

🕒 Создано: 05.12.2025 в 17:38

🔄 Обновлено: 18.02.2026 в 09:37

Любовь Гущина, ELSTATE

79165527595

Москва, улица Нижние Мневники, 10

96 000 000 ₹

Москва, улица Нижние Мневники, 10

Улица

[улица Нижние Мневники](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

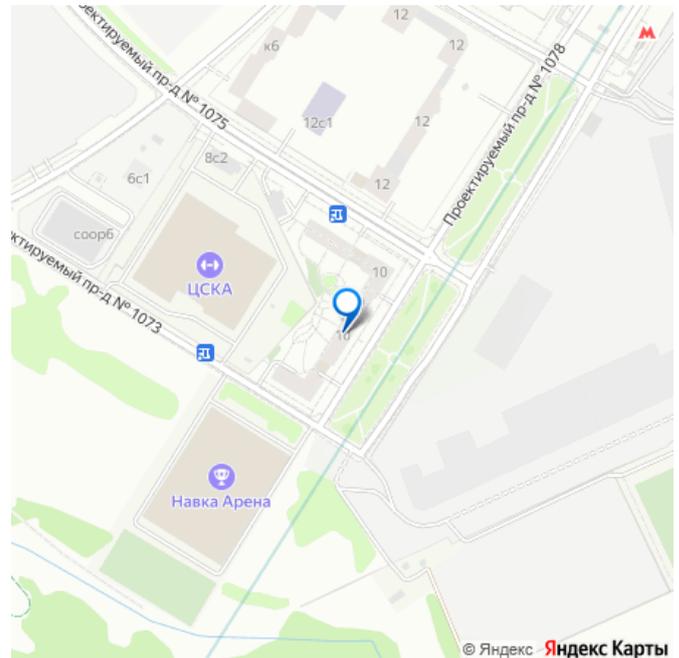
22.2 м²

Общая площадь

90.1 м²

Этаж

2/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

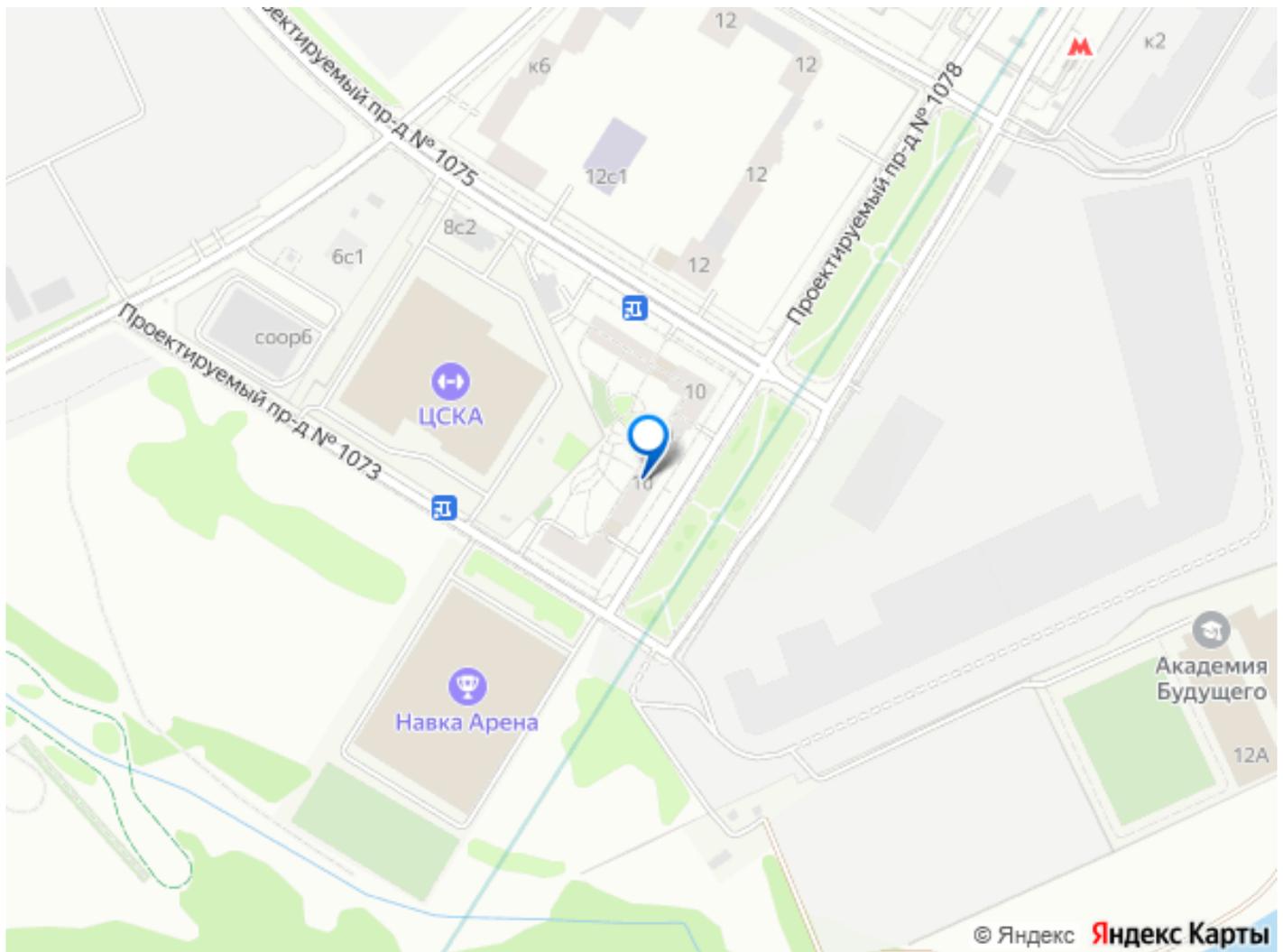
Описание

Просторная квартира с 2 спальнями и ремонтом в доме премиум класса ЖК Остров 3— это действительно исполнение мечты во всех смыслах. Просторная, светлая. В ней выполнена авторская отделка: элегантный интерьер, высококачественные материалы, дубовые полы, итальянская кухня Snaidero со встроенной техникой Kuppersbusch, премиальная сантехника Villeroy & Boch. И конечно, теплый пол и фильтрация воды. Просторные светлые комнаты с панорамными окнами. Комнаты выходят на две стороны света. Из окон открываются виды на двор-парк и благоустроенную территорию комплекса. Каждый день — свои восходы и закаты. Планировка: — кухня и гостиная с обеденной зоной — мастер-спальня с ванной и гардеробной, — вторая спальня с большой видовой лоджией, — постирочная, просторный холл и гостевой санузел. И бонусы к квартире! Собственное место для крупногабаритного автомобиля 18м2 И там же большая кладовая для всех хозяйских нужд. Концепция город внутри города: центральный парк, набережные, кафе, рестораны, торговый центр, детские сады и

