

🕒 Создано: 02.02.2026 в 11:48

Обновлено: 02.02.2026 в 11:48

**Москва, Гродненская улица, 18**

**63 877 800 ₽**

Москва, Гродненская улица, 18

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Гродненская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

37.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

90.8 м<sup>2</sup>

Этаж

17/28

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

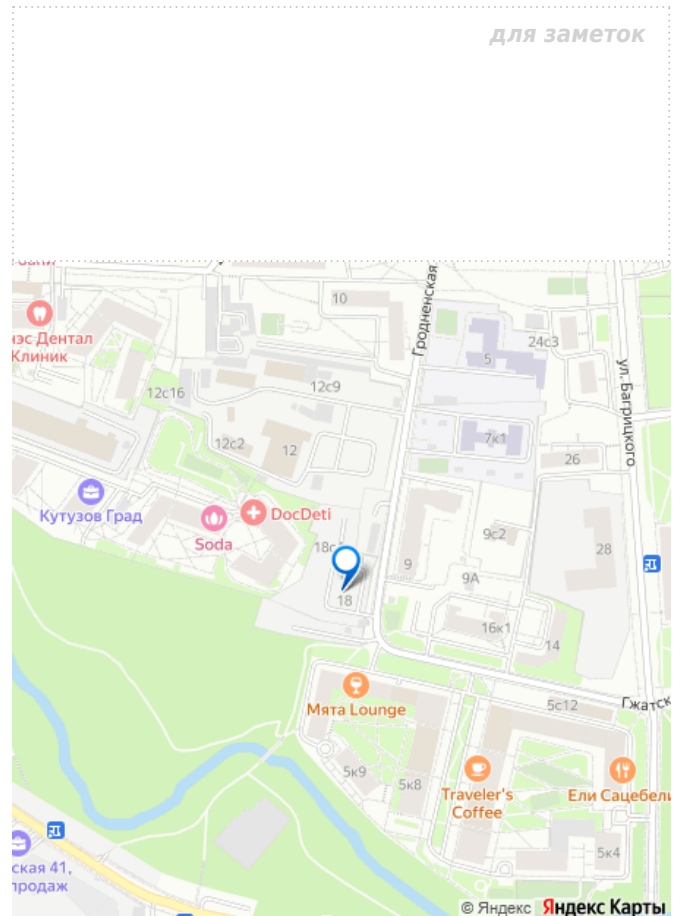
[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

