

🕒 Создано: 18.10.2025 в 07:17

Обновлено: 31.03.2026 в 06:36

**Собственник**

**79862480794**

**Москва, улица Мельникова, 3к2**

**36 300 000 ₺**

Москва, улица Мельникова, 3к2

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

Улица

[улица Мельникова](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

52 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

90.2 м<sup>2</sup>

Этаж

12/15

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

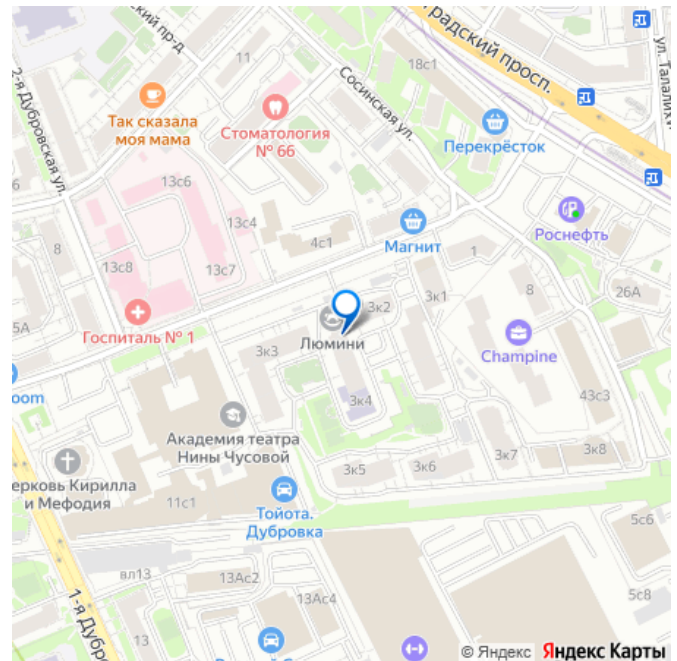
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

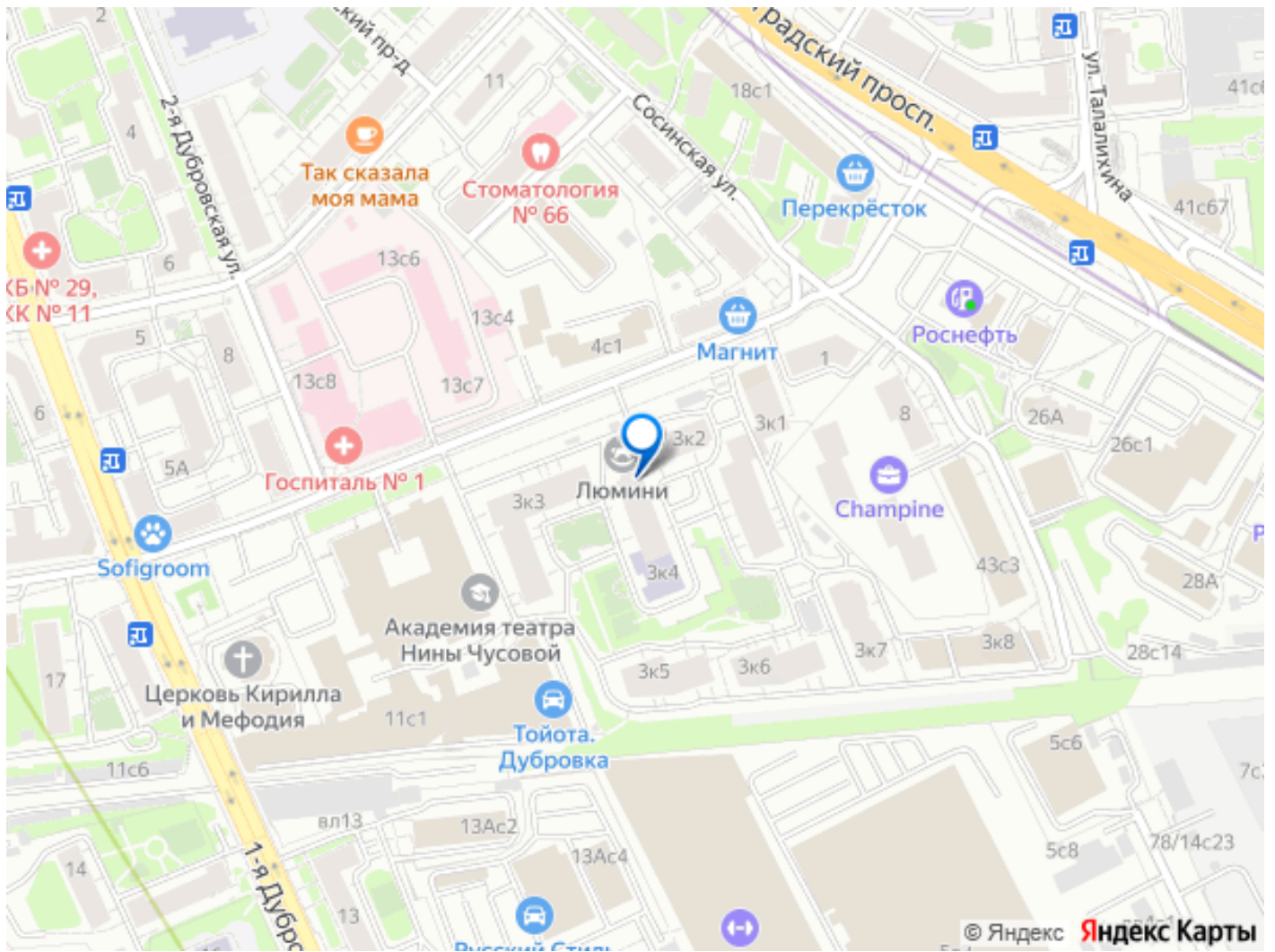
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся просторная видовая трёхкомнатная квартира в ЖК на Мельникова в ЮВАО. Дом построен в 2017 году монолитно-кирпичный, подземный и наземные парковки, детские площадки и зоны отдыха. Удобное расположение, 4км до Кремля, пешая доступность 3 станций метро 7-10мин Пролетарская, Волгоградский проспект, Дубровка. Вид из окон во двор и на центр города. Расположение окон восток, запад. Удобный выезд на ТТК. В шаговой доступности: супермаркеты, магазины, аптеки, кафе и рестораны. Поблизости школы, детские сады, поликлиники и фитнес клубы. В 15 мин пешком набережная Москвы-реки, благоустроенные скверы и парковые зоны. Приобреталась более 10лет назад, вся сумма в договоре, без обременений, без перепланировок.





Move.ru - вся недвижимость России