

Создано: 26.01.2026 в 09:10

Обновлено: 26.01.2026 в 13:50

Москва, Новогиреевская ул, 5ак2

**29 500 000 ₽**

Москва, Новогиреевская ул, 5ак2

Улица

[улица Новогиреевская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

90.9 м<sup>2</sup>

Этаж

12/21

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

## Описание

СОБСТВЕННОСТЬ ПОЛУЧЕНА !!!ЖК  
ТЕРЛЕЦКИЙ ПАРК!!! Продается 3 (трех)  
комнатная квартира по адресу: г. Москва, ул.  
Новогиреевская, д. 5А, корп.2. Квартира  
расположена на 12 этаже, общая площадь  
квартиры 90,9 кв.м., общей площадью жилой  
площадью 51,9 кв.м., кухня 12,0 кв.м.,

<https://move.ru/objects/9288354428>

Оржония Коба, Оржония Коба

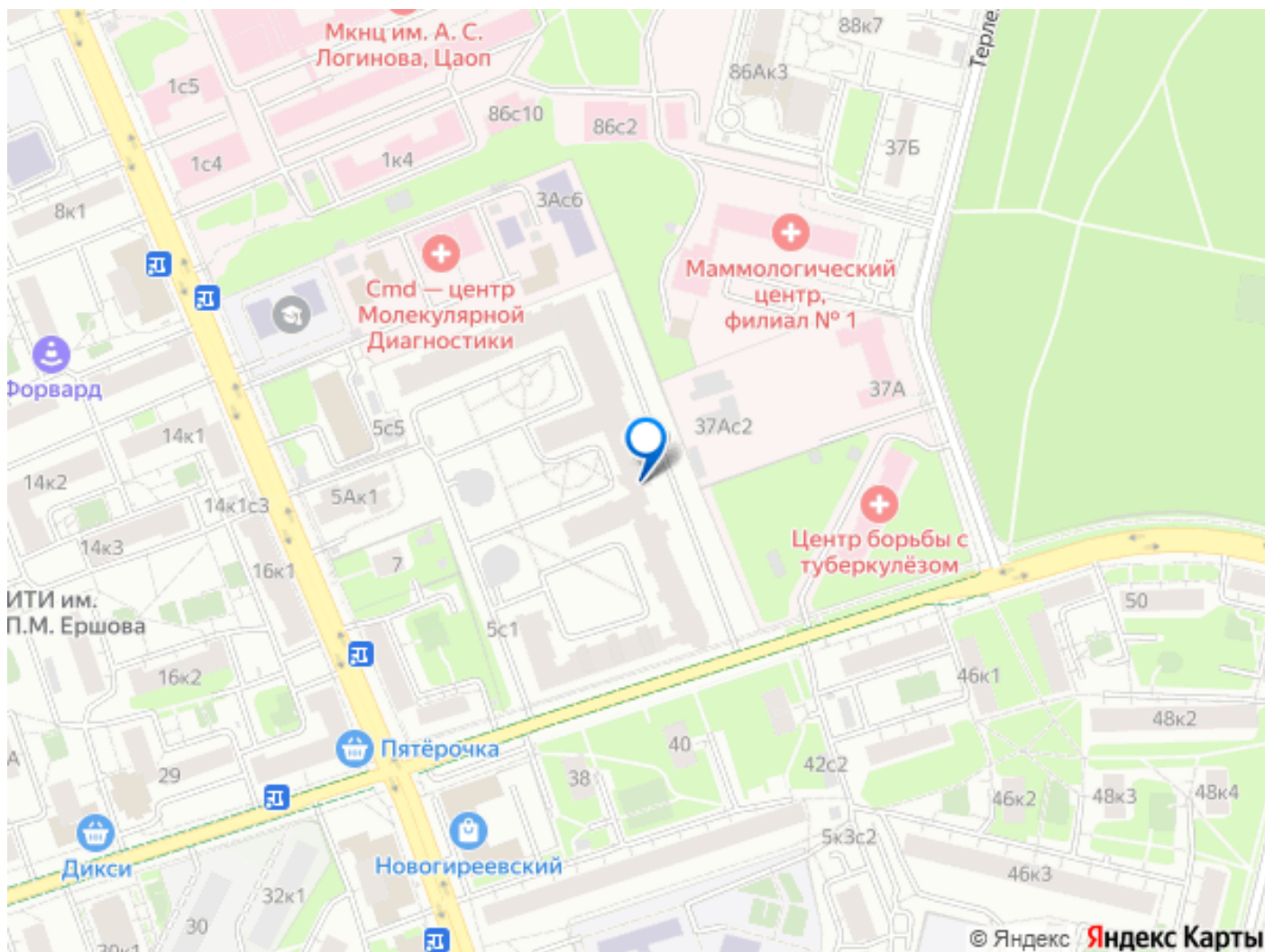
**89251234567**

для заметок



комнаты: 23,7/15,1/13,1 кв.м., есть гардеробная: 3,9 кв.м., большой санузел: 5,2 кв.м., второй санузел: 1,8 кв.м., лоджия: 4,3 кв.м., потолки высокие по 3,10 м. Квартира от застройщика без ремонта. Хорошая планировка квартиры, сможете сделать ремонт так, как Вы хотите. Транспортная доступность отличная и является серьезным преимуществом новостройки. Расстояние от ЖК Терлецкий парк до МКАД составляет 5 км, до ТТК 6 км, до шоссе Энтузиастов меньше километра. В 15-20 минутах ходьбы расположена станция метро Перово, возле дома автобусная остановка. Рядом с домом расположен лесопарк "Терлецкий Парк", где Вы с удовольствием сможете гулять и отдыхать. ЖК комфорт-класса расположен на пересечении Новогиреевской улицы с улицей Metallургов на востоке столицы по индивидуальному проекту, разработанному архитектурной мастерской им. Ю. Баданова. Первые этажи ЖК нежилые, в скором будущем будут открываться кафе и магазины. Развитая инфраструктура, возле ЖК имеется множество супермаркетов, аптек, школ, детских садов, развлекательных центров. В ЖК Терлецкий парк имеется подземная парковка, территория ЖК закрыта от посторонних людей и машин. Внутри ЖК для маленьких жителей есть детские площадки и карусели. В квартире никто не зарегистрирован, КЛЮЧИ ПОЛУЧЕНЫ, документы готовы к сделке. Один взрослый собственник. Возможен разумный торг. ЖК Терлецкий парк это место, где Вы и ваша семья будете жить в комфорте и безопасности. Документы на квартиру оформляли через юридическую компанию "Легес Бюро". Сопровождением сделки купли-продажи занимается ЮК "Легес Бюро".





Move.ru - вся недвижимость России