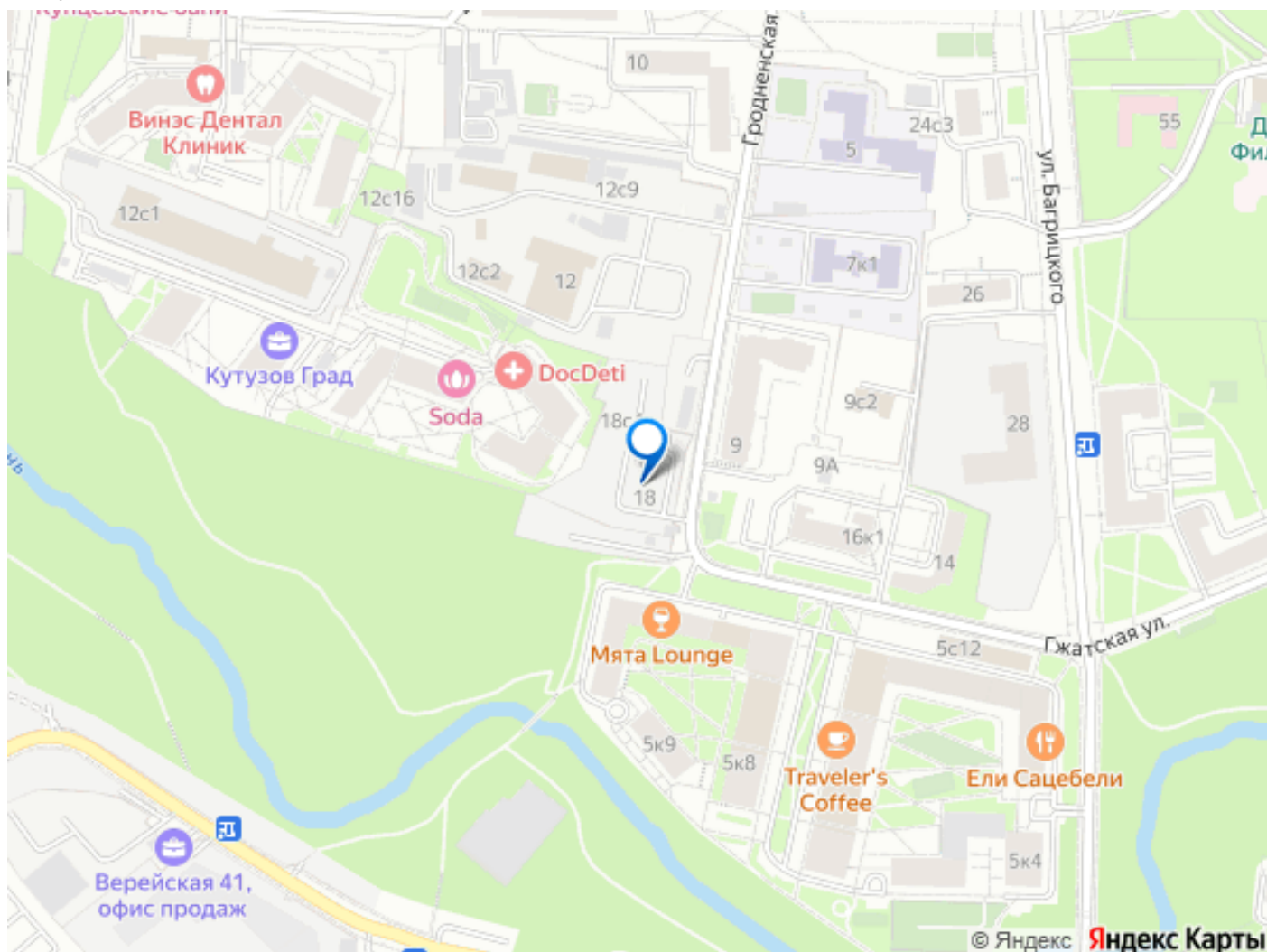
3 квартал 2027 г.



## Описание

Продается просторная квартира площадью 90,8 м² в корпусе «Созидание» клубного дома «Кутузов Сити». Функциональная планировка квартиры идеально подойдёт для семьи. В квартире две изолированные комнаты, одна из которых — мастер-спальня с санузлом и отдельным помещением, которое можно адаптировать под гардеробную или небольшой кабинет. Просторная кухня-гостиная с террасой станет идеальным местом для семейных ужинов и приёма гостей. На террасе можно организовать зону отдыха или собственную летнюю веранду для завтраков. В общей сложности, в квартире предусмотрено три санузла. Одно из этих помещений можно адаптировать под прачечную. В просторной прихожей предусмотрена гардеробная и отдельная кладовая. Большие окна наполняют комнаты естественным светом и делают солнце частью интерьера. Высокие потолки придают пространству ощущение свободы и лёгкости. Продуманная планировка позволяет эффективно использовать каждый квадратный метр. О проекте: «Кутузов Сити» — клубный дом на 220 квартир, разработанный совместно с бюро Atrium и Oleg Klodt Architecture & Design. Проект строится в престижном Западном административном округе Москвы, всего в нескольких минутах ходьбы от Кутузовского проспекта. Закрытая территория, приватный двор, подземный паркинг и стильные лобби создают атмосферу комфорта и безопасности. В двух шагах от дома находится одна из крупнейших природных территорий Москвы — природный заказник

«Долина реки Сетунь». Камерная застройка и развитая инфраструктура делают «Кутузов Сити» отличным выбором для тех, кто ценит качество жизни и близость к природе. (Лот: 179)



Move.ru - вся недвижимость России