

🕒 Создано: 03.12.2025 в 11:54

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 13:34

**Собственник**

**79863237685**

**Москва, Новочеремушкинская улица,  
23К1**

**37 000 000 ₺**

Москва, Новочеремушкинская улица, 23К1

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)



Улица

[улица Новочеремушкинская](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.78 м

Жилая площадь

51 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

91.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/14

### Детали объекта

Тип сделки

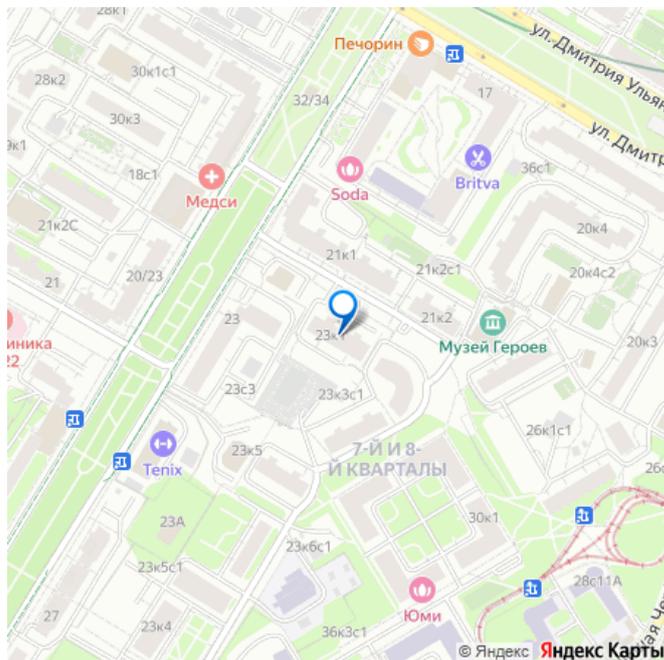
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагаю вашему вниманию просторную трехкомнатную квартиру в Москве на Новочерёмушкинской улице. Общая площадь составляет 91,5 кв. м, что позволяет каждому члену семьи найти своё уютное место.

Квартира расположена на 2-м этаже 14-этажного дома, построенного в 2005 году.

Удобная планировка : гостиная 20 кв.м., спальня 15 кв.м. с собственным санузлом, детская 15 кв.м., небольшой кабинет,

просторный холл оборудован встроенными

шкафами, кухня 12 кв.м. с выходом на

лоджию, 2 санузла, один с ванной, гостевой

санузел с душевой кабиной. Квартира в

отличном состоянии, установлены

кондиционеры во всех комнатах, теплый пол,

охранная система с видеонаблюдением. Дом

находится во дворе, на второй линии домов.

Двор закрытый, не проездной, тихо и зелено.

В подъезде консьерж. Один взрослый

собственник, в собственности более 5 лет,

без обременений. До метро «Академическая»

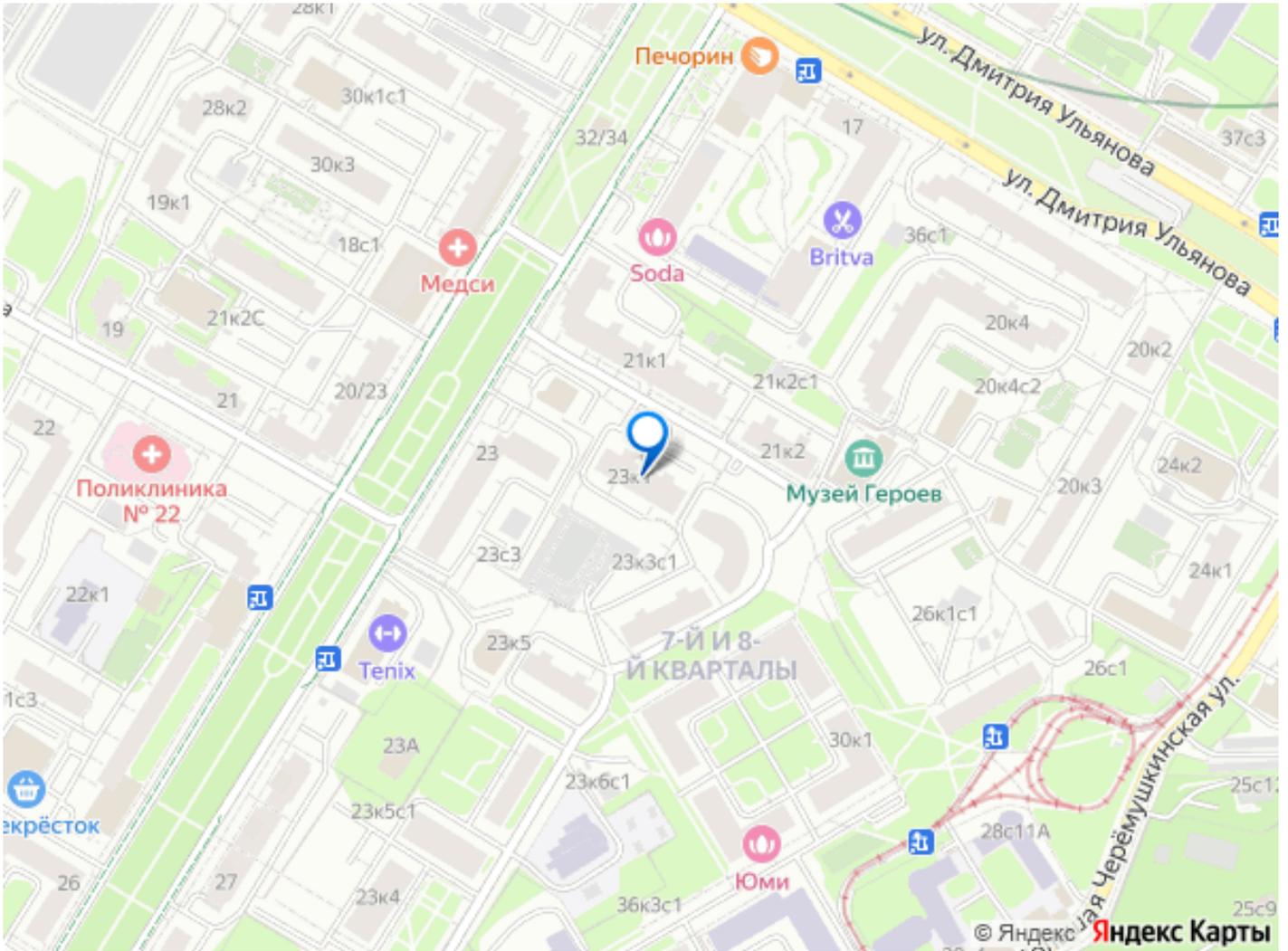
можно пройти пешком всего за 10 минут. Дом

повышенной комфортности, оборудован

пассажирским и грузовым лифтами, а также

мусоропроводом. Наземная парковка позволяет без проблем оставить автомобиль рядом с домом, есть возможность арендовать место в подземном паркинге. Удобное расположение дома.





Move.ru - вся недвижимость России