

Создано: 05.03.2026 в 18:19

Обновлено: 01.04.2026 в 14:22

**Юлия Ермилова, Altum capital**

**79863238518**

**Москва, Кастанаевская улица, 18**

**67 000 000 ₺**

Москва, Кастанаевская улица, 18

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[улица Кастанаевская](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

56 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

90 м<sup>2</sup>

Этаж

22/24

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

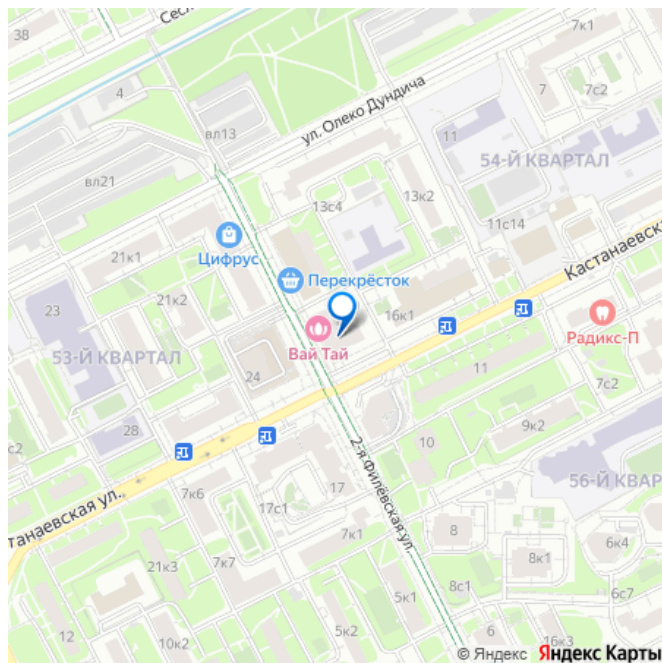
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

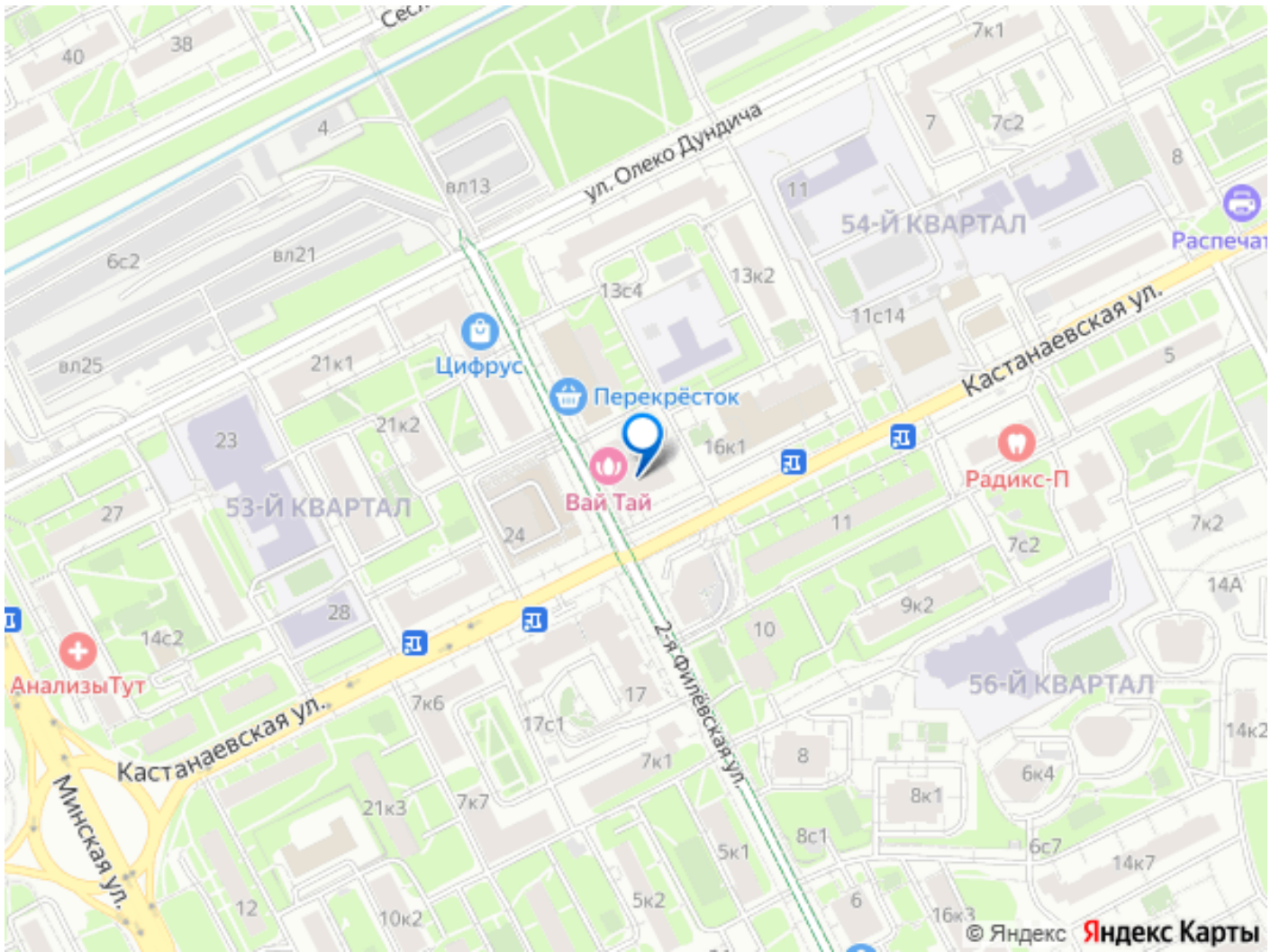
Супер планировка! Три сан узла! Видовая квартира! Расположение: Квартира находится в одном из самых престижных и зеленых районов Москвы — рядом с парком Фили между Кутузовским и Рублевским шоссе. Отличная транспортная доступность: выезд на Кутузовский обеспечивает быстрый доступ к центру города и основным магистралям. Рядом — детские сады, школы, поликлиники, магазины и инфраструктура для комфортной жизни. Квартира: Общая площадь 90 кв, 22 этаж. Новый, капитальный, качественный ремонт. Никто не жил. Все остается для нового собственника.

Планировка: Кухня-гостиная: 28 кв м? (просторная зона для приёма гостей и семейных обедов). два мастер блока с отдельными сан узлами: 16 и 18 кв м? . При входе постирочная и гардеробная: удобное помещение для бытовой техники и просторное хранение. Три сан узла, в каждой спальне и гостевой при входе.

Перепланировка узаконена. Документы полностью готовы к сделке: возможен быстрый выход на оформление. Юридическая чистота и прозрачность сделки

гарантированы. Полная стоимость в ДКП.  
Спешите! Квартира готова к передаче новым  
владельцам. Звоните для просмотра —  
показы каждый день





Move.ru - вся недвижимость России