

**Ян Николаев, Монолит Столица**  
**79863043226**

Создано: 18.02.2026 в 17:47

Обновлено: 25.02.2026 в 17:48

**Москва, Большая Серпуховская улица,  
40С2**

**75 000 000 ₺**

Москва, Большая Серпуховская улица, 40С2

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)



для заметок

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

57.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

91.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/8

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

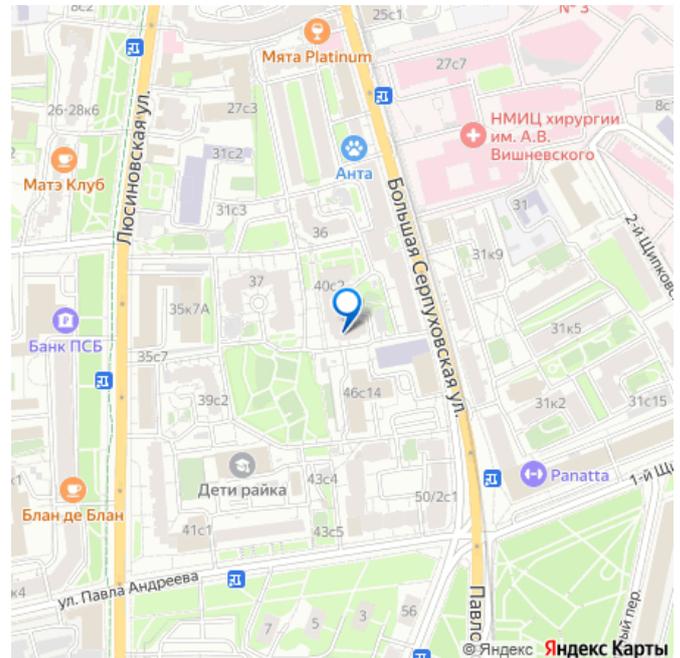
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

