

Создано: 03.02.2026 в 18:12

Обновлено: 06.02.2026 в 16:11

<https://move.ru/objects/9288684765>

**Московская недвижимость,**

**Московская недвижимость**

**89251234567**

Москва, Ленинский пр-т, 38ак3

**53 000 000 ₽**

Москва, Ленинский пр-т, 38ак3

Улица

[проспект Ленинский](#)

для заметок

## Квартира



Количество комнат

3

Общая площадь

90 м<sup>2</sup>

Этаж

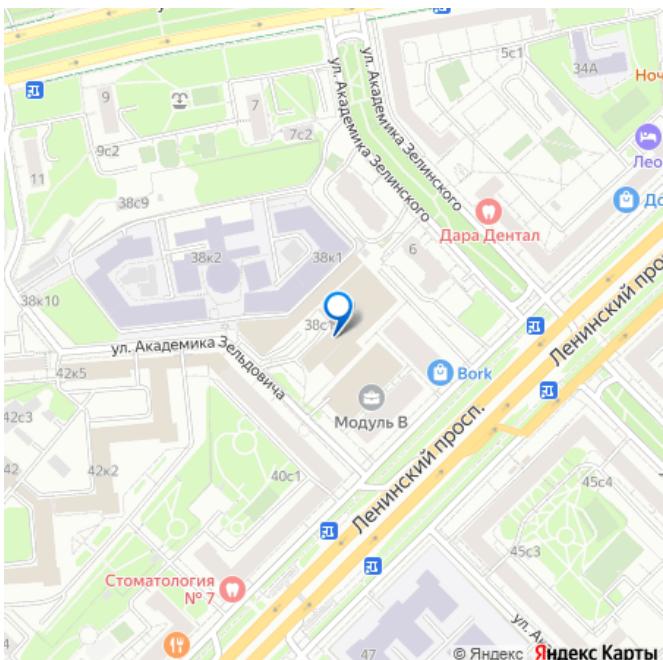
12/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел



Квартира в новостройке

да

[Квартиры](#)

## Описание

ЖК «Ленинский 38». Москва, ЮЗАО,  
Гагаринский р-н, Ленинский просп., 38Ак3  
центр ЮЗ, метро «Ленинский  
проспект»/«Вавиловская»/«Академическая»  
5-14 мин пешком, Воробьевы горы 17 мин, ТТК  
2 мин. Престиж Гагаринского в зелени:  
Сквер/парки/Нескучный сад/Воробьевский

пруд рядом, ТЦ/кафе/Спа/фитнес на территории, ресепшн/охрана/Кпп 24/7. Школы/садики/Мгу/Нии/клиники/«Азбука вкуса»/банки в шаге. 2-уровневый подземный/гостевой паркинг, центральная вентиляция/кондиционирование. Подходит под семейную ипотеку.

