

Создано: 24.11.2025 в 22:41

Обновлено: 04.12.2025 в 23:15

<https://move.ru/objects/9286865988>

Донстрой, Донстрой

**79230753455**

**81 450 400 ₽**

## Квартира

Количество комнат

3



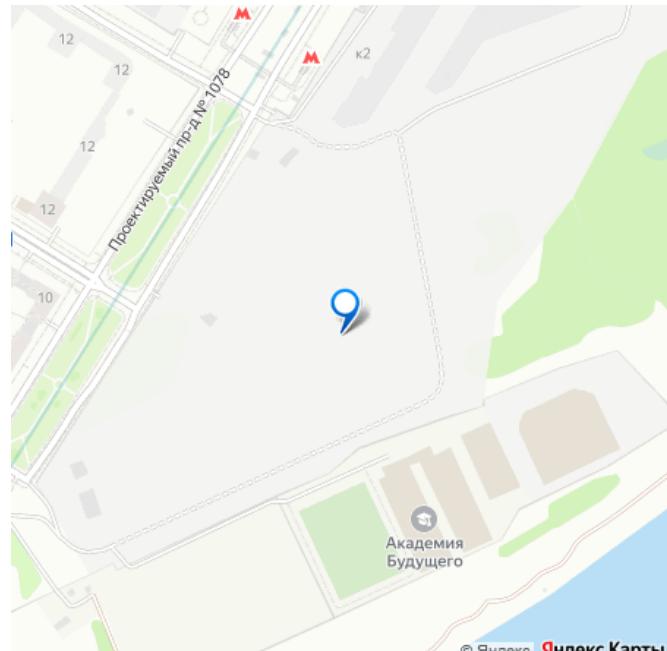
Высота потолков

3.1 м



Жилая площадь

43.6 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

29.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

90.4 м<sup>2</sup>

Этаж

21/21

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

для заметок

да

Год сдачи

3 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

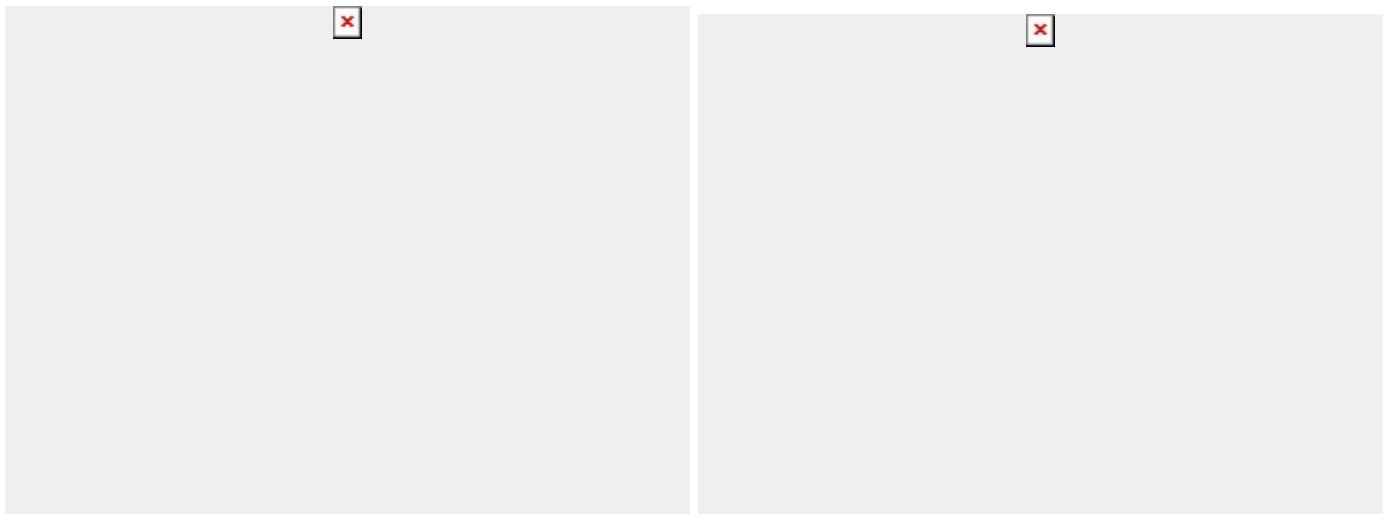
да

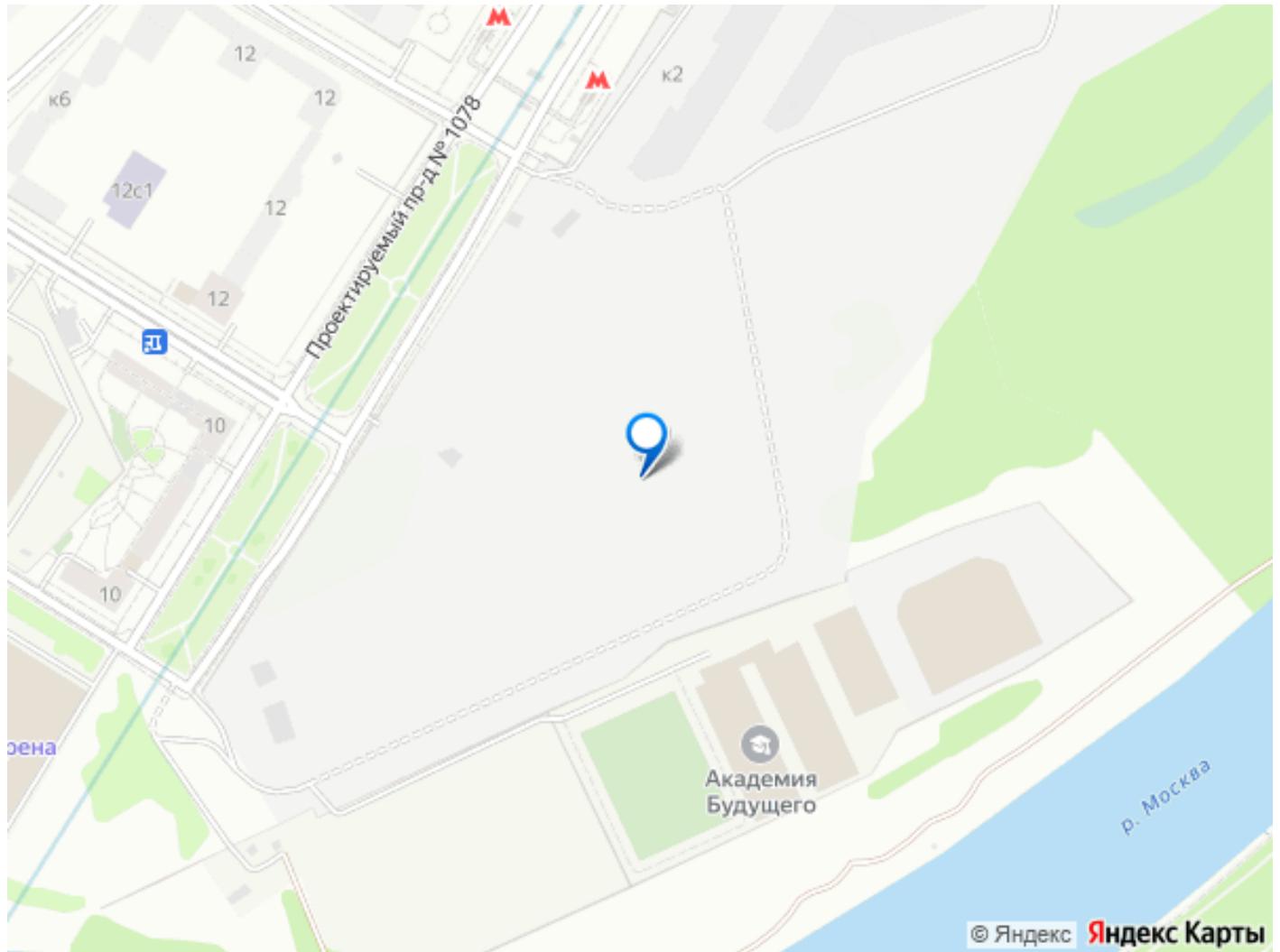
возможна ипотека

## **Описание**

Продаётся трехкомнатная квартира от застройщика: общая площадь 90.40 м<sup>2</sup>, жилая 43.60 м<sup>2</sup>, кухня 29.60 м<sup>2</sup>, 21, жилой квартал «Остров 7», корпус 7 (7 квартал) (секция 1). срок сдачи: 4-кв. 2025. , 2 санузла: 2 совмещенных. В жилой зоне 2 больших окна на одну сторону, хорошая инсоляция. Позвоните сейчас и забронируйте квартиру! Купите квартиру в доме у прибрежного парка, в квартале ОСТРОВ.7. Это семь корпусов премиум- и бизнес-класса в одном из лучших мест ОСТРОВА - между бульваром и парком, поблизости от реки. Стильные корпуса имеют узнаваемый вид благодаря бионической пластике фасадов, приподнятых над землей. Для жителей предусмотрены детский клуб, фитнес-rum, коворкинг, переговорные, лаунжи. На крышах устроены видовые общественные пространства с зонами для отдыха и спорта. Двор расположен на двух уровнях: нижний ландшафтный парк и верхняя городская терраса. ОСТРОВ.7 - часть жилого комплекса на западе Москвы, в 15 минутах езды от центра. Это настоящий заповедник посреди большого города, в окружении реки и 650 га заповедников. Здесь все необходимое находится по соседству: от детского сада до супермаркета, от фитнес-зала до серфинг-центра. На территории созданы все условия

для отдыха и общения: клубная инфраструктура в домах и дворы-парки, набережные и променады, маршруты для спортсменов, детей и возрастных жителей. В нескольких минутах ходьбы расположена станция метро «Терехово» БКЛ. На автомобиле - 10 минут до Москва-Сити и 15 минут до Садового кольца.





Move.ru - вся недвижимость России