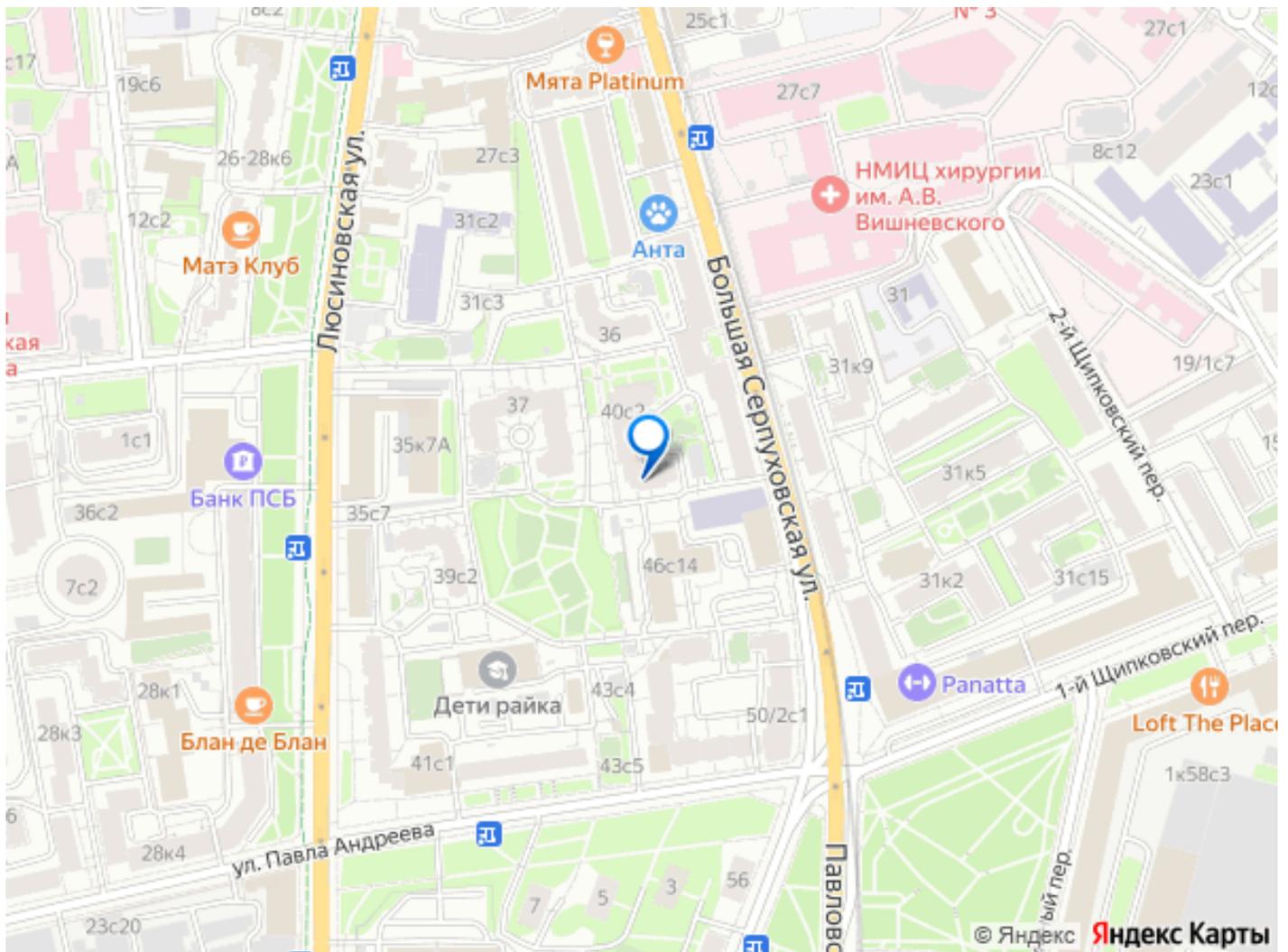
## Описание

Уникальная квартира премиум-класса в самом сердце столицы Общая площадь: 91,6 м? Жилая зона: просторные комнаты общей площадью 57,8 м?, идеальное пространство для отдыха и творчества Кухня- гостиная мечты: 12 м?, оборудована современной техникой и мебелью высокого класса Потолки высотой 2,6 метра: ощущение свободы и простора даже в городских стенах Санузлы: два роскошных совмещённых санузла с элитной сантехникой и отделкой премиального качества Балконы: три уютные лоджии, идеальный уголок для утреннего кофе или вечернего релакса Вид из окон: тихий внутренний двор, зелёные насаждения и приятная атмосфера спокойствия вдали от шума центральных улиц Ремонт: эксклюзивный дизайн интерьера выполнен профессиональными дизайнерами, создавая атмосферу гармонии и стиля Местоположение: самый центр Москвы, рядом парки, кафе, рестораны, театры и музеи. Удобная транспортная доступность и инфраструктура высшего уровня. Кремль в шаговой доступности. большой уютный двор огорожен шлагбаумами с четырех улиц. во дворе одна большая детская площадка (даже с водой) и во дворе каждого дома еще

небольшие детские площадки. в 5 мин пешей доступности: мяснoв, вкус вилл, пятерочка, сыроварня, отличный овощной, озoны, вайлдберис и все, что нужно для удобства. школы на выбор по прописке! рядом есть французская школа. несколько детских садов. до Парка Горького 30мин пешком, так же в пешей доступности 4 кинотеатра, несколько театров, детский театр. метро 4мин пешком. автобусная остановка так же 3-4 мин пешком. Эта квартира станет вашим убежищем от городской суеты и подарит вам истинное удовольствие от проживания в столице нашей Родины. Здесь каждый день будет наполнен комфортом и стилем. Ваш шанс стать владельцем уникального жилья в престижном районе Москвы ждёт вас! Свяжитесь с нами, чтобы организовать просмотр и сделать первый шаг навстречу своему новому дому мечты. Поможем оформить ипотеку. Арт. 131464987







Move.ru - вся недвижимость России