школы будущего. Шикарная транспортная доступность: внутри проекта метро Терехово — и, например, до Сити можно доехать за 10 минут. Комплекс Остров создаётся для семейного проживания и поэтому в первую очередь обеспечен высокий уровень безопасности — умные лифты, система видеонаблюдения, противопожарная сигнализация и система контроля доступа для посторонних, патрулирование территории. Премиальный квартал Остров 3 отличается от остальных своей концепцией — это клубные особняки, в них видна особенная премиальная элегантность во всём, в образе и в деталях. Роскошь и статус с первого взгляда. Здесь всё создано для детей и для комфорта семьи. Качели, спортивные зоны: здесь пространства, разработанные с психологами для весёлого детства маленьких жителей. Подогрев дорожек и обогрев над детскими качелями. Вы оцените комфорт во всем, не выходя из своего корпуса: Фитнес-зона позволяет начать день с пробежки или завершить его растяжкой. Детский развивающий клуб и игровая ВСЕ ЭТО ЕСТЬ в вашем доме! !

Стоимость набора (квартира+машиноместо+кладовая) обсуждается ! Стоимость квартиры 96 000 000? Приглашаю на просмотр в удобное для вас время. И, возможно, вы сразу почувствуете -здесь ваш дом, это то место, где хочется жить.





Move.ru - вся недвижимость России