

Создано: 22.03.2026 в 23:55

Обновлено: 27.03.2026 в 18:47

**Москва, Шелепихинская набережная,
34к3**

55 000 000 ₺

Москва, Шелепихинская набережная, 34к3

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

30 м²

Общая площадь

91.6 м²

Этаж

21/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

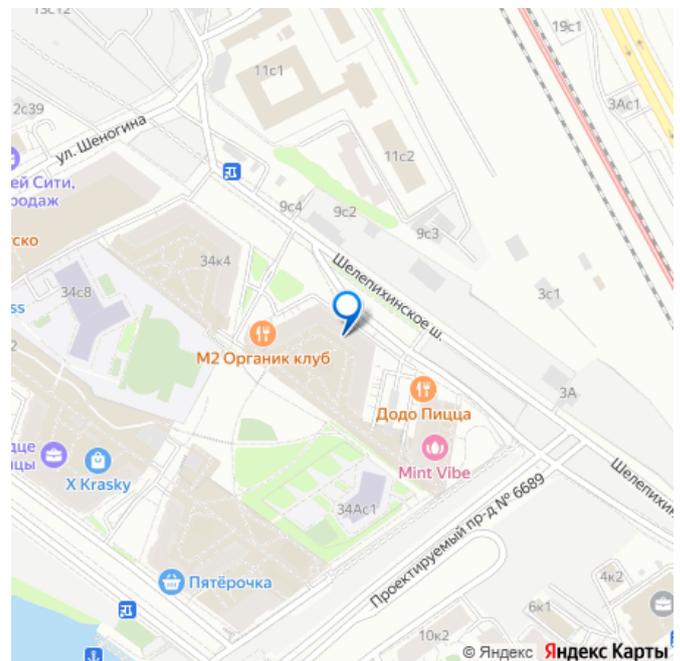
Описание

<https://move.ru/objects/9292996356>

**Оксана Ажмухамбетова, Оксана
Ажмухамбетова**

79100153769

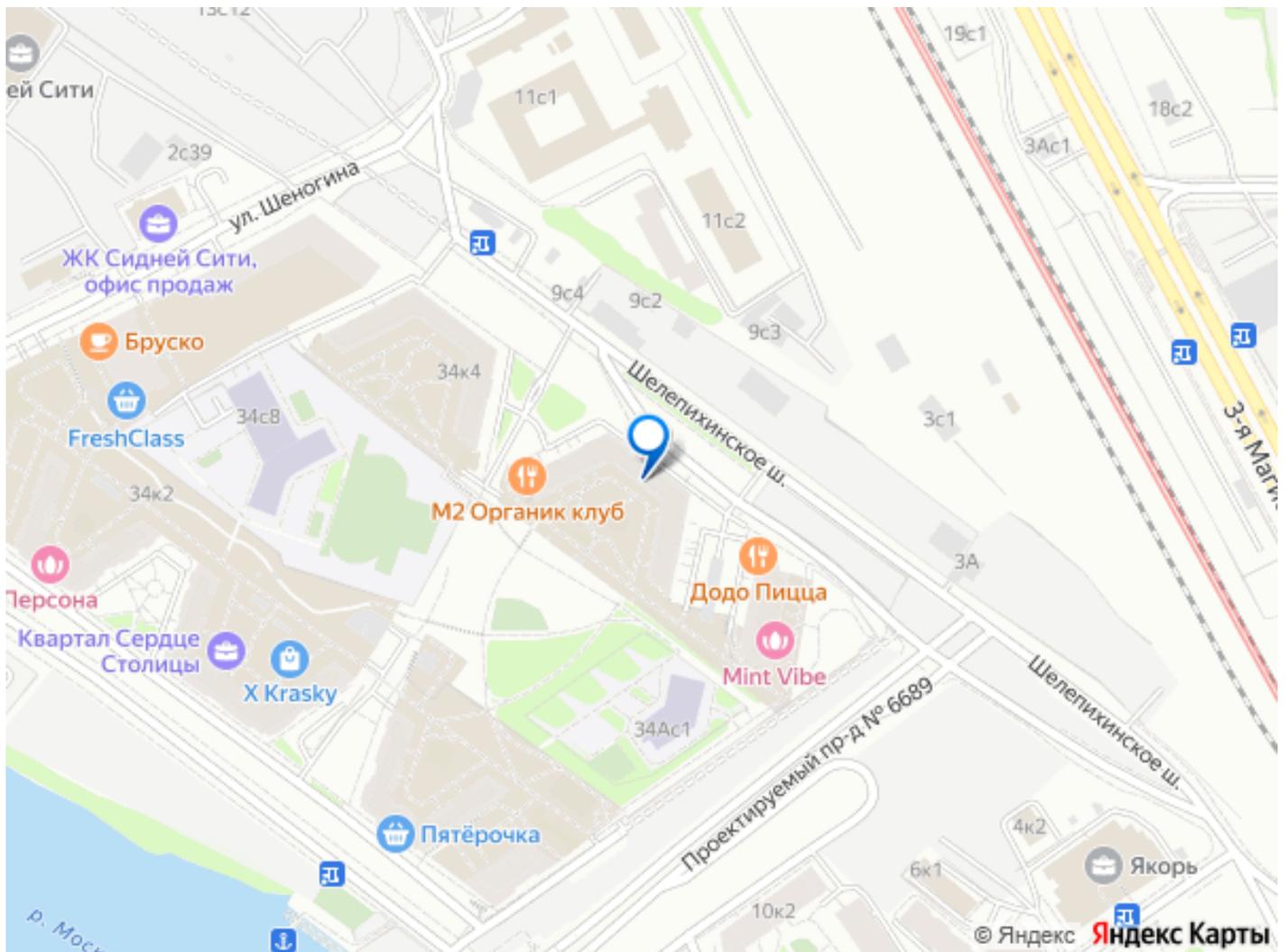
для заметок



Продается просторная трехкомнатная квартира рядом с метро «Шелепиха», всего в 11 минутах пешком. Квартира расположена на 21 этаже современного 24-этажного монолитного дома, построенного в 2020 году. Общая площадь квартиры - 91,6 кв. м, жилая площадь - 50 кв. м, кухня - 30 кв. м. Высокие потолки в 3 метра создают ощущение простора и света. В квартире выполнен качественный евроремонт. Просторная кухня идеально подходит для семейных ужинов или дружеских встреч. В наличии два совмещенных санузла, что особенно удобно для большой семьи. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и уютно. Дом оснащен тремя пассажирскими и одним грузовым лифтом, поэтому можно быстро и комфортно добраться до вашей квартиры. Подземная парковка избавит вас от забот о поиске места для автомобиля. Район имеет развитую инфраструктуру: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности. Квартира продается по договору купли-продажи, возможна ипотека. Обременений и юридических ограничений нет, поэтому сделка пройдет быстро и без проблем. Получен задаток. Есть еще аналогичные варианты квартир. Пишите либо звоните, расскажу подробнее







Move.ru - вся недвижимость России