

Создано: 21.10.2025 в 13:02

Обновлено: 07.12.2025 в 12:20

<https://move.ru/objects/9285929472>

Александр Шутенко, ОЛ ИНКЛЮЗИВ

**79230725419**

**Москва, Русаковская улица, 2**

**35 500 000 ₽**

Москва, Русаковская улица, 2

Округ

для заметок

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[набережная Русаковская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

56.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

90 м<sup>2</sup>

Этаж

6/7

## Детали объекта

Тип сделки

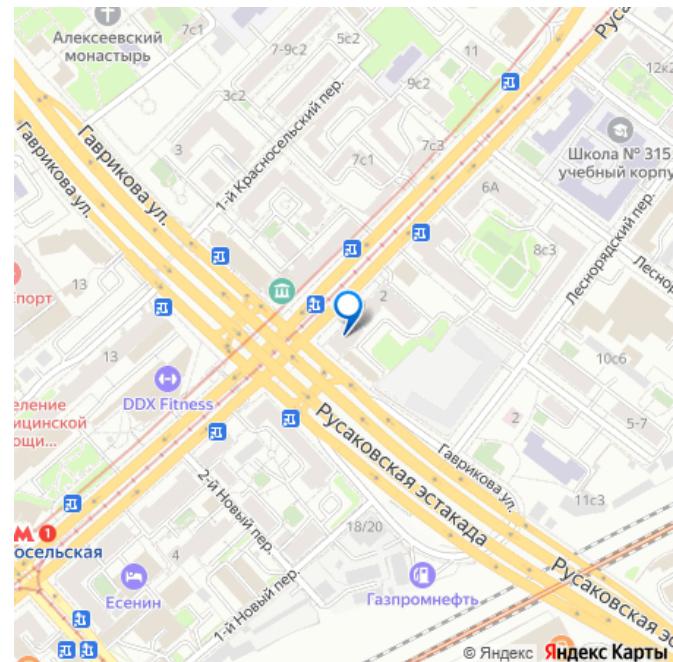
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Вашему вниманию предлагается просторная 3-комнатная квартира с ремонтом, расположенная на 6 этаже в новом, монолитном доме переменной этажности (7 - 21). До станции метро «Красносельская» 5 минут пешком! Дом 2023 года постройки.

Комфортная для проживания планировка квартиры: изолированные комнаты, кухня с выходом на остекленную лоджию, просторная прихожая, большой совмещенный санузел и гостевой поменьше. Окна выходят на 3 стороны света. Отличная инсоляция.

Расположена в дальней от дороги секции, в квартире тихо. На этаже всего 3 квартиры.

Центральный адм. округ Москвы.

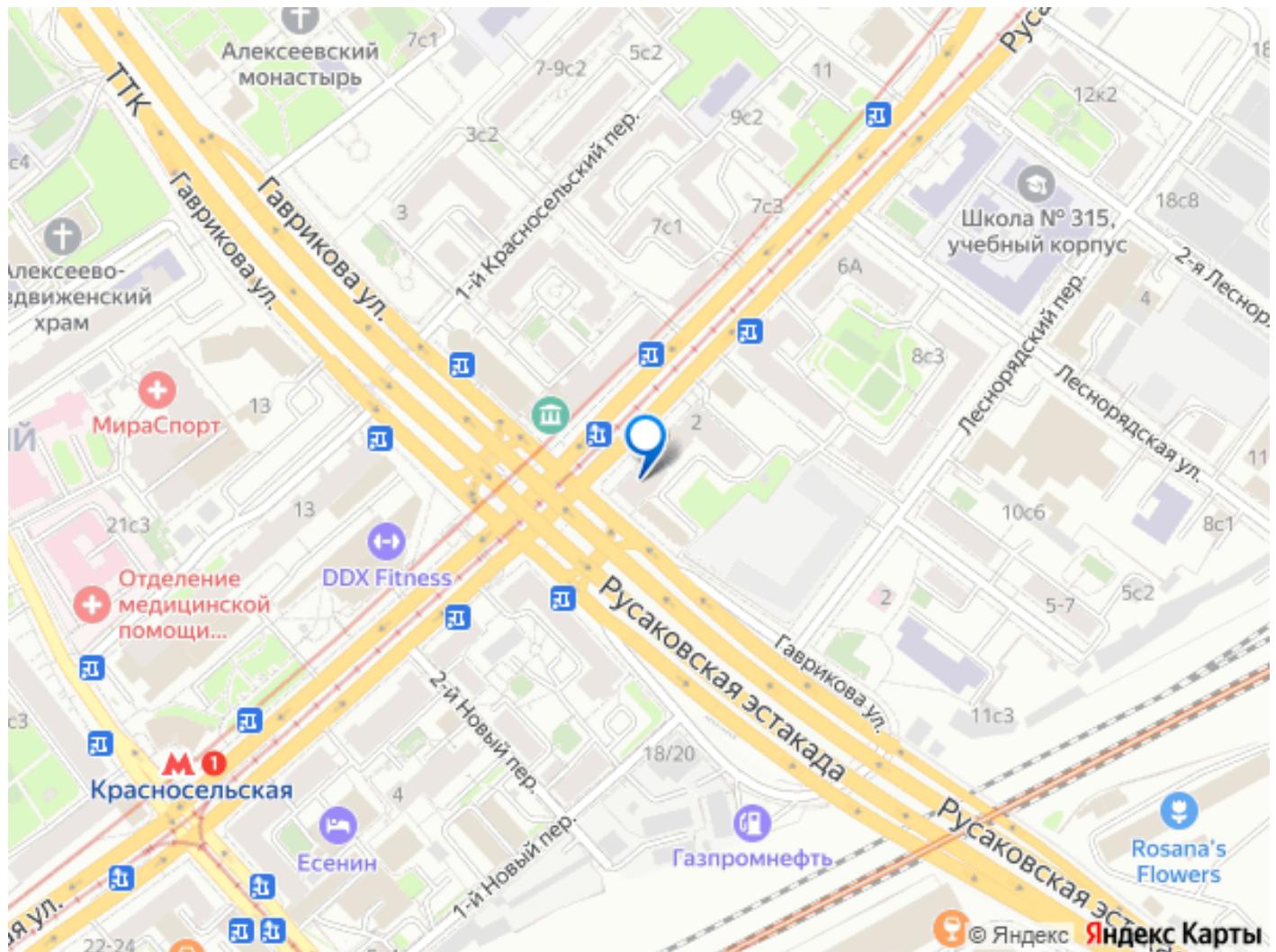
Инфраструктура района насыщенная и обладает всем необходимым для жизни. Все есть рядом! В пешей доступности парк «Сокольники». В подъезде предусмотрено место для консьержа. Видеонаблюдение.

Взрослые собственники. Свободная продажа.

Подходит под ипотеку. Без обременений.

Полная стоимость в договоре. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России