

Создано: 03.02.2026 в 08:33

Обновлено: 05.02.2026 в 07:53

<https://move.ru/objects/9288673699>

Евстратов Игорь, АН Вертикаль

**89251234567****Москва, пл. Победы, 1ка****46 000 000 ₽**

Москва, пл. Победы, 1ка

Улица

[площадь Победы](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

90 м<sup>2</sup>

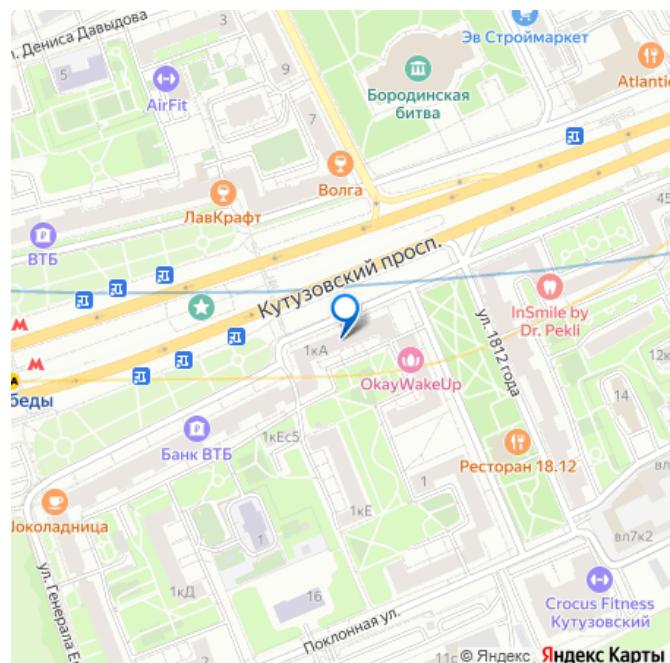
Этаж

10/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

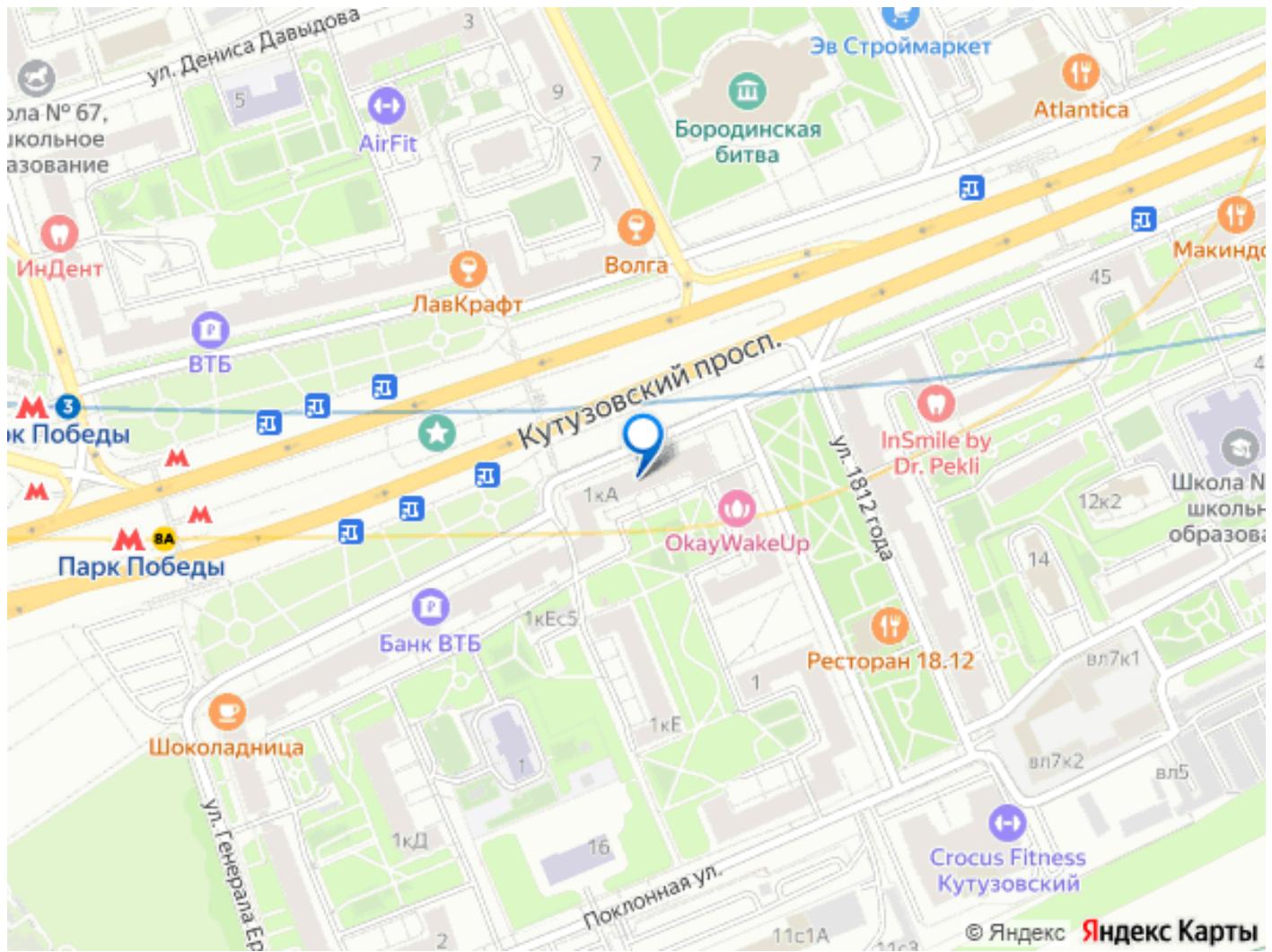
Продается светлая и стильная квартира с уникальным панорамным видом на Триумфальную арку на последнем, 10-м этаже фасадного сталинского дома.

Площадь: 90 м<sup>2</sup>. Ремонт: современный дизайнерский, выполнен с использованием качественных материалов, деревянные стеклопакеты, кондиционер. Пол - доска из массива дуба, в кухне и санузлах - пол с подогревом. Перепланировка узаконена: -

Просторная гостиная. - Удобная кухня-столовая. - Уютная отдельная спальня. - Два санузла: один с ванной, другой с душевой кабиной. - Кухня: встроенная техника Bosch (электрическая духовка, посудомоечная машина), газовая варочная поверхность, вытяжка, стиральная машина. Окна выходят на две стороны (юг и север), два балкона. Большой застекленный балкон выходит во двор. Преимущества: Подъезд в отличном состоянии: выполнен ремонт, установлен домофон с видеокамерой, 2 пассажирских лифта. Тихий, зеленый двор с шлагбаумами на въезд (парковка во дворе для собственников), детские площадки. В 2024 году произведен капитальный ремонт фасада дома и балконов. Удобное транспортное сообщение: - 3 минуты пешком до метро «Парк Победы». - МЦД (5 мин), метро «Кутузовская», МЦК (10 мин). Рядом продуктовые магазины, кафе, рестораны, школы, детские сады, банки, почта, аптеки и другие важные объекты инфраструктуры. Вблизи парк Победы для прогулок и отдыха. Юридическая информация: Квартира в собственности более 4 лет. Один взрослый собственник. Свободная продажа. Физически и юридически свободна, никто не прописан. Арт. 128342011







Move.ru - вся недвижимость России