

Создано: 02.02.2026 в 12:26

Обновлено: 02.02.2026 в 12:42

<https://move.ru/objects/9288663985>

Агент

**79868084450**

**Москва, Гродненская улица, 18**

**62 634 000 ₽**

Москва, Гродненская улица, 18

Округ

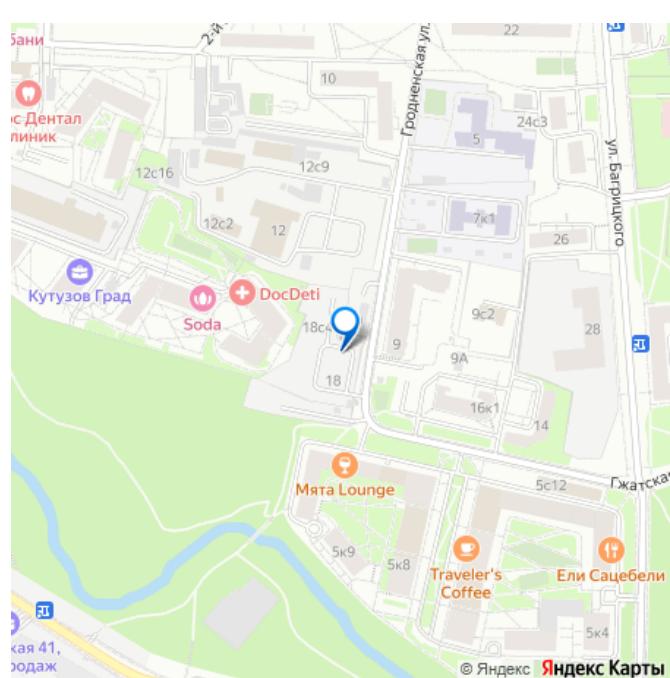
для заметок

[ЗАО, Можайский район](#)



Улица

[улица Гродненская](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

90.2 м<sup>2</sup>

Этаж

6/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

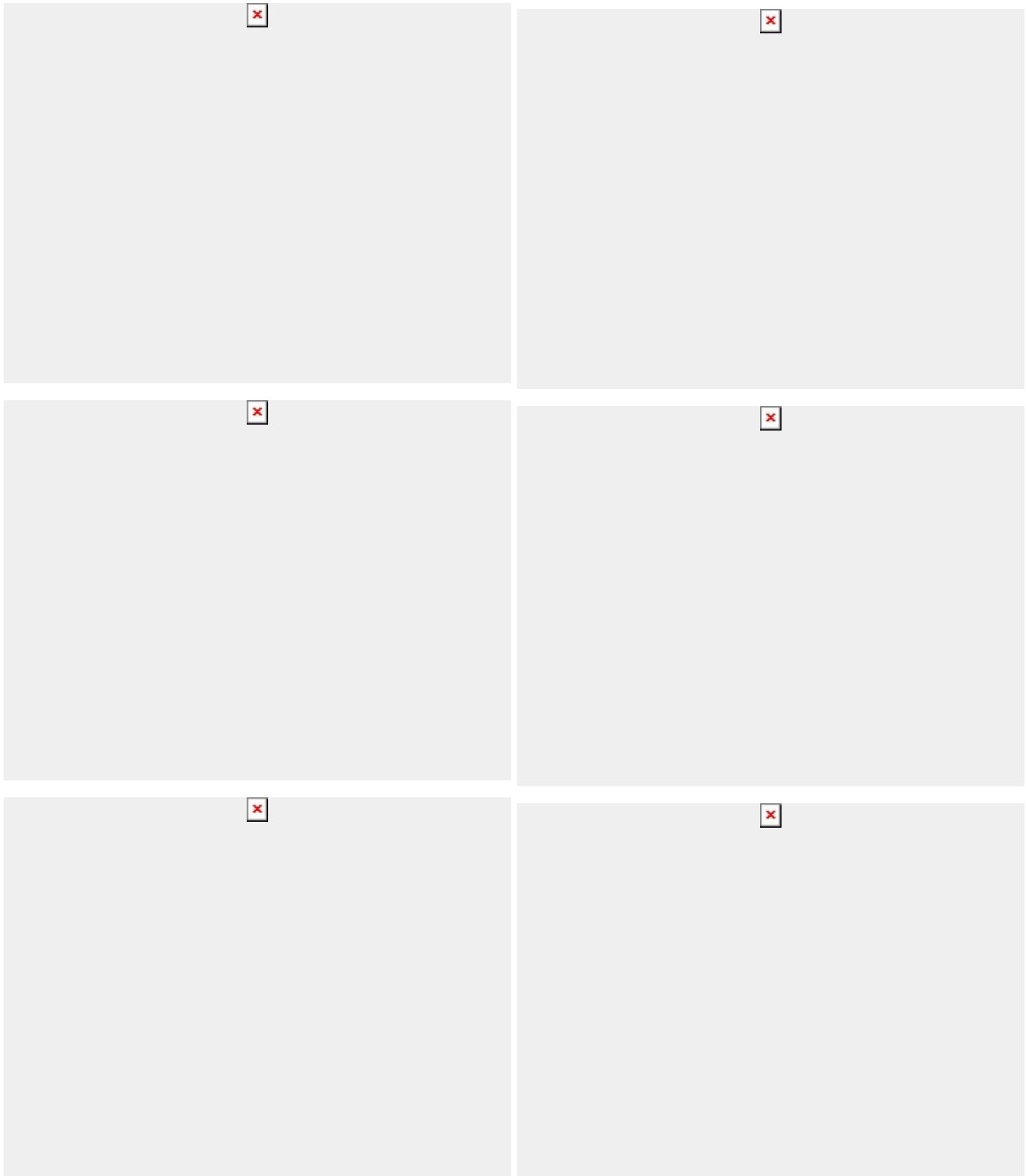
3 квартал 2027 г.

