

Создано: 04.01.2026 в 06:03

Обновлено: 21.02.2026 в 10:37

<https://move.ru/objects/9287804954>

Игорь Евстратов, Вертикаль

79855897924

Москва, площадь Победы, 1кА

46 000 000 ₽

Москва, площадь Победы, 1кА

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

75 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

90 м²

Этаж

10/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

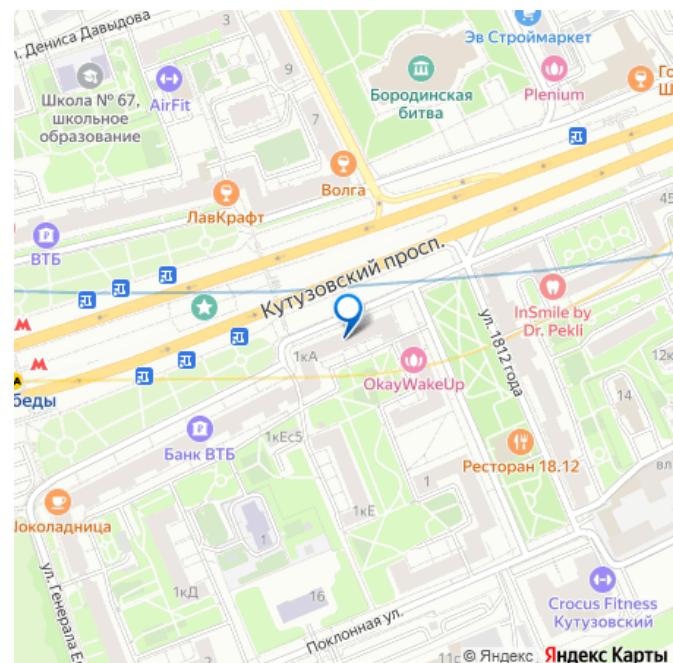
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

