

Создано: 27.01.2026 в 16:41

Обновлено: 27.01.2026 в 15:49

Москва, Шепелюгинская улица, 16А

35 000 000 ₽

Москва, Шепелюгинская улица, 16А

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Улица

[улица Шепелюгинская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

60.3 м²

Площадь кухни

11.8 м²

Общая площадь

90 м²

Этаж

9/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

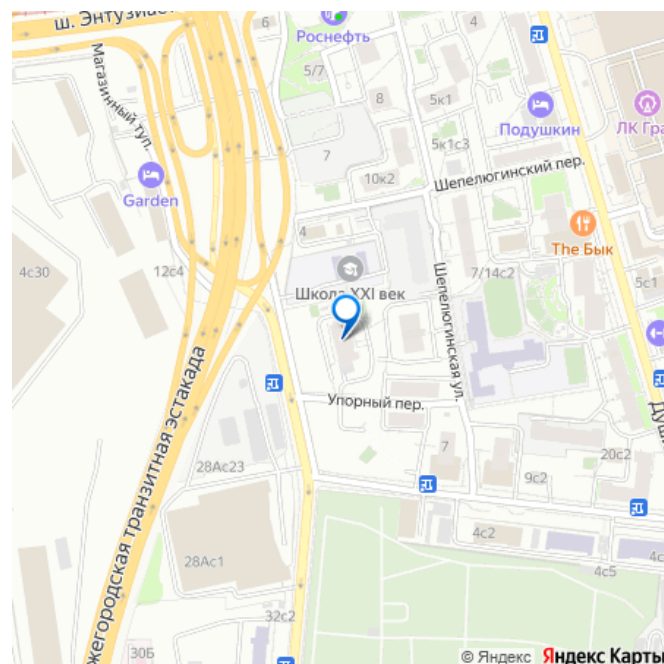
<https://move.ru/objects/9288474257>

Алина Алексеевна Шуткова, Этажи

Москва

79337870812

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Номер в базе: 9932369. Продаётся просторная 3-комнатная квартира в новом доме! Общая площадь квартиры — 90 м². Это современное и комфортное пространство, которое идеально подойдёт для семьи, ценящей уют и качество. Преимущества квартиры: • Три изолированные комнаты — у каждого будет своя личная зона • Просторная кухня-гостиная, где удобно собираться всей семьёй • Два санузла для максимального комфорта семьи • Балкон с панорамными окнами и видом на зелёные скверы • Современный качественный ремонт в нейтральных тонах • Возможность оставить мебель по желанию покупателя Дом и инфраструктура: • Новый монолитный дом 2024 года с чистым подъездом и современными инженерными системами (реновация) • 9 этаж из 14 — оптимальная высота: много света и свежего воздуха, но без излишней высоты • Подземный паркинг, собственное машиноместо (обсуждается дополнительно) • Удобная наземная парковка рядом с домом • Тихий и зелёный район с обустроенными дворами и прогулочными зонами • В пешей доступности

школы, детские сады, торговый центр, кафе, спортклубы и магазины — всё для комфортной жизни рядом Эта квартира станет отличным выбором для семьи, которая хочет заехать в новый современный дом без лишних хлопот, с готовым ремонтом и комфортной планировкой. Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре. Такие варианты появляются крайне редко и быстро находят новых хозяев! Код пользователя: 188514