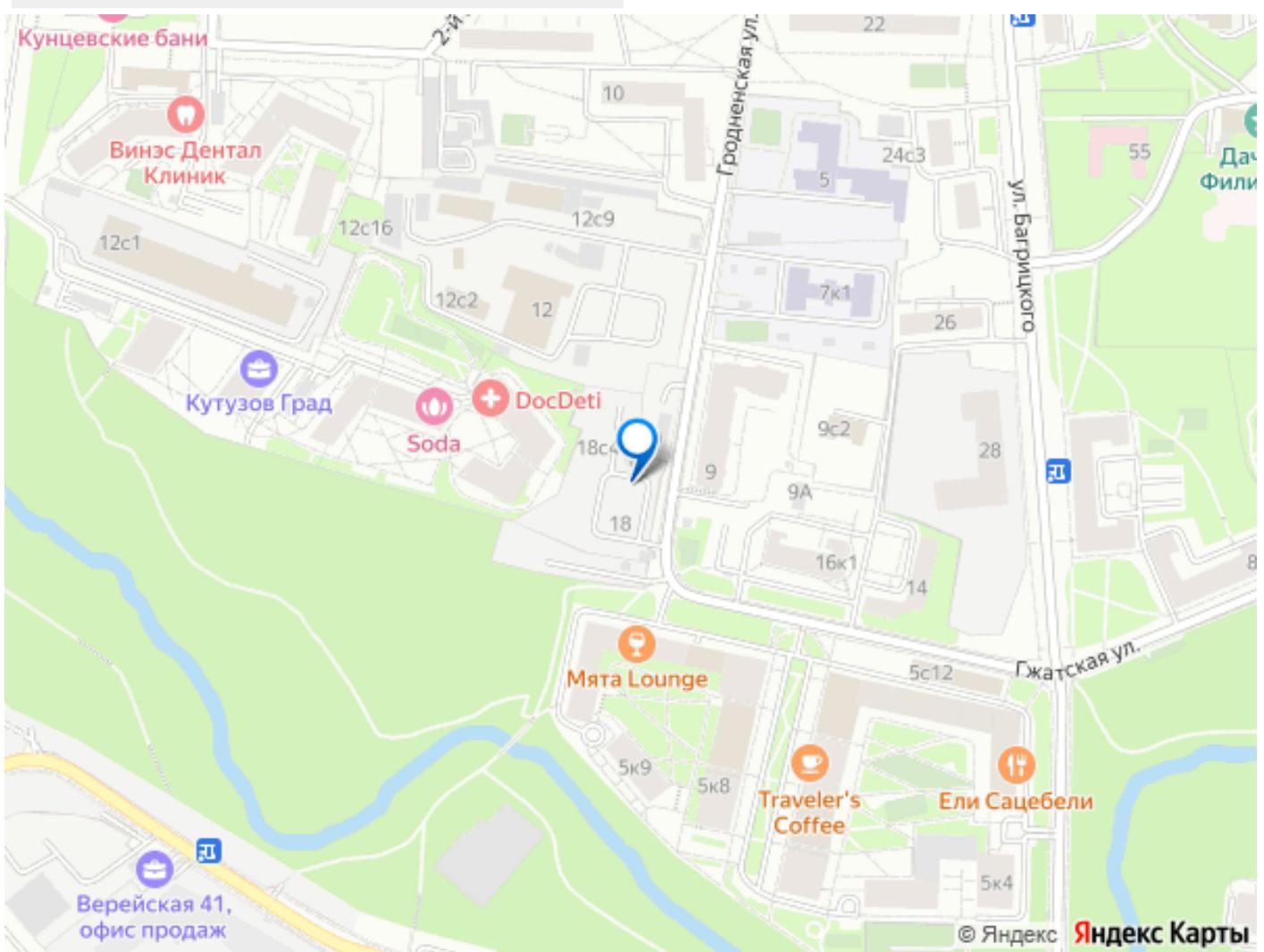
## Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира площадью 87,6 м<sup>2</sup> в башне «Гармония» клубного дома «Кутузов Сити». Функциональная планировка квартиры идеально подойдёт для семьи. В квартире три изолированные комнаты, одна из которых — мастер-спальня с балконом, ванной комнатой и гардеробной. Балкон станет отличной зоной для отдыха или работы на свежем воздухе в тёплое время года. Просторная кухня-гостиная станет идеальным местом для семейных ужинов и приёма гостей. В общей сложности, в квартире предусмотрено три санузла. Одно из этих помещений можно адаптировать под прачечную. В просторной прихожей предусмотрена гардеробная. Большие окна во всей квартире наполняют комнаты естественным светом и делают солнце частью интерьера. Высокие потолки придают пространству ощущение свободы и лёгкости.

Продуманная планировка позволяет эффективно использовать каждый квадратный метр. О проекте: «Кутузов Сити» — клубный дом на 220 квартир, разработанный совместно с бюро Atrium и Oleg Klodt Architecture & Design. Проект строится в престижном Западном административном округе Москвы, всего в нескольких минутах ходьбы от Кутузовского проспекта. Закрытая территория, приватный двор, подземный паркинг и стильные лобби создают атмосферу комфорта и безопасности. В двух шагах от дома находится крупнейшая природная территория Москвы — природный заказник «Долина реки Сетунь». Камерная застройка и

развитая инфраструктура делают «Кутузов Сити» отличным выбором для тех, кто ценит качество жизни и близость к природе. (Лот: 24)





Move.ru - вся недвижимость России