

Создано: 09.12.2025 в 12:43

Обновлено: 26.01.2026 в 15:00

<https://move.ru/objects/9287298376>

Алла Ретивова, do A.S.A.P.

79337870657

Москва, улица 9-я Соколиной Горы, 5

33 500 000 ₽

Москва, улица 9-я Соколиной Горы, 5

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

52 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

91 м²

Этаж

11/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

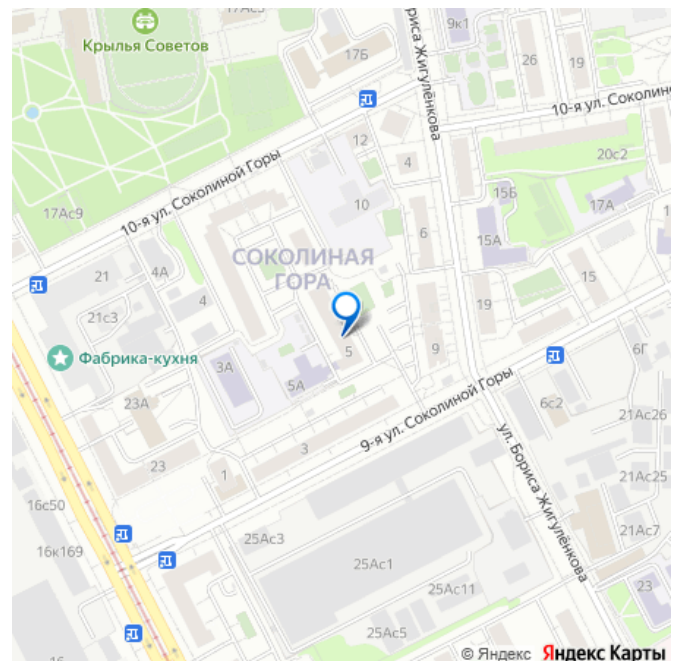
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



лифт, парковка

Описание

Просторная семейная квартира в одном из самых экологичных районов города!

Предлагается к продаже стильная и уютная квартира площадью 91,3 м², идеально подходящая для комфортной жизни семьи.

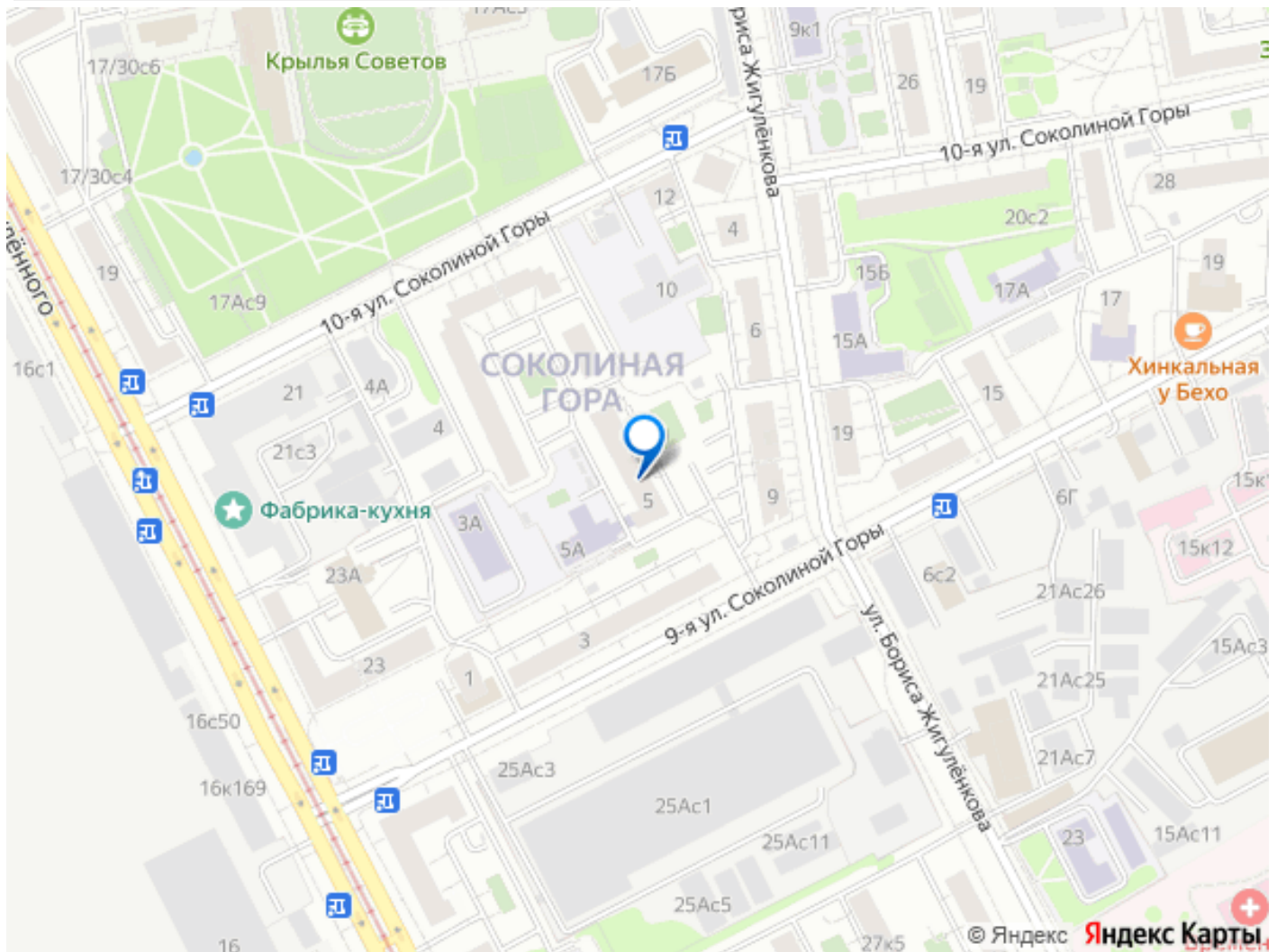
Расположена в тихом, зелёном районе с развитой инфраструктурой — всё необходимое рядом: школы, детские сады, магазины, фитнес-центры и Измайловский парк для прогулок и активного отдыха.

Преимущества квартиры: - Удобная планировка: Просторная кухня 13 кв.м., оборудованная качественной техникой, — сердце дома, где приятно собираться всей семьёй. - Две изолированные спальни на 11,7 и 17,3 кв.м. и гостиная (возможность сделать ещё одну отдельную спальню) на 23,6 кв.м. - Дополнительно — вместительная гардеробная на 7 кв.м., где есть возможность хранить сезонные вещи, бойлер на 30л, теплые полы. - Продуманное хранение: Множество встроенных шкафов, плюс отдельная зона хранения в тамбуре. - Комфорт и безопасность: На этаже — всего две квартиры, что гарантирует тишину и приватность. В доме есть подземный паркинг и консьерж, что помогает обеспечить комфортное проживание и безопасность.

Документы: - Прозрачная история: в собственности у одной семьи с момента сдачи дома - В собственности более 10 лет - Полная стоимость в договоре - Подходит под Ипотеку (поможем с одобрением) Не упустите шанс приобрести по-настоящему семейную,

тёплую и функциональную квартиру в одном
из тихих и комфортных районов города!
Звоните прямо сейчас — покажем в удобное
для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России