

🕒 Создано: 24.02.2026 в 01:44

Обновлено: 24.02.2026 в 02:07

**Юрий Мамонтов, Частный маклер**

**79166310669**

**Москва, улица Сальвадора Альенде, 3**

**49 500 000 ₺**

Москва, улица Сальвадора Альенде, 3

Округ

[САО, район Сокол](#)

Улица

[улица Сальвадора Альенде](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

90 м<sup>2</sup>

Этаж

3/7

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

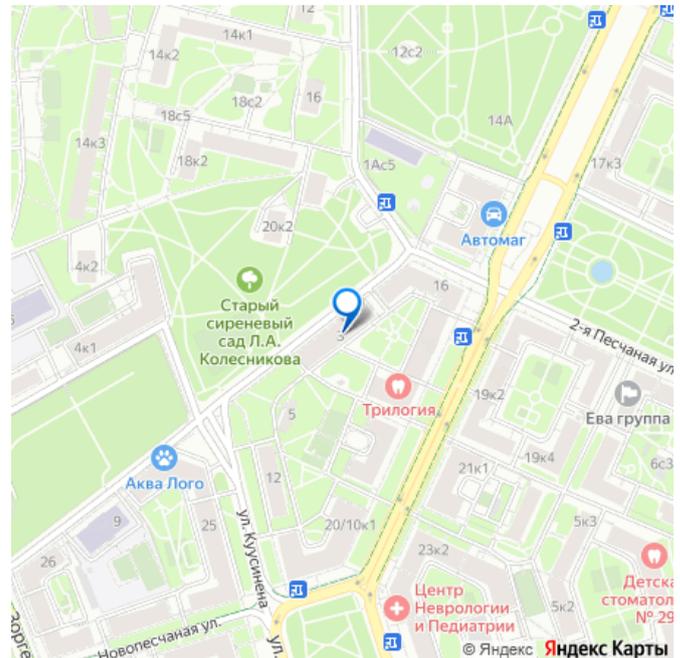
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Просторная 3-комнатная квартира 90 м<sup>2</sup> у парка в одном из лучших районов Москвы!

Светлая, уютная и полностью готовая к проживанию квартира-распашонка с идеальной семейной планировкой. О квартире — Общая площадь: 90 м<sup>2</sup> — 3 изолированные комнаты — Просторная гостиная 23 м<sup>2</sup> с видом на Ленинградский парк — Две комфортные спальни с окнами во двор — Кухня 11 м<sup>2</sup> — увеличенная и удобная для жизни — Раздельный санузел — Балкон  
Квартира на две стороны — отлично проветривается и всегда много света.

Оснащение Огромный встроенный шкаф во всю стену в коридоре Встроенный шкаф в спальне  
Квартира продаётся с мебелью и техникой Холодильник Посудомоечная машина Сушильная машина Можно заехать и жить без дополнительных вложений.

Дополнительные удобства  
Закрытый общий тамбур на 2 квартиры — удобно хранить велосипеды, коляски и обувь. Документы — В собственности более 7 лет — Один взрослый собственник — Свободная продажа — Без перепланировок — Подходит под ипотеку  
Локация — топ для жизни Район с идеальной инфраструктурой: — 3 парка рядом — ТЦ Авиапарк — школы и детские сады — спортзал, скалодром и бассейн — 5 минут пешком — метро Сокол и Полежаевская — МЦК Зорге Отличный вариант для семьи с детьми и для тех, кто ценит зелёные районы

и удобную транспортную доступность.

