

Создано: 01.12.2025 в 12:24

Обновлено: 12.12.2025 в 08:34

<https://move.ru/objects/9287022497>

Владимир Лихачев, Самолет Плюс

79678487159

**Москва, Петровско-Разумовский проезд,
24К2**

29 290 000 ₽

Москва, Петровско-Разумовский проезд, 24К2

Улица

[проезд Петровско-Разумовский](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

51 м²

Площадь кухни

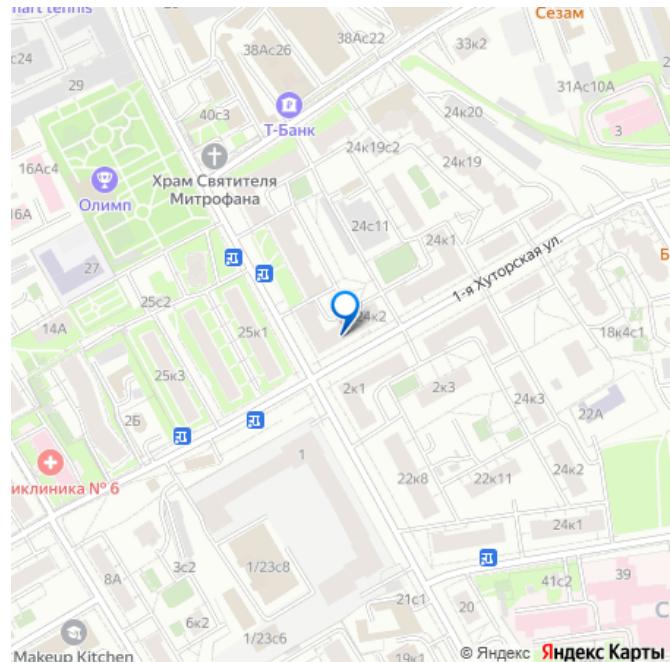
8 м²

Общая площадь

90.3 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

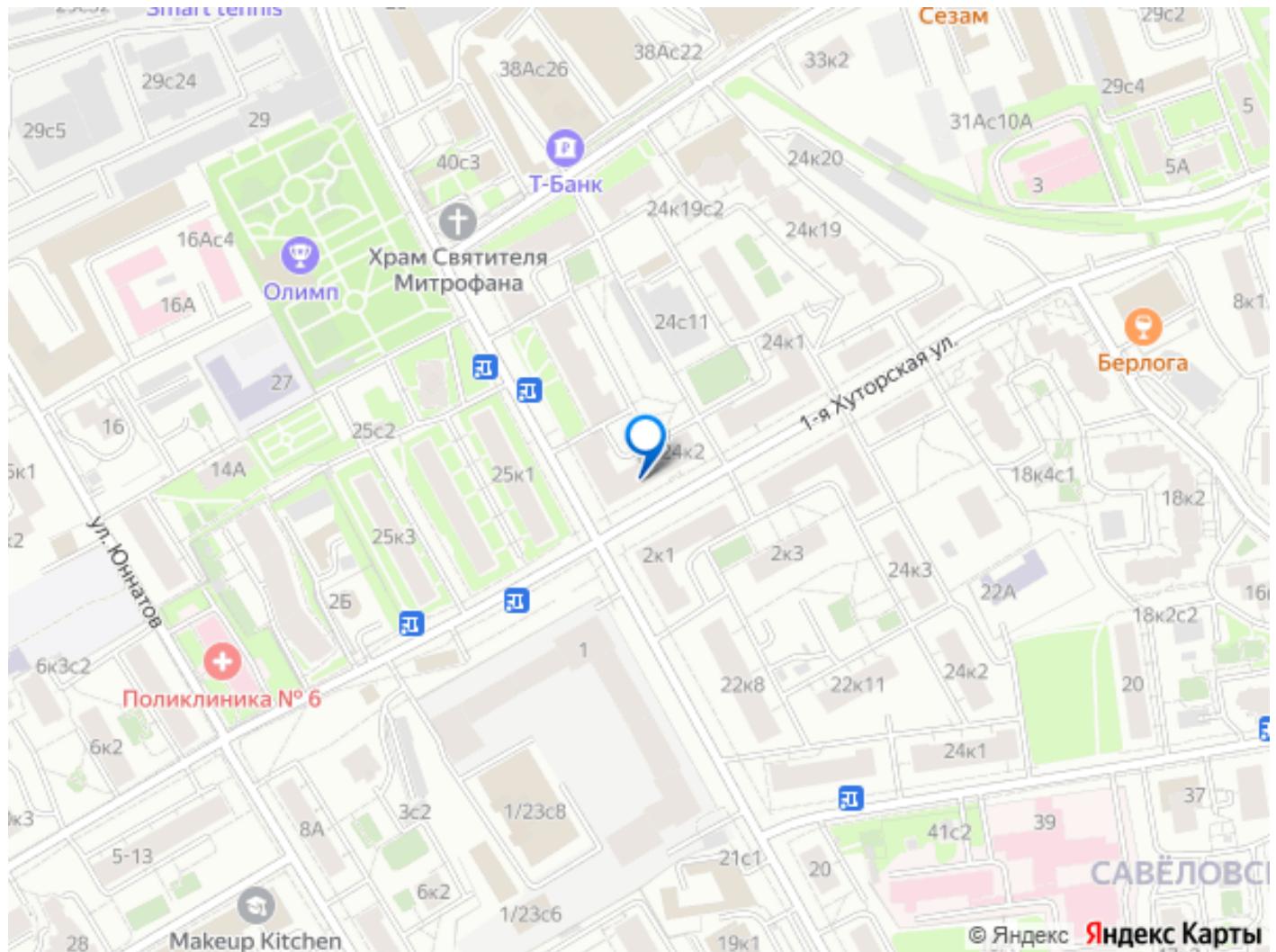
Описание

Арт. 116966405 Вашему вниманию предлагается большая, светлая 3-комнатная квартира. Вся мебель входит в стоимость — можно заехать сразу, без дополнительных затрат. Основные характеристики:

- Общая площадь: 90,3 м²
- Жилая площадь: 50,4 м²
- Кухня: 8 м²
- Этаж: 5 из 5 (над квартирой — технический этаж)
- Дом: кирпичный, сталинский, с высокими потолками и большими окнами. Окна выходят на две стороны, в каждой комнате установлены кондиционеры. Санузел раздельный, состояние — заезжай и живи. Дом прошёл капитальный ремонт, подъезд чистый, соседи спокойные. Во дворе — закрытая парковка. В пешей доступности станции метро Дмитровская, Динамо и МЦД Гражданская. Рядом — школы, детские сады, обновлённые поликлиники, Петровский и Тимирязевский парки, магазины, рынок, кинотеатр. Квартира принадлежит одной семье, никогда не сдавалась — аккуратная, тёплая, с хорошей энергетикой и без юридических рисков.

Основание права - ДКП, в собственности более 5 лет, один собственник!





Move.ru - вся недвижимость России