

🕒 Создано: 27.03.2026 в 12:54

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 13:17

**Ольга Федякова, Ольга Федякова**

**79108412050**

**Москва, улица Серпуховский Вал, 3**

**37 000 000 ₺**

Москва, улица Серпуховский Вал, 3

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Серпуховский Вал](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

57.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

91.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/7

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

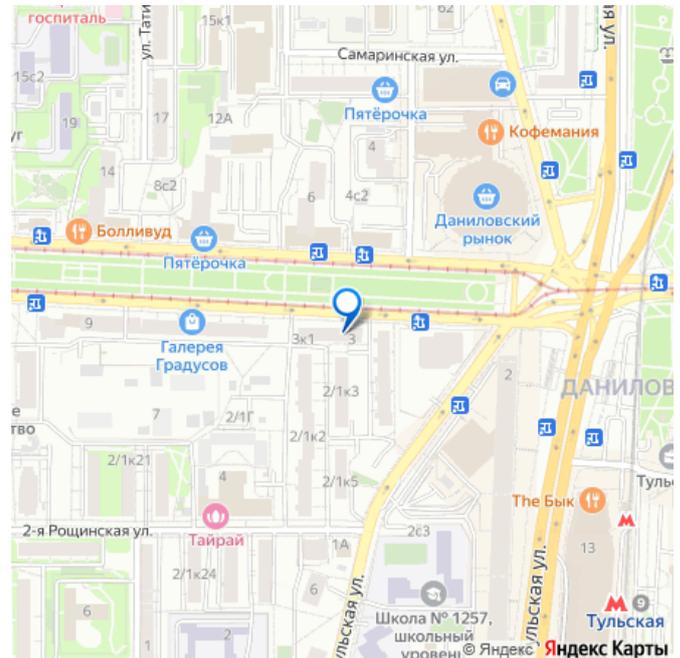
Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

для заметок



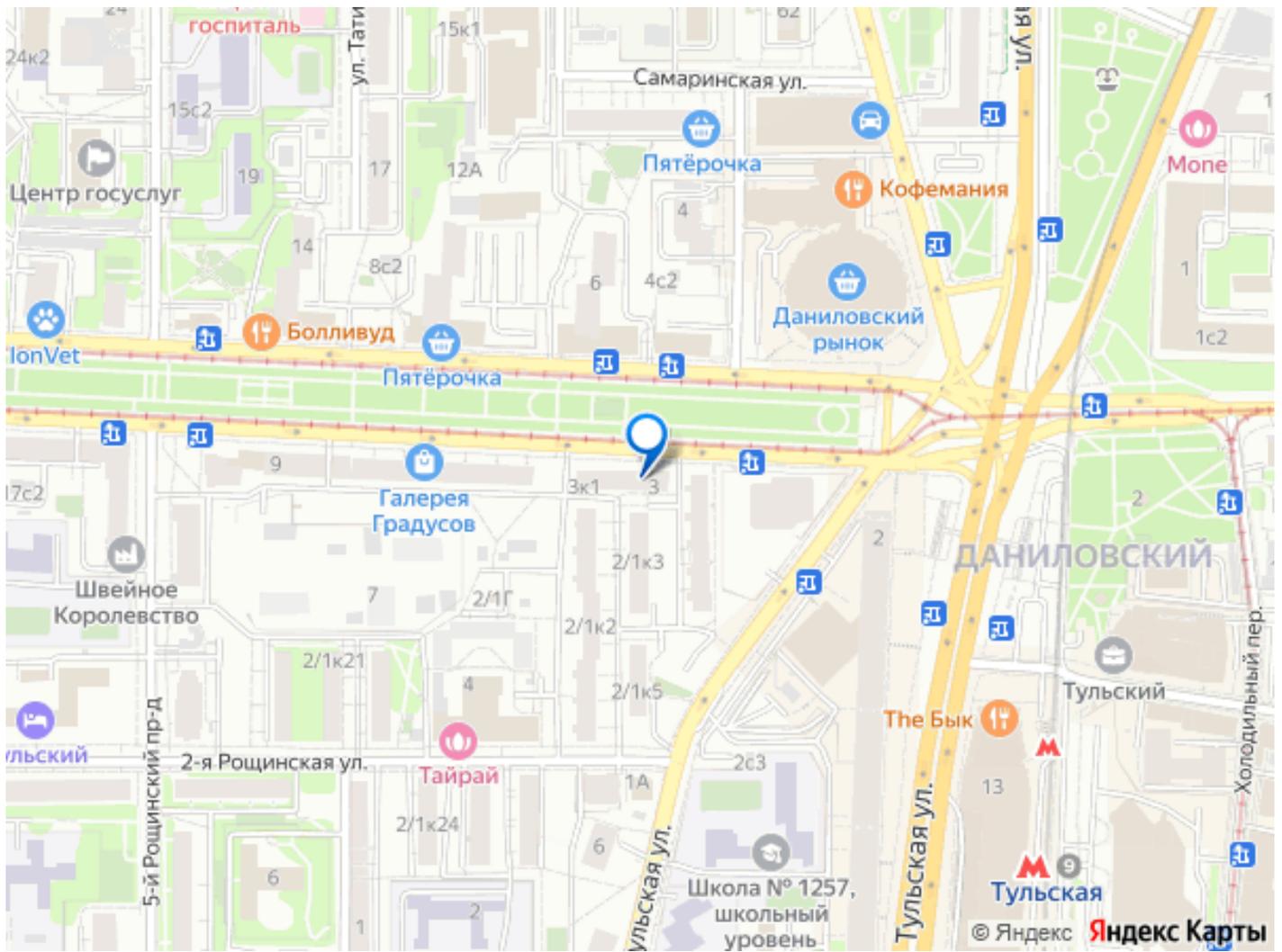
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 3-х комнатная квартира на высоком 1-ом этаже сталинского кирпичного дома в 5-ти минутах от станции метро Тульская. Общая площадь квартиры 91,8 метров, три большие изолированные комнаты по 25,1 /19,7 /12,4 метров. Кухня 9,4 метра, вход в кухню через нежилое общее помещение с окном площадью 8,9 метра, можно сделать перепланировку и объединить в большую кухню-гостиную, а можно, например, поменять местами с кухней и сделать еще одну небольшую изолированную комнату. Санузел отдельный большая ванная комната 4,3 метра. Квартира в жилом состоянии. Отличное расположение квартиры: центр, рядом метро, ТЦ Ереван Плаза, в соседнем доме Вкусвилл, во дворах аптеки, пункты выдачи маркетплейсов, продуктовые магазины, кафе, школы, детсады, прочие элементы инфраструктуры. Чистый подъезд, доброжелательные соседи. Альтернатива, полная стоимость в договоре. Звоните и записывайтесь на показ! Светлана.







Move.ru - вся недвижимость России