

Создано: 26.01.2026 в 18:37

Обновлено: 27.01.2026 в 12:26

<https://move.ru/objects/9288426715>

Егор Мясоедов, Whitewill

79315547258

Москва, переулок Печатников, 3С1

96 000 000 ₽

Москва, переулок Печатников, 3С1

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[Печатников переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

53 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

90 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

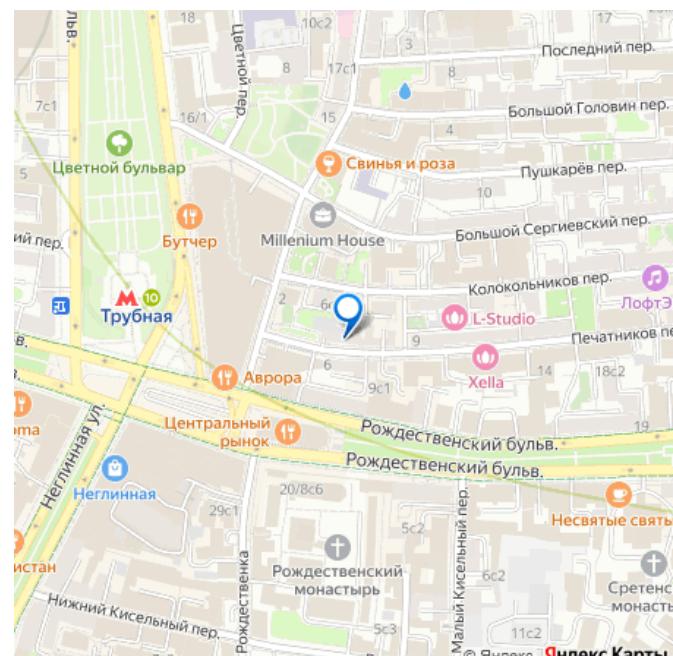
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да



Год сдачи

2 квартал 2012 г.

парковка

Описание

Квартира с двумя спальнями общей площадью 90 м² в клубном особняке «Печатников переулок, 3» на Цветном бульваре. Квартира расположена на пятом этаже. Интерьер оформлен в стиле современной классики. Установлена система центрального кондиционирования. Квартира полностью меблирована и укомплектована бытовой техникой. Функциональная планировка включает кухню-гостиную с камином, спальню с выходом на балкон, просторную гардеробную с окном, которую можно оборудовать как вторую спальню, ванную комнату с хаммамом и холл. Окна ориентированы на три стороны света, открываются виды на благоустроенную территорию комплекса. Есть машиноместо в подземном паркинге. «Печатников переулок, 3» — дом премиум-класса рядом с Рождественским бульваром и Трубной площадью. Высота дома — 5 этажей. При отделке использован белгийский кирпич, что придает зданию аристократический лоск и подчеркивает стилистику. В комплексе установлена приточно-вытяжная вентиляция, центральное кондиционирование, индивидуальный тепловой пункт и система очистки воды, а также многоуровневая система охраны. На первом этаже дома находится вход для резидентов в лобби, отделанное бежевым керамогранитом и украшенное зеркалами. Придомовая территория с парком и цветниками. Проект реализован в рамках полной реконструкции

доходного дома начала XX века. Дом окружен прогулочными бульварами, где можно насладиться природой и архитектурой старой Москвы — Цветной бульвар, Рождественский бульвар, Неглинная. В 15 минутах ходьбы находится Большой театр. Провести вечер можно в ресторане Folk или же повеселиться с детьми в цирке Юрия Никулина. В пешей доступности станции метро «Трубная» и «Цветной бульвар». Комментарий эксперта. Меня зовут Егор Мясоедов — брокер компании Whitewill. Я отвечаю за продажу этого лота. Свяжитесь со мной, чтобы получить расширенную презентацию, больше фотографий или договориться о просмотре. Могу провести экскурсию по локации и познакомить вас с этим домом. ID 310 713.



