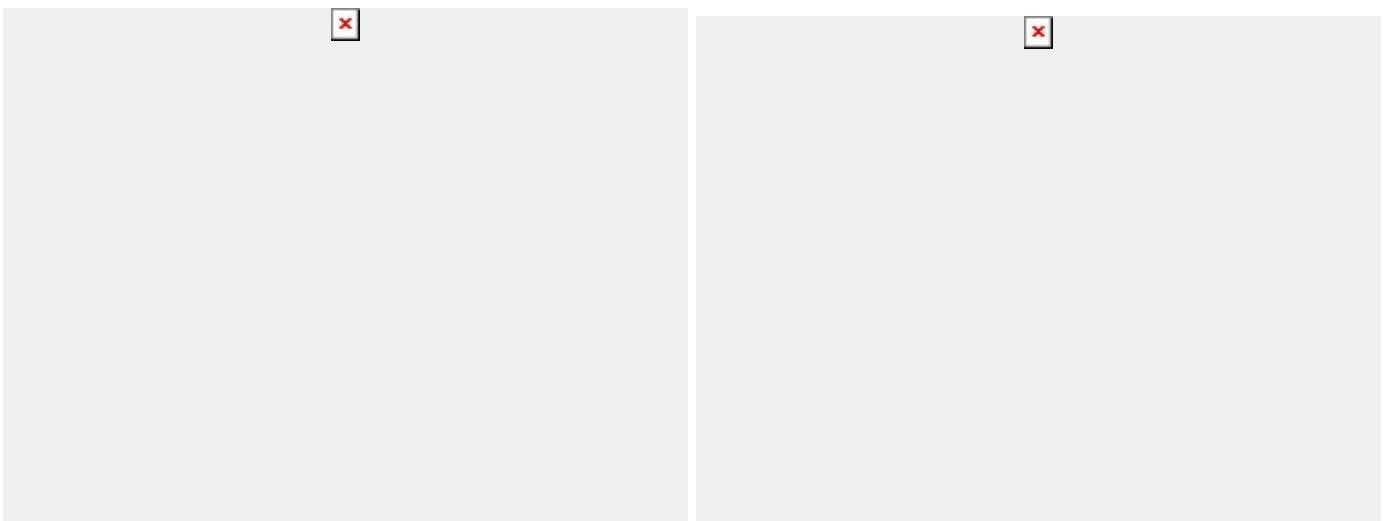
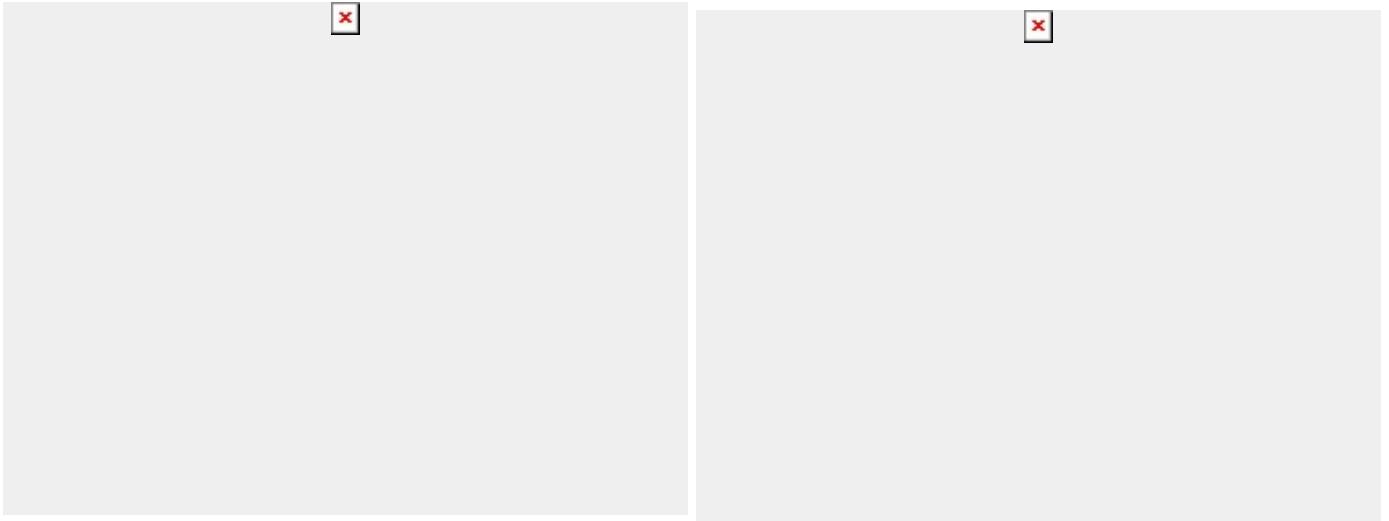
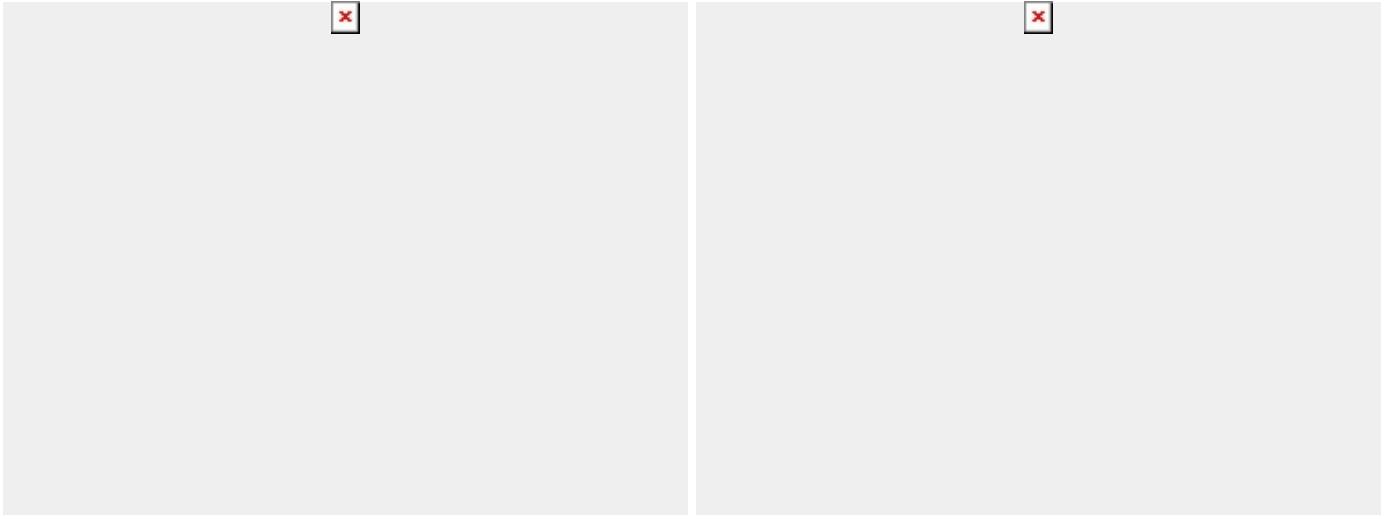
Удобная локация - рядом с домом расположены остановки многочисленного общественного транспорта до метро Марьино и Братиславская, а также 15 мин пешком до МЦД Курьяново. Для автомобилистом недалеко удобный выезд на МСД. Рядом с домом протяженная (от улицы Перерва до Новочеркасского бульвара) прогулочная зона отдыха в виде бульвара. Дом 2005 года постройки. В этой части Марьино таких дома только 2 и они имеют респектабельный вид, сохраняют современность и привлекательность. Дом оборудован как пассажирскими, так и грузовыми лифтами.

