


**Александр Шутенко, ОЛ ИНКЛЮЗИВ**  
**79230725419**

 Создано: 21.10.2025 в 13:02  
Обновлено: 07.12.2025 в 12:20

**Москва, Русаковская улица, 2**

**35 500 000 ₽**

Москва, Русаковская улица, 2

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[набережная Русаковская](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

56.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

90 м<sup>2</sup>

Этаж

6/7

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

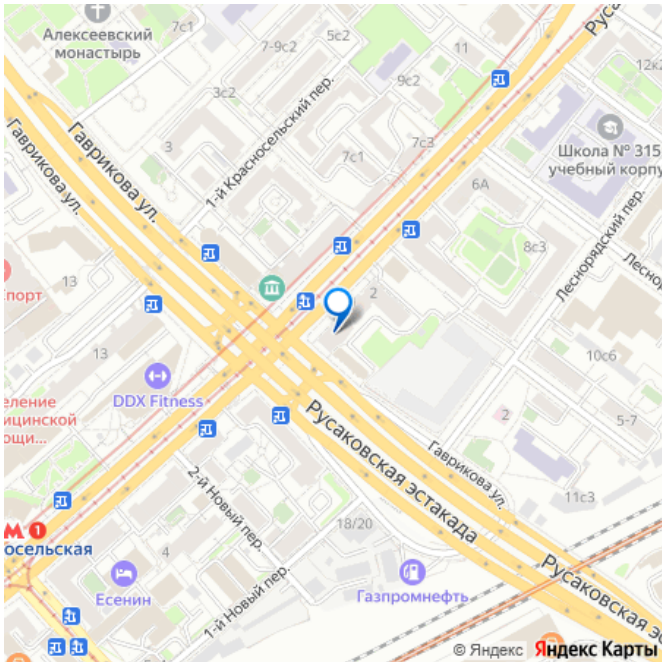
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

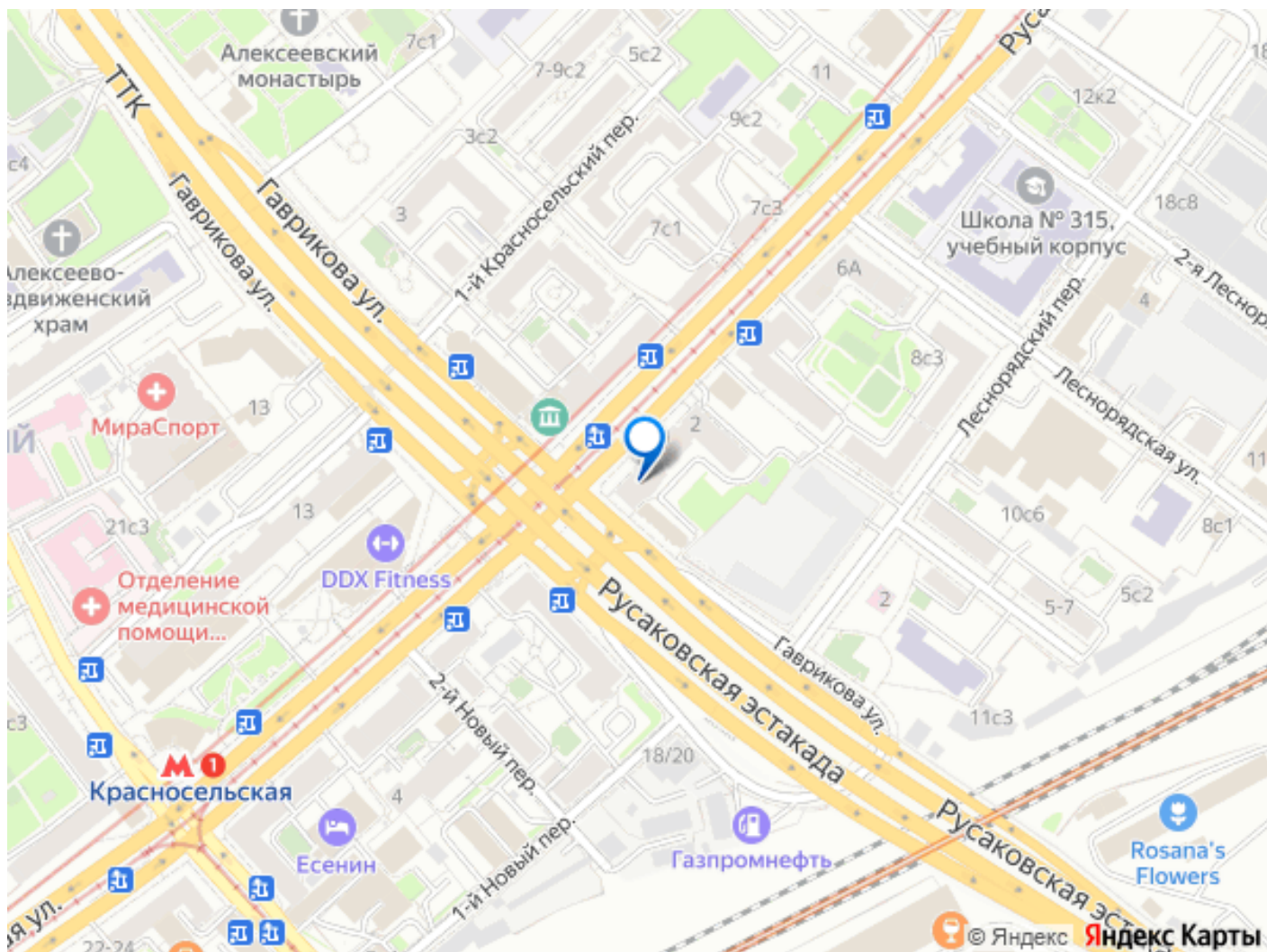
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Вашему вниманию предлагается просторная 3-комнатная квартира с ремонтом, расположенная на 6 этаже в новом, монолитном доме переменной этажности (7 - 21). До станции метро «Красносельская» 5 минут пешком! Дом 2023 года постройки. Комфортная для проживания планировка квартиры: изолированные комнаты, кухня с выходом на остекленную лоджию, просторная прихожая, большой совмещенный санузел и гостевой поменьше. Окна выходят на 3 стороны света. Отличная инсоляция. Расположена в дальней от дороги секции, в квартире тихо. На этаже всего 3 квартиры. Центральный адм. округ Москвы. Инфраструктура района насыщенная и обладает всем необходимым для жизни. Все есть рядом! В пешей доступности парк «Сокольники». В подъезде предусмотрено место для консьержа. Видеонаблюдение. Взрослые собственники. Свободная продажа. Подходит под ипотеку. Без обременений. Полная стоимость в договоре. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России