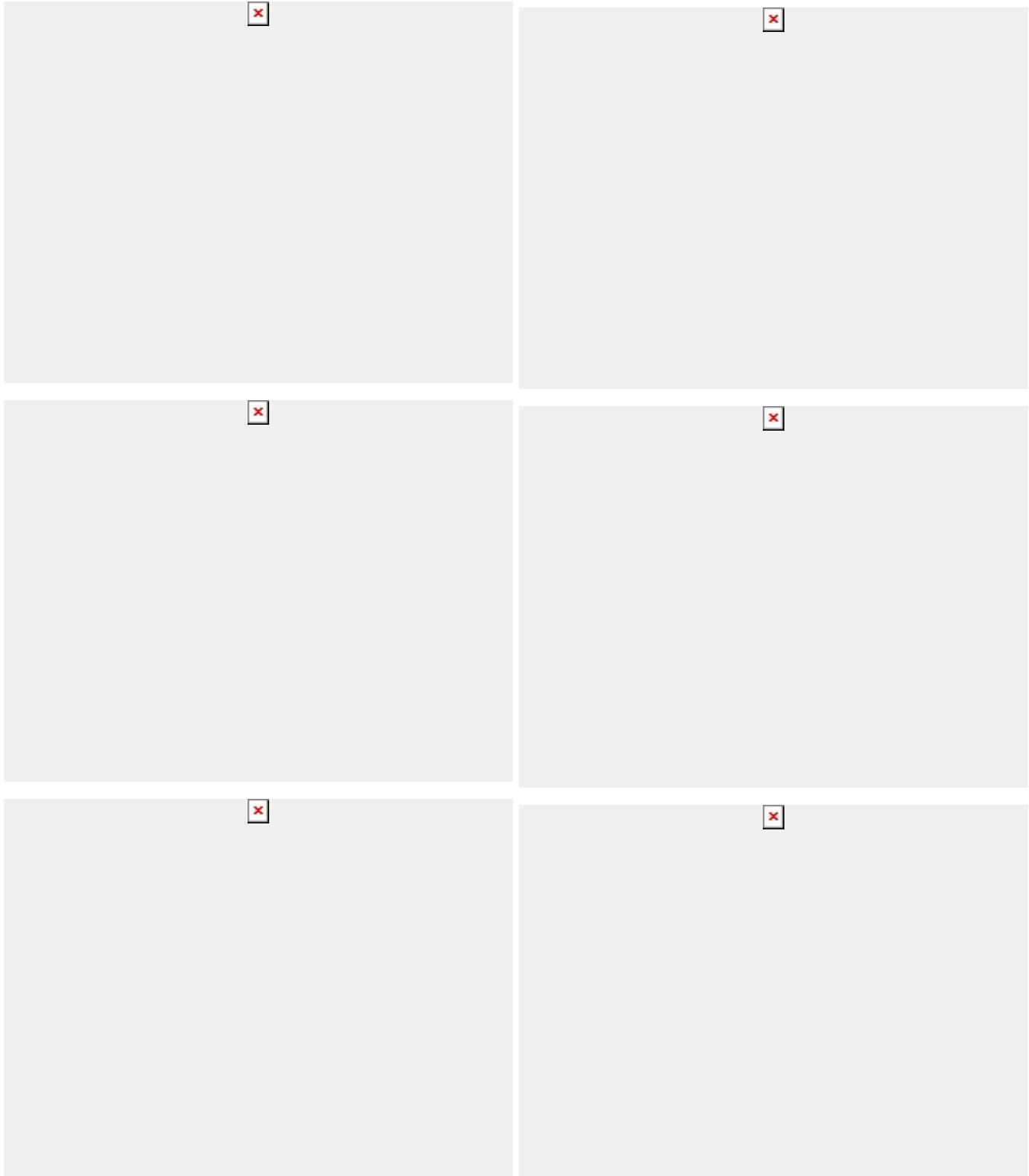
возможна ипотека, лифт

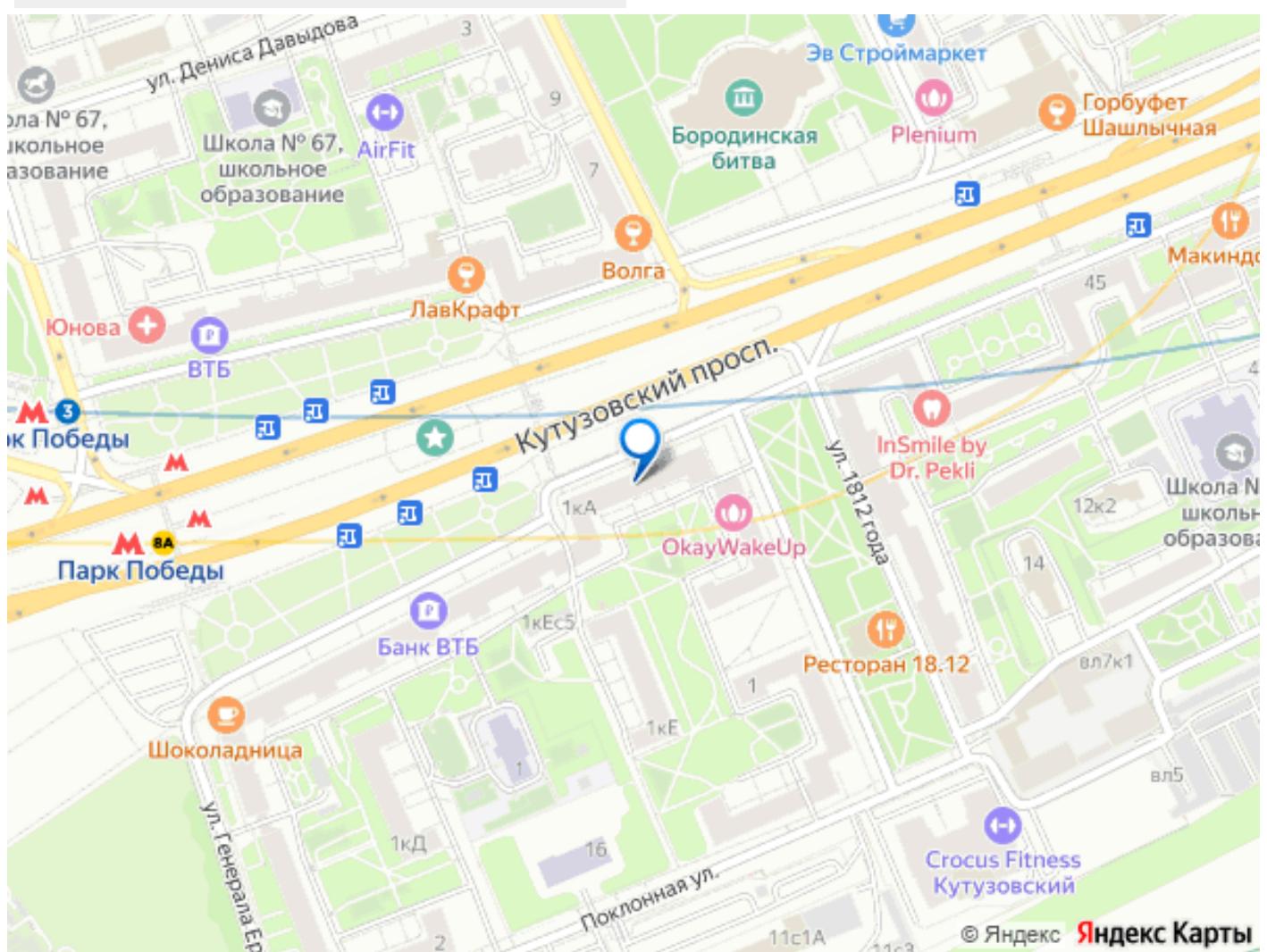
Описание

Продается светлая и стильная квартира с уникальным панорамным видом на Триумфальную арку на последнем, 10-м этаже фасадного сталинского дома.

Площадь: 90 м2. Ремонт: современный дизайнерский, выполнен с использованием качественных материалов, деревянные стеклопакеты, кондиционер. Пол доска из массива дуба, в кухне и санузлах пол с подогревом. Перепланировка узаконена: - Просторная гостиная. - Удобная кухня-столовая. - Уютная отдельная спальня. - Два санузла: один с ванной, другой с душевой кабиной. - Кухня: встроенная техника Bosch (электрическая духовка, посудомоечная машина), газовая варочная поверхность, вытяжка, стиральная машина. Окна выходят на две стороны (юг и север), два балкона. Большой застекленный балкон выходит во двор. Преимущества: Подъезд в отличном состоянии: выполнен ремонт, установлен домофон с видеокамерой, 2 пассажирских лифта. Тихий, зеленый двор с шлагбаумами на въезд (парковка во дворе для собственников), детские площадки. В 2024 году произведен капитальный ремонт фасада дома и балконов. Удобное транспортное сообщение: - 3 минуты пешком до метро «Парк Победы». - МЦД (5 мин), метро

«Кутузовская», МЦК (10 мин). Рядом
продуктовые магазины, кафе, рестораны,
школы, детские сады, банки, почта, аптеки и
другие важные объекты инфраструктуры.
Вблизи парк Победы для прогулок и отдыха.
Юридическая информация: Квартира в
собственности более 4 лет. Один взрослый
собственник. Свободная продажа. Физически
и юридически свободна, никто не прописан.
Арт. 128342011





Move.ru - вся недвижимость России