

Создано: 29.01.2026 в 17:07

Обновлено: 30.01.2026 в 10:43

<https://move.ru/objects/9288570655>

Игорь Козырев, Владис

**79104847217**

**Московская область, Королев,  
Пушкинская улица, 15**

**20 500 000 ₽**

Московская область, Королев, Пушкинская улица, 15

Шоссе

[Ярославское](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

62.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

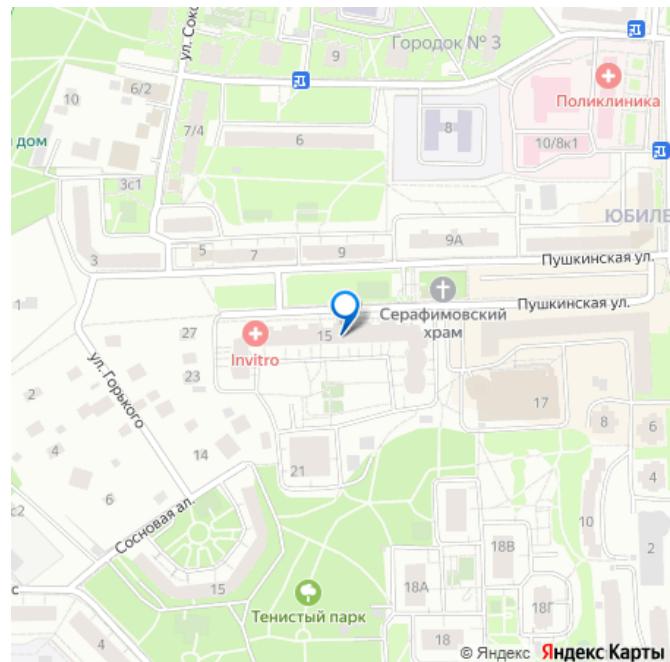
14.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

90.9 м<sup>2</sup>

Этаж

9/20



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Код объекта: 2018973. ПРОДАЖА ОТ СОБСТВЕННИКА! 3-комнатная квартира в современном жилом комплексе в г. Королёв, Московская область, Пушкинская 15 Площадь квартиры 90,9 кв. м. Жилая площадь 62,5 кв.м. Кухня 14,5 кв.м. Два санузла: 6,7 кв.м. и 3,1 кв.м. Лоджия 1,8 кв.м. Квартира на 9/20 этаже. Дом построен в 2006 году. Высота потолков — 2,8 м. В квартире выполнен качественный ремонт с использованием современных материалов, смонтирована шумоизоляция стен, потолка. Пол: паркетная доска Дуб (Финляндия), керамогранит (Италия), теплый пол под всей плиткой. Стены: обои (Италия) Потолки: гипсокартон, натяжные бесшовные Встроенная кухня Scavolini (Италия) с бытовой техникой Simens (Германия). В санузлах итальянская плитка, сантехника производства Германия, Франция. Установлены бойлеры (100л и 50л) В комнатах, смонтированы кондиционеры. Отличное состояние техники и самого ремонта. Окна во двор и на Комитетский лес. Современный дом повышенной комфортности расположен в центре микрорайона

Юбилейный. На первом этаже дома размещены аптеки, клинико-диагностическая лаборатория Invitro, стоматология, салоны красоты, бытовые услуги, кондитерская, пункты выдачи Валдбериз и Озон, в соседнем доме - супермаркет Ашан. Во дворе большая детская площадка В пешей доступности детские сады, школы, банки Рядом с домом большая бесплатная парковка. Проблем с парковкой автомобиля не бывает! Дом и коммуникации в отличном состоянии. Дом расположен рядом с Комитетским лесом. Свежий воздух, тишина, летом прогулки, и велосипед, зимой лыжные пробежки. В пяти минутах ходьбы большой современный фитнес-клуб с бассейном Команда первых До метро Медведково можно добраться на автомобиле за 25 минут. Автобусная остановка в 5 минутах пешком, прямые автобусы до м. ВДНХ, до платформ МЦД Подлипки и Болшево. До МЦД Подлипки можно дойти пешком за 20 мин Один собственник. Квартира готова к продаже, зарегистрированных нет, без обременений и ограничений.



