

🕒 Создано: 21.04.2025 в 20:15

Обновлено: 22.03.2026 в 00:04

Собственник

79854217836

Москва, Вильнюсская улица, 6

30 600 000 ₽

Москва, Вильнюсская улица, 6

Округ

[ЮЗАО, район Ясенево](#)

Улица

[улица Вильнюсская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

45.5 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

90.6 м²

Этаж

22/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

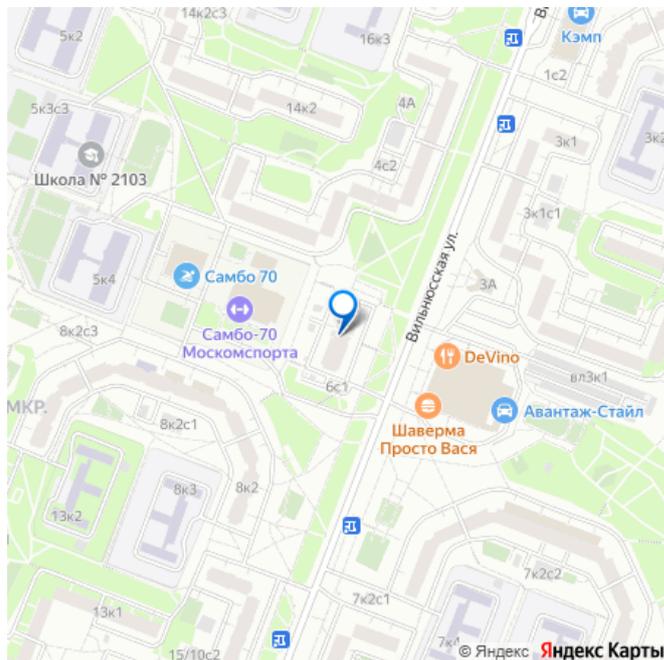
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

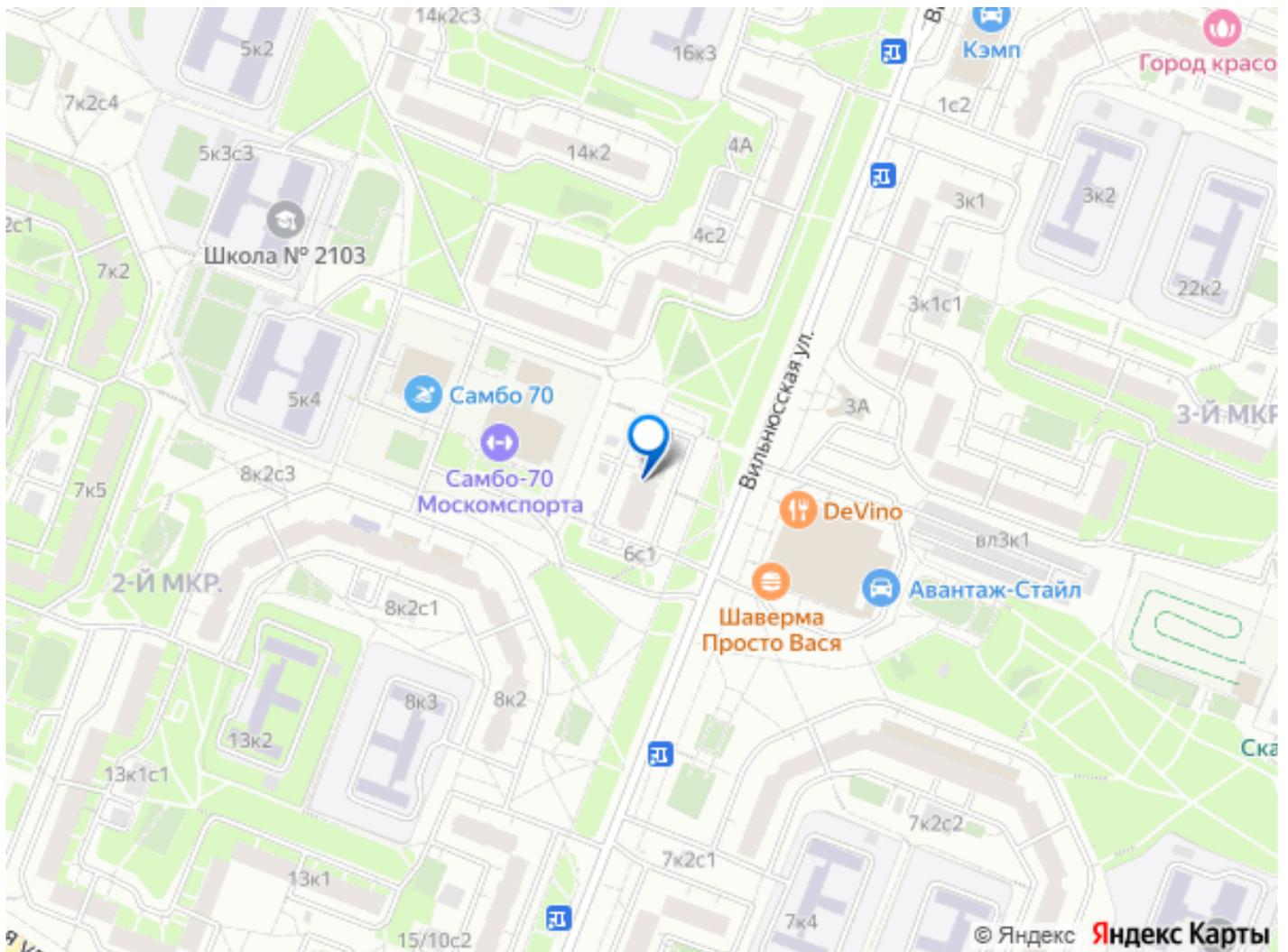
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уютная светлая трешка в одном из самых зеленых районах Москвы с прекрасным видом на юго-западную сторону. Реальная площадь квартиры 90,6 кв.м, жилая - 45,5 кв.м. После перепланировки - 62 кв.м. Две изолированные спальни по 14 кв.м каждая. Площадь одной из комнат дополняет вместительная гардеробная. Гостиная объединена с кухней и прихожей - общая площадь 34 кв.м. Перепланировка узаконена в 2020 г. В гостиной панорамные окна «в пол» шириной 3,8 м. В 2020 г. в квартире выполнен качественный капитальный ремонт с полной реконструкцией инженерных коммуникаций, выравниванием стен, пола и потолка. Один собственник более 5 лет. Без обременений. Квартира расположена на 22 этаже 22-этажного дома. Над квартирой полноценный технический этаж. В подъезде консьерж. Доброжелательные соседи на этаже. Шлагбаум на въезде во двор. В шаговой доступности бассейн и САМБО-70 (30 метров от подъезда). Дом 1989 г. постройки. «Ясеновская серия» проекта И-700А. До метро «Ясенево» 10 минут пешком.





Move.ru - вся недвижимость России