

Создано: 05.09.2025 в 15:19

Обновлено: 14.12.2025 в 15:54

Москва, Петровско-Разумовский проезд,
24К2

29 300 000 ₽

Москва, Петровско-Разумовский проезд, 24К2

Улица

[проезд Петровско-Разумовский](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.15 м

Жилая площадь

50.4 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

90.3 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

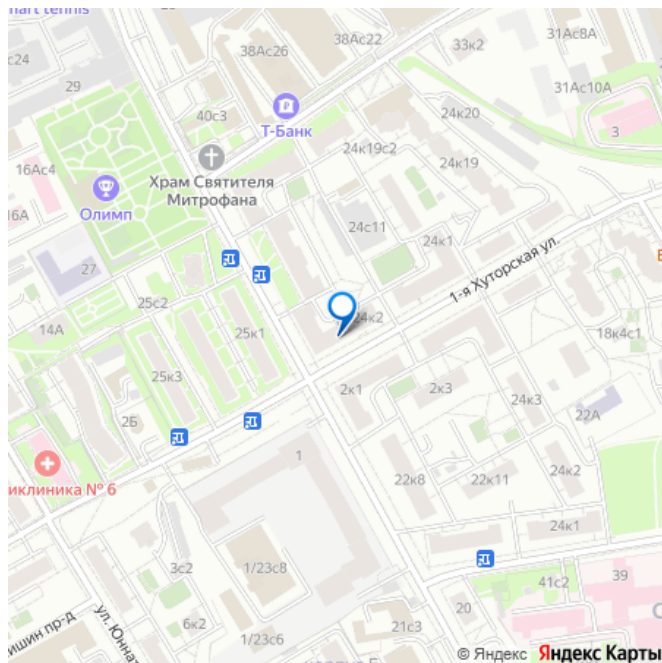
Тип санузла

<https://move.ru/objects/9287476131>

Рамиль Байрашев, Частный маклер

79154237356

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

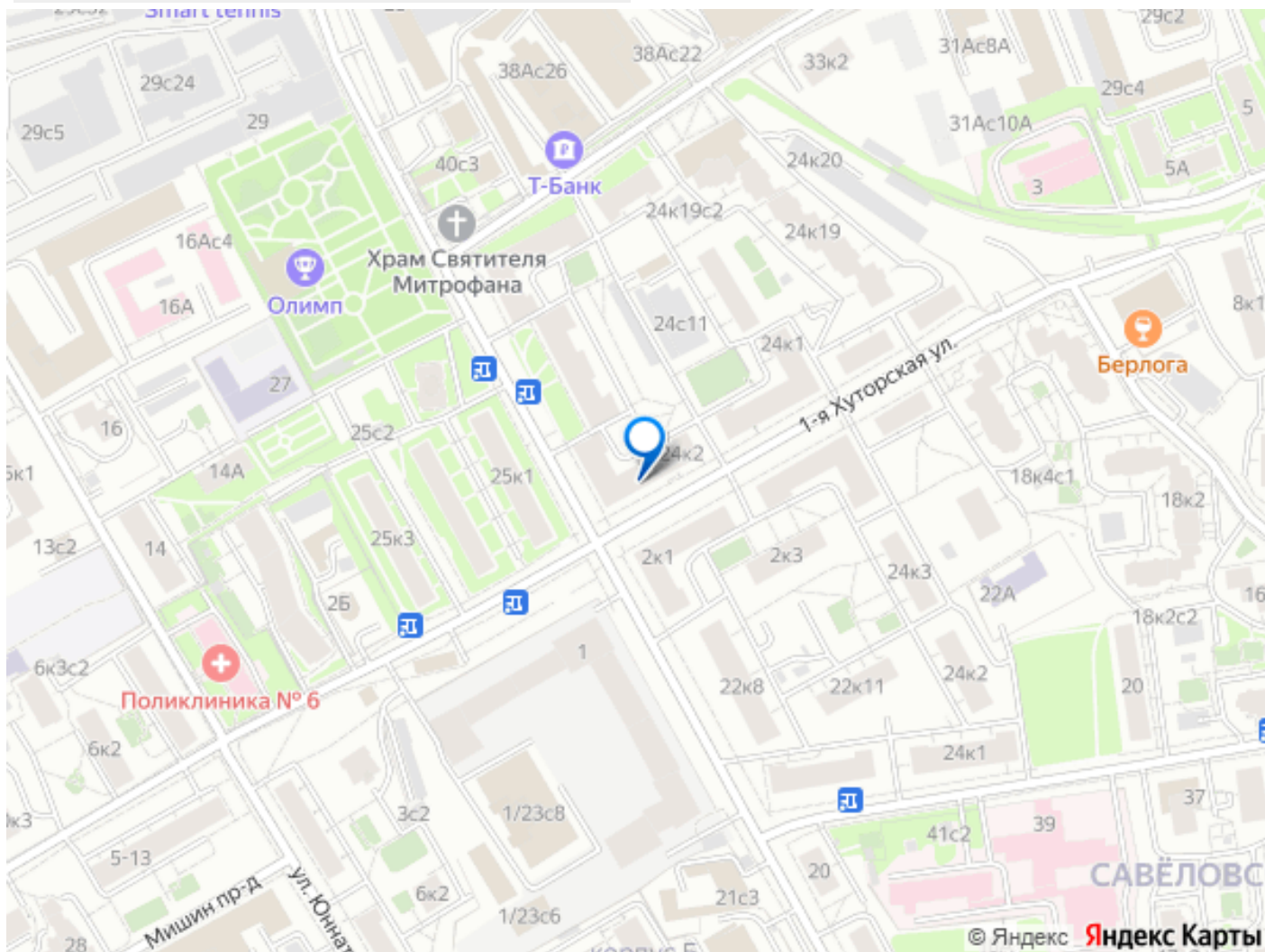
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ПРЕДЛАГАЕТСЯ ПРОСТОРНАЯ
ТРЕХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА В ТИХОМ РАЙОНЕ
ЦЕНТРА МОСКВЫ О КВАРТИРЕ: Общая
площадь составляет 90.3 м2, жилая площадь
— 50.4 м2, кухня — 8 м2. Квартира
расположена на 5-м этаже 5-этажного
кирпичного сталинского дома (сверху есть
тех. этаж). Высокие потолки (3.15 метра) и
большие окна придают пространству
дополнительное ощущение свободы и света.
Квартира в хорошем состоянии, с мебелью,
что позволяет сразу заселиться и
наслаждаться комфортом. Просторные
комнаты и хорошая планировка
(узаконенная) создают уютную атмосферу
для проживания. Кондиционеры в каждой
комнате, окна выходят на 2 стороны, с/у
раздельный. О ДОМЕ: Дом после кап ремонта,
чистый подъезд, спокойные соседи, закрытая
парковка во дворе, всегда можно найти
место для автомобиля. Кирпичные стены
обеспечивают отличную тепло- и
звукоизоляцию, в квартире тихо и спокойно.
ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: В шаговой
доступности метро Дмитровская, Динамо,
Петровский парк и МЦД (Гражданская)
ИНФРАСТРУКТУРА: Рядом с домом
расположены школы, детские сады и

поликлиники (после полной реновации),
Петровский и Тимирязевский парки,
магазины, рынок, кинотеатр. О СДЕЛКЕ: - 1
собственник, ДКП более 5 лет - свободная
продажа - без обременений - быстрый выход
на сделку Звоните!! Оперативно организуем
показ и безопасно проведем сделку!





Move.ru - вся недвижимость России