

Создано: 24.10.2025 в 17:59

Обновлено: 14.12.2025 в 19:16

<https://move.ru/objects/9286066130>

Агент

79104607749

Москва, улица Сущевский Вал, 13/1

27 000 000 ₽

Москва, улица Сущевский Вал, 13/1

Округ

для заметок

[СВАО, район Марьина Роща](#)

Улица

[улица Сущевский Вал](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

56.3 м²

Площадь кухни

9.1 м²

Общая площадь

91 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

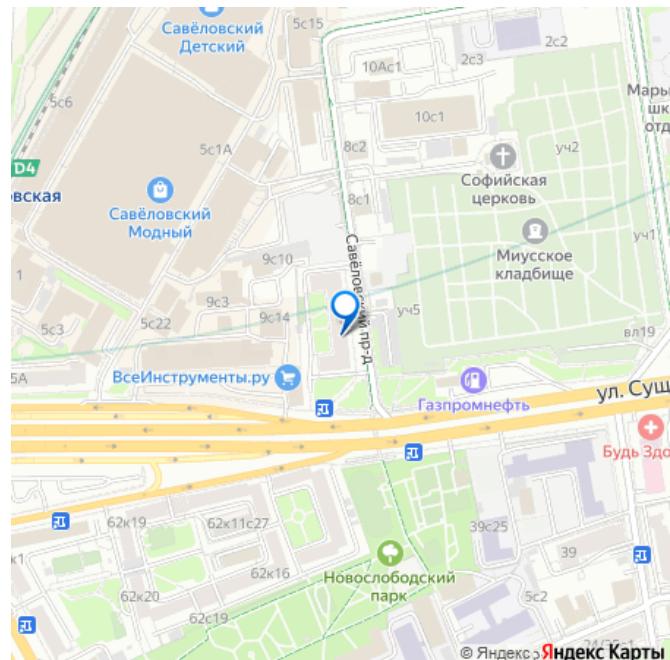
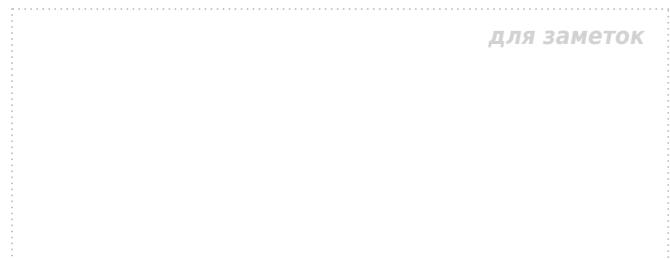
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

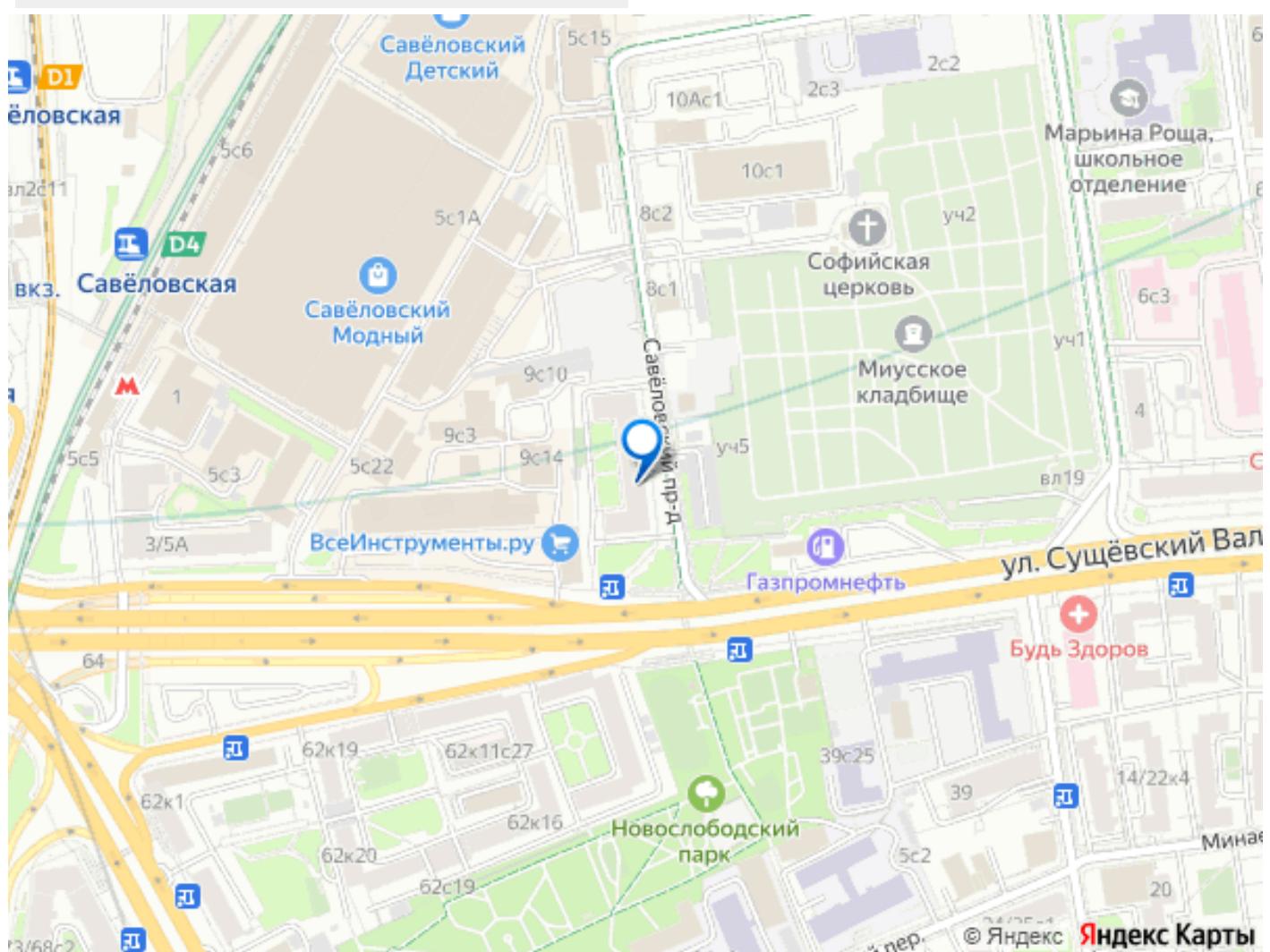
Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в монолитном доме, построенном в 1959 году. Квартира находится на 9-м этаже девятиэтажного здания, площадь составляет 91 кв. м, жилая площадь — 56.3 кв. м, а площадь кухни — 9.1 кв. м. Высота потолков — 3 метра, что создает ощущение еще большего пространства. Окна выходят во двор, что гарантирует тишину и спокойствие.

Квартира без ремонта, что дает отличную возможность воплотить все ваши дизайнерские идеи и создать интерьер по своему вкусу. Планировка позволяет обустроить все комнаты в соответствии с вашими желаниями. В квартире есть отдельный санузел и балкон, который может стать отличным местом для отдыха. Дом оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, также есть пандус, что делает его удобным для всех категорий жильцов. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка. Рядом с домом находятся школы, детские сады, клиники и магазины — все, что нужно для комфортной жизни семьи. До ближайшей станции метро можно дойти всего за 7 минут,

что очень удобно для ежедневных поездок по городу. Квартира готова к продаже, все документы в порядке. Возможна покупка в ипотеку. Свободная продажа!





Move.ru - вся недвижимость России