

Создано: 21.01.2026 в 12:57

Обновлено: 22.01.2026 в 00:08

<https://move.ru/objects/9288316274>

Сергей Зуев, Частный маклер

79150580770

Москва, Гагаринский переулок, 24/7С1

67 500 000 ₽

Москва, Гагаринский переулок, 24/7С1

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[Гагаринский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

61 м²

Площадь кухни

9.6 м²

Общая площадь

91.1 м²

Этаж

4/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

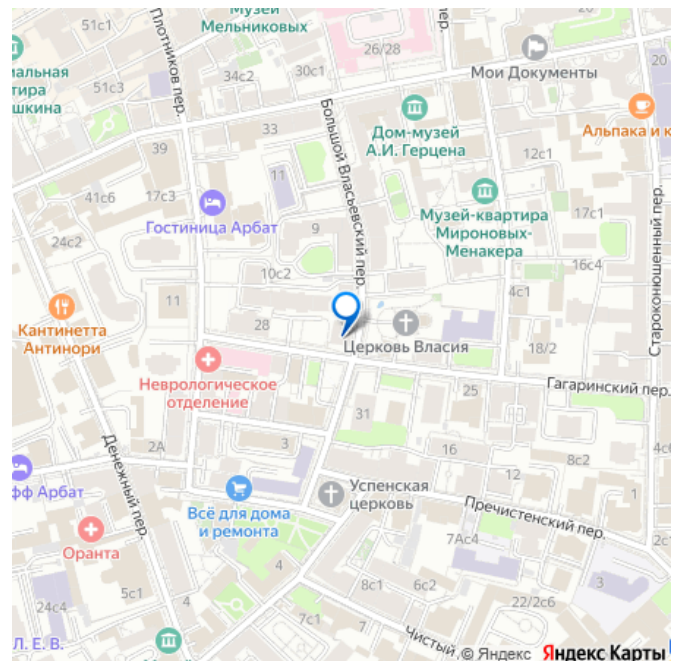
Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

для заметок



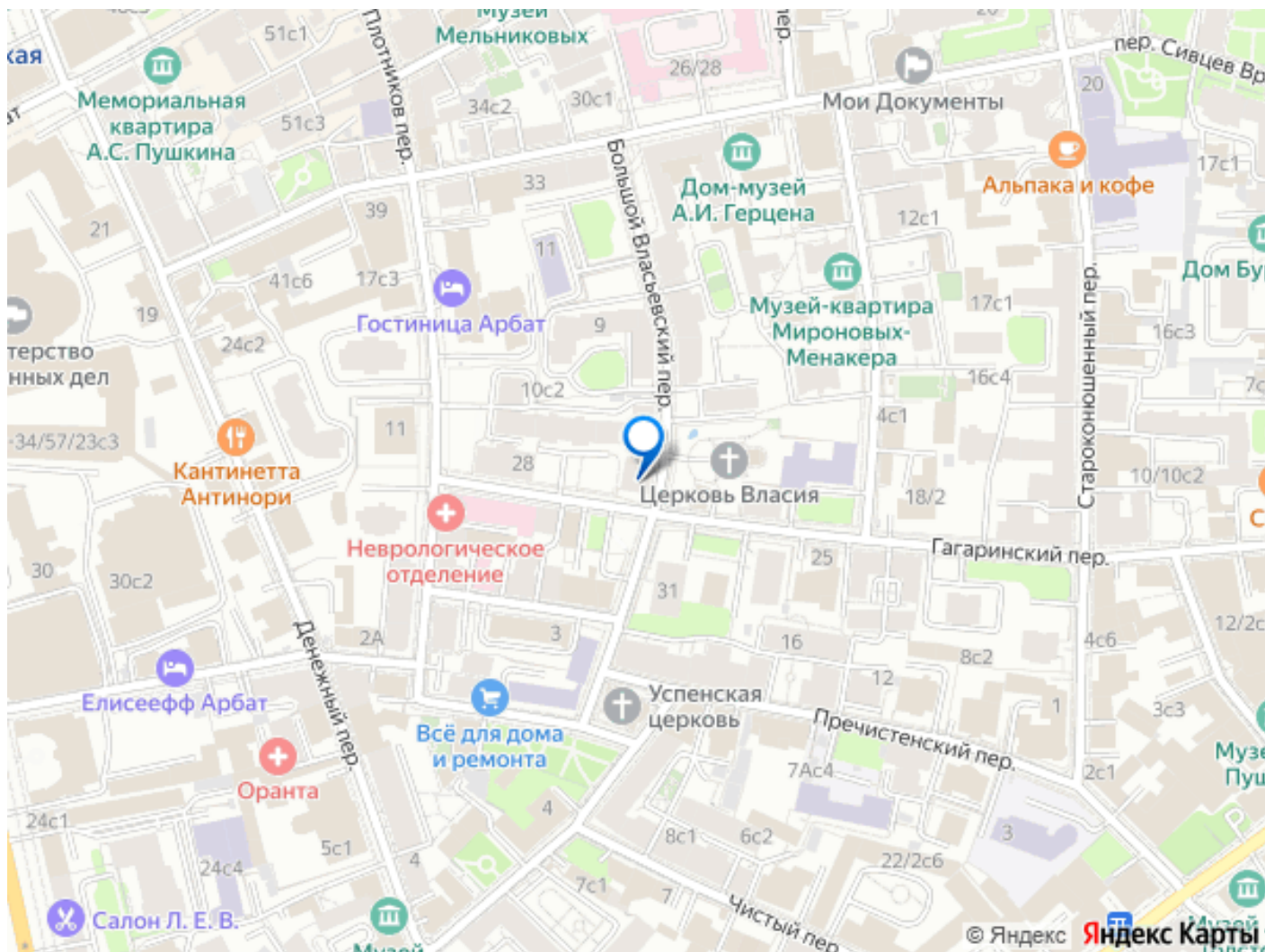
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в кирпичном доме 1967 года постройки. Общая площадь составляет 91.1 кв. м, из которых 61 кв. м — жилая, а кухня занимает 9.6 кв. м.

Квартира находится на 4-м этаже 12-этажного дома. Высокие потолки 2.95 метра создают ощущение простора и света. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу же заехать и жить с комфортом. Все комнаты светлые и просторные, окна выходят на две стороны света, обеспечивая хорошее естественное освещение. В квартире есть совмещённый санузел и одна лоджия. Два пассажирских лифта и мусоропровод делают проживание в доме удобным. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности расположены школы, детские сады и клиники, что особенно удобно для семей с детьми. В шаговой доступности находятся магазины, где можно приобрести все необходимое для жизни. До метро Кропоткинская можно дойти всего за 9 минут, поэтому транспортная доступность не вызывает трудностей. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможность оформления ипотеки. Юридически чистая сделка — обременений нет. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните, Сергей.





Move.ru - вся недвижимость России