

Создано: 25.12.2025 в 00:00

Обновлено: 03.02.2026 в 11:20

<https://move.ru/objects/9287650928>

Евгений Торопов, Смени Квартиру

**79858644465**

Москва, Фестивальная улица, 29

**38 450 000 ₽**

Москва, Фестивальная улица, 29

Округ

для заметок

[САО, Левобережный район](#)

Улица

[улица Фестивальная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

41 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

91.2 м<sup>2</sup>

Этаж

25/35

## Детали объекта

Тип сделки

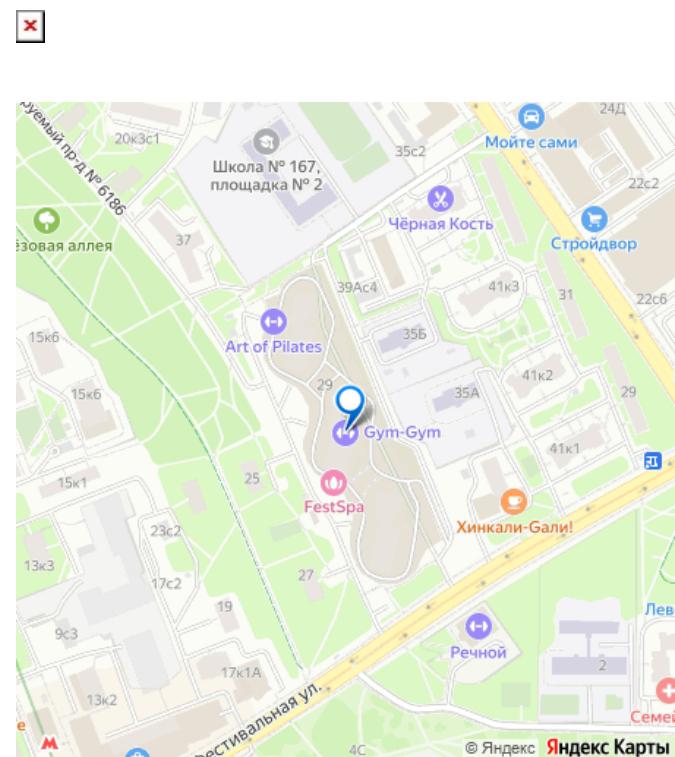
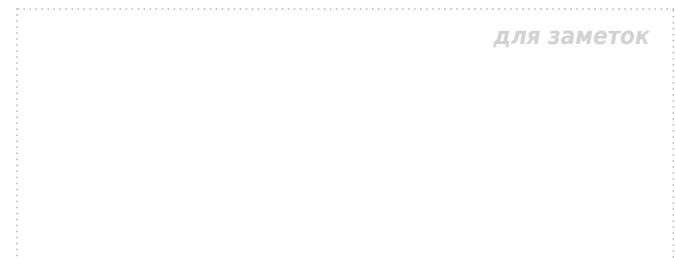
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Предлагаем вашему вниманию большую трехкомнатную квартиру в ЖК Фестиваль парк на 25 этаже 35-этажного дома. Общая площадь квартиры составляет 91.00 кв.м.

Сейчас квартира находится в стадии предчистовой отделки, что позволит новому владельцу реализовать свои дизайнерские идеи. Эта квартира идеально подойдет для семей с детьми, так как предлагает комфортное проживание в презентабельной обстановке. Она также будет отличным выбором для молодых людей, желающих создать свое уютное гнездышко. Кроме того, это оптимальный вариант для инвестиций в недвижимость, благодаря привлекательному сочетанию цены и качества. Рядом с домом расположены различные образовательные учреждения, такие как школы 167 и 158, а также Кембриджская международная школа.

Для маленьких жителей района имеются дошкольное отделение и детская поликлиника. Для активного отдыха можно посетить вейк-клуб Wake Team или отправиться на прогулку в зону отдыха

Левобережье или в Парк Северного речного вокзала. А для повседневных нужд в вашем распоряжении находятся супермаркет Пятёрочка и магазин с доставкой полезных продуктов ВкусВилл. Эта квартира станет идеальным жильем для родителей или пожилых родственников, благодаря удобному расположению и близости к необходимой инфраструктуре. Не упустите возможность стать обладателем модного и уютного жилья с отличными перспективами для использования как для себя, так и для сдаваемой недвижимости. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше информации и договориться о просмотре этой прекрасной квартиры. Мы готовы ответить на все ваши вопросы и помочь вам приобрести идеальное жилье для вашей семьи!



