 Создано: 11.11.2025 в 18:45
Обновлено: 09.12.2025 в 21:34

**Москва, Шелепихинская набережная,
40к1**

38 000 000 ₽

Москва, Шелепихинская набережная, 40к1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41 м²

Площадь кухни

27 м²

Общая площадь

90 м²

Этаж

3/40

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

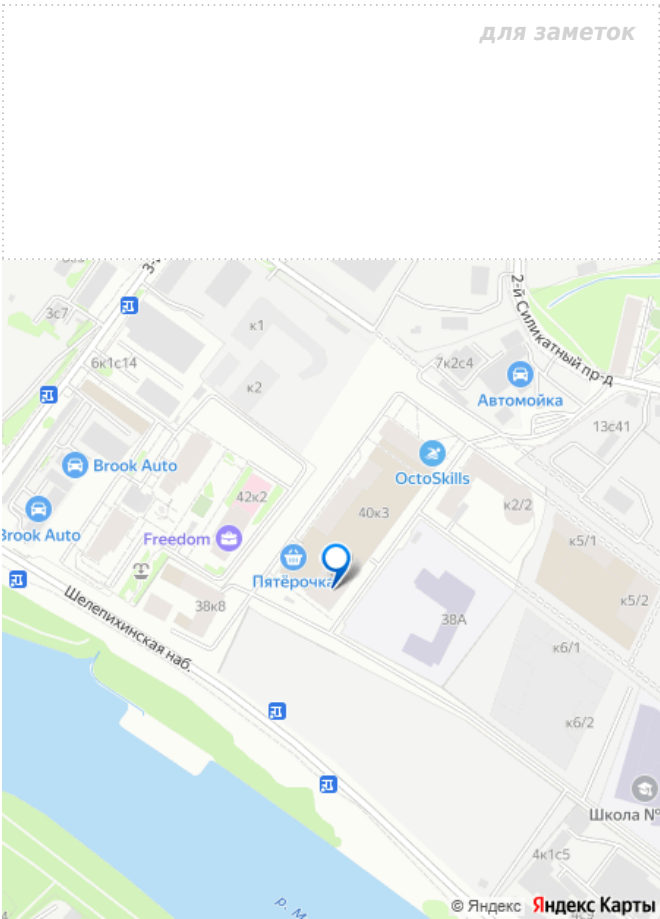
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



без ремонта

Квартира в новостройке

да

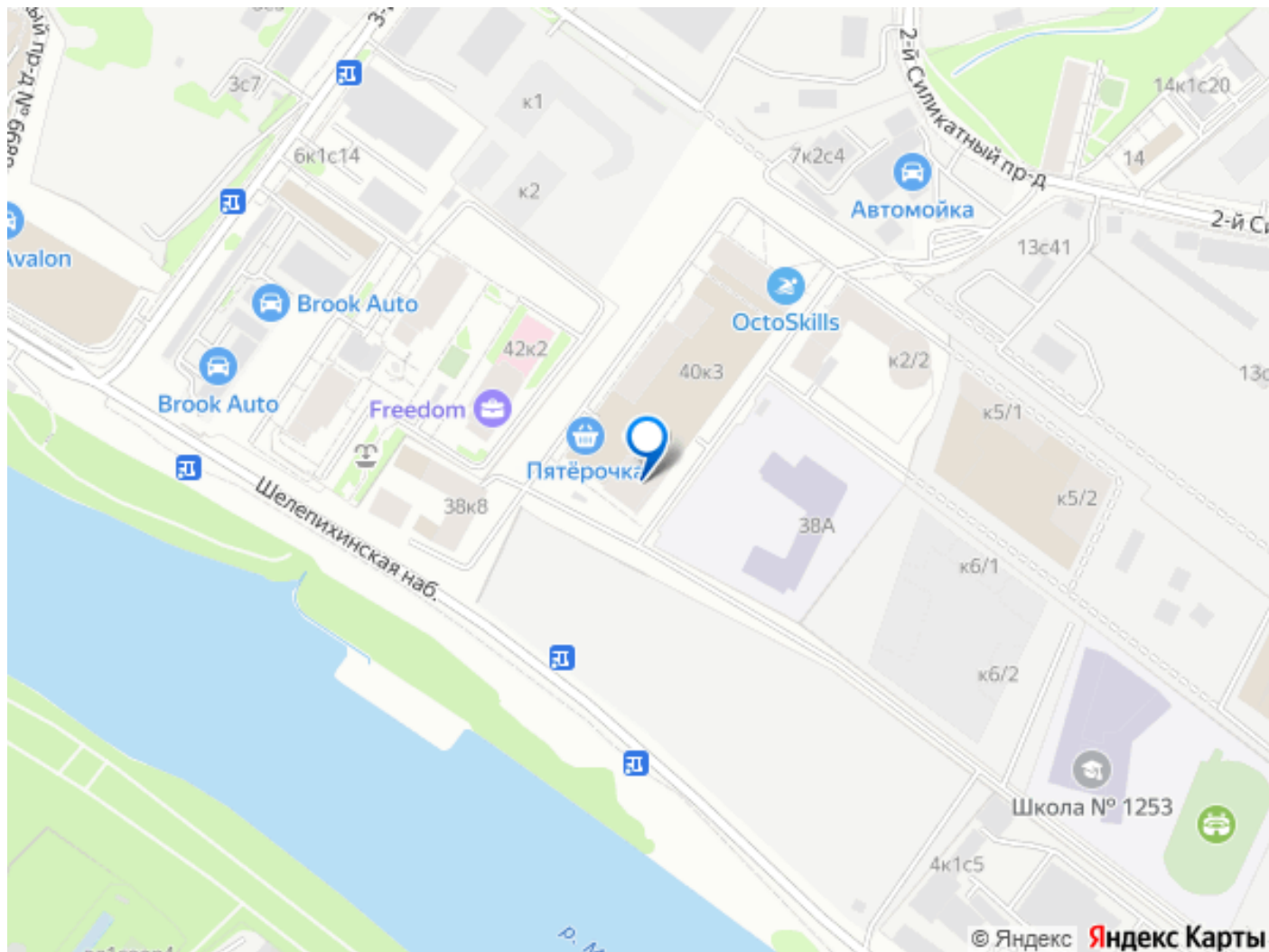
Год сдачи

3 квартал 2023 г.

лифт, парковка

Описание

id:975. Продаётся просторная 3комнатная квартира в доме бизнескласса!* Квартира расположена на берегу Москвыреки - живописные виды и престижное местоположение гарантированы. *Основные характеристики:* * общая площадь: 90 м.кв; * жилая площадь: 41 м.кв; * количество комнат: 3; * количество санузлов: 3; * кухня объединена с гостиной. *Особенности планировки:* * одна из спален - мастерспальня с гардеробной и собственным санузлом; * две другие комнаты - дополнительные спальни или кабинеты. *Дом и инфраструктура:* * этажность дома: 40 этажей; * лифты: 2 пассажирских и 4 грузовых; * класс жилья: бизнескласс; * статус объекта: строящийся дом; * срок получения ключей: 2027 год; * расположение: на берегу Москвыреки. Квартира подойдёт тем, кто ценит: * простор и функциональность; * продуманную планировку; * престижное местоположение; * высокий уровень комфорта бизнескласса. *Звоните, чтобы узнать подробности!*



Move.ru - вся недвижимость России