

🕒 Создано: 18.03.2026 в 20:30

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 22:26

**MDco, MDco**

**79230768649**

**Москва, улица Островитянова, 5**

**33 800 000 ₹**

Москва, улица Островитянова, 5

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Островитянова](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.78 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

90.6 м<sup>2</sup>

Этаж

14/16

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

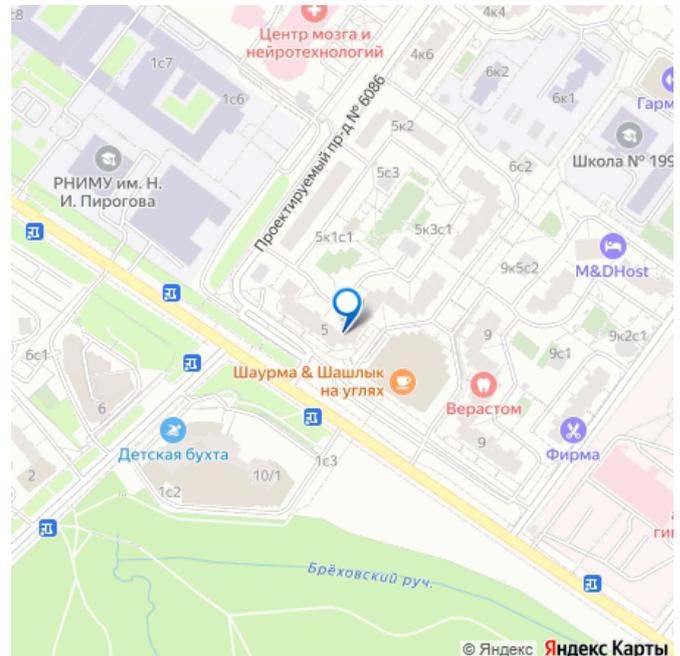
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

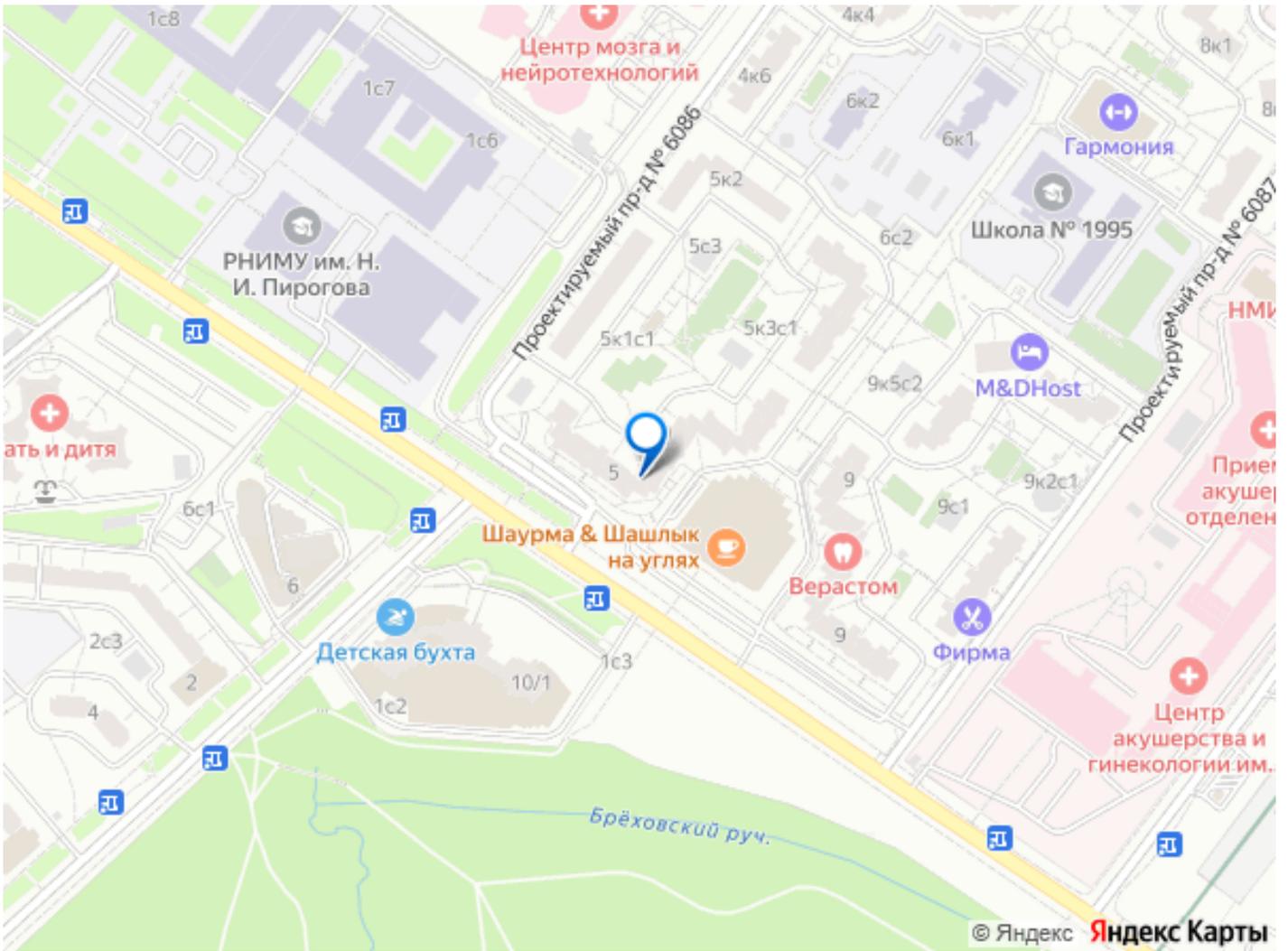
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Объект 20216. Звоните с 9:00 до 21:00, чтобы записаться на просмотр! Просторная семейная квартира у парка. Продается светлая квартира с продуманной планировкой: фактически это полноценные 4 комнаты общей площадью 101 м² (90.6 м² по документам). Главные преимущества: Локация: Экологически чистый район. Через дорогу — огромный ландшафтный парк с реками и прудами. Транспорт: 10 минут пешком до новой ст. м. Университет дружбы народов, 15 минут до Тропарево. Вид и свет: Высокий этаж, окна на три стороны (двор и улица). Состояние: Формат заезжай и живи. Остается вся мебель и бытовая техника. Установлены кондиционеры. Комфорт в деталях: Просторная кухня с качественным гарнитуром и встроенной техникой. Два совмещенных санузла (ванна + душевая кабина). Функциональная постирочная-кладовая. Застекленный балкон. Бонус: Большая закрытая лестничная площадка с личными шкафами для хранения. Инфраструктура: Тихий двор, современные детские площадки, всегда есть место для парковки. В шаговой доступности лучшие школы, детские сады, ТЦ и рестораны. Юридическая чистота: Прямая продажа, один взрослый собственник. В собственности с

2006 года (ДКП). Быстрый выход на сделку и оперативный показ.





Move.ru - вся недвижимость России