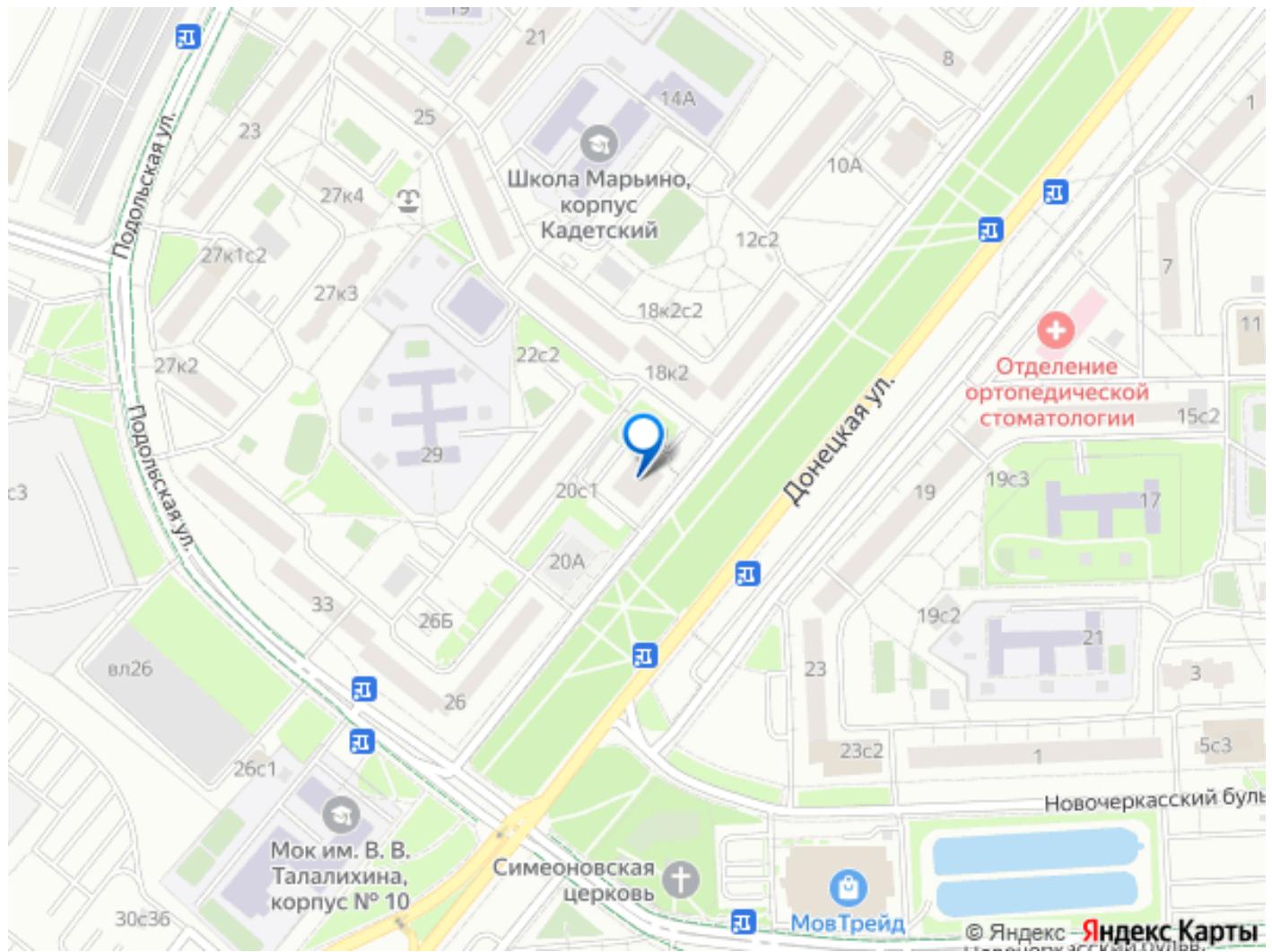
Территория огорожена, въезд на территорию через шлагбаум, варианты парковки - наземная и подземная. В квартире 2 санузла, 2 большие лоджии, просторный коридор, 3 комнаты-спальни изолированные (13.90-14.30-12), кухня-гостинная 20кв.м. 1 первичный взрослый собственник, обременений нет.











Move.ru - вся недвижимость России