

Создано: 13.01.2026 в 17:19

Обновлено: 16.01.2026 в 16:33

<https://move.ru/objects/9287977626>

Николай Михай, Monumental Group

**79862481274**

Москва, улица Новый Арбат, 30/9

**48 500 000 ₽**

Москва, улица Новый Арбат, 30/9

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[улица Новый Арбат](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

90 м<sup>2</sup>

Этаж

6/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

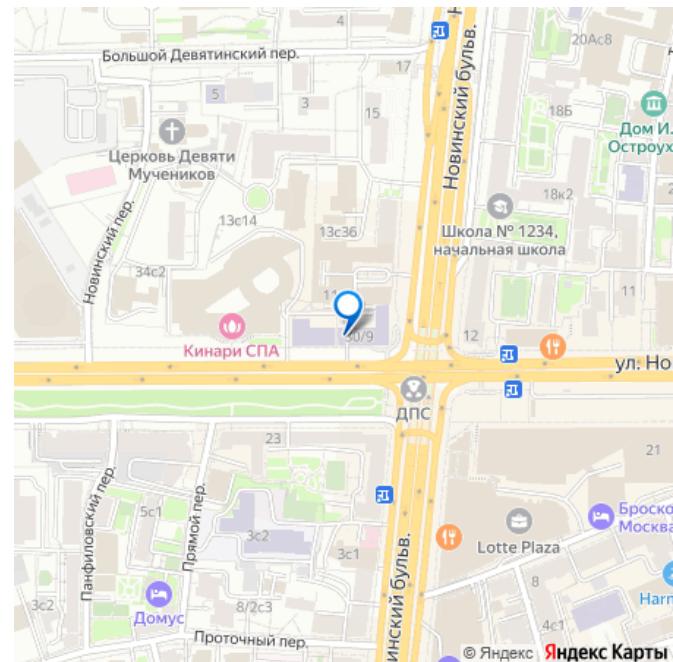
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Эксклюзивное предложение в самом сердце Москвы! Просторная трехкомнатная квартира площадью 88,8 м<sup>2</sup> на легендарной улице Новый Арбат, 30/9 идеальный выбор для ценителей престижа, комфорта и динамичного образа жизни. Местоположение и Престиж: Жизнь на Новом Арбате это не просто адрес, это особый статус. Ваша будущая квартира расположена в эпицентре культурной и деловой жизни столицы, обеспечивая мгновенный доступ к знаковым достопримечательностям, театрам, лучшим ресторанам, бутикам и центрам развлечений. Развитая Инфраструктура: Район обладает полным спектром объектов социальной и бытовой инфраструктуры, которые полностью удовлетворят все ваши потребности. В непосредственной близости находятся престижные школы и детские сады, современные медицинские центры, фитнес-клубы, супермаркеты и уютные кафе всё, что нужно для максимально комфортной и полноценной жизни. Отличная Транспортная Доступность: Высокая транспортная доступность гарантирована благодаря близости к нескольким станциям метро (например, «Арбатская» и «Смоленская») и удобным выездам на основные городские магистрали. Вы сможете быстро и без труда добраться в любую точку Москвы как на личном, так и на общественном транспорте. О Квартире:

Площадь 88,8 м<sup>2</sup> открывает широкие возможности для воплощения ваших самых смелых дизайнерских идей, позволяя создать функциональное и уютное пространство для всей семьи. Квартира продается частично с мебелью. Не упустите уникальный шанс стать владельцем квартиры вашей мечты в одном из самых востребованных районов Москвы. Позвоните нам сегодня, чтобы узнать больше и договориться о просмотре!

Код «541700»

