

Создано: 19.01.2026 в 12:45

Обновлено: 05.02.2026 в 22:04

<https://move.ru/objects/9289098419>

**Дмитрий Шинкевич, Realty Prime**

**79862639629**

**40 800 000 ₽**

Округ

[СВАО, район Марфино](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

27.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

91 м<sup>2</sup>

Этаж

15/29

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

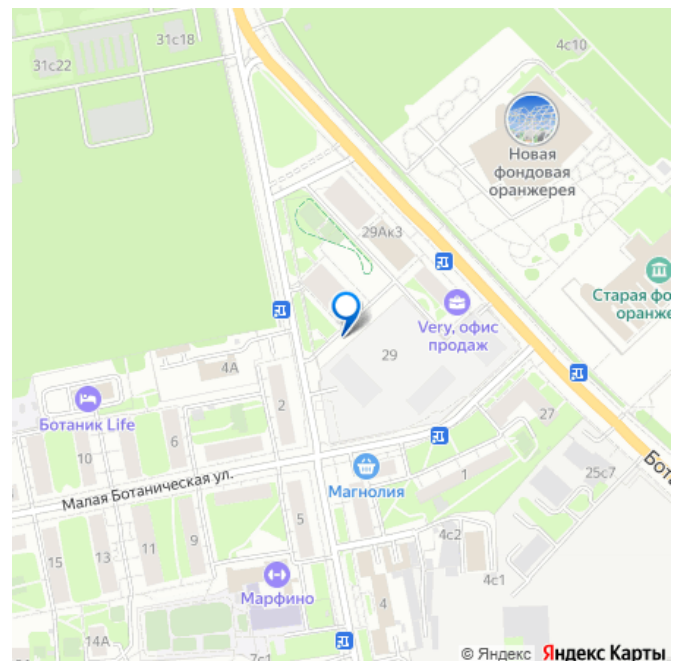
4 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

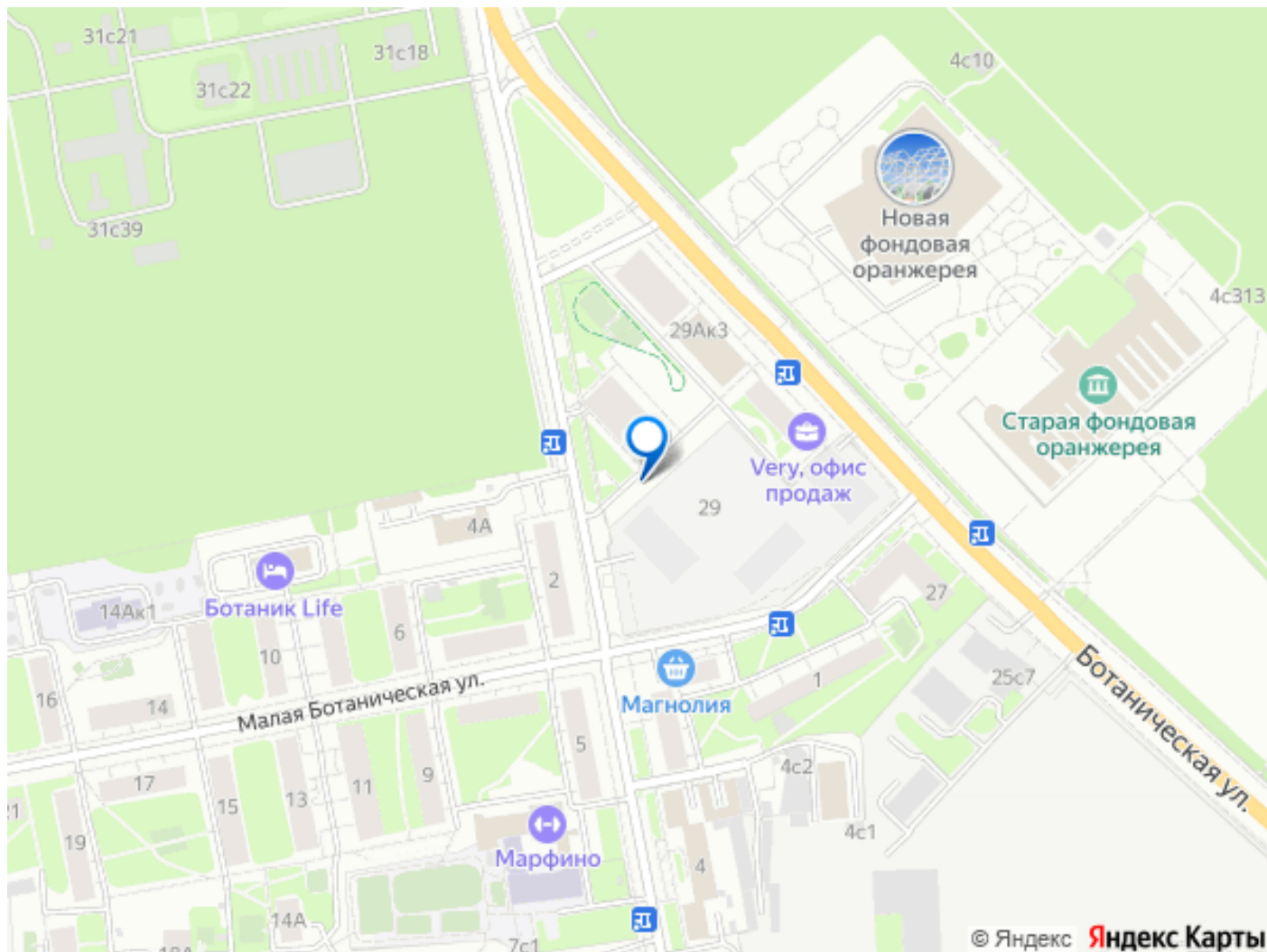
для заметок



## Описание

Продается трехкомнатная квартира в проекте «Very на Ботанической». ЖК Бизнес-класса в максимально зеленом районе Москвы-Главный и Малый Ботанических сад, Останкинский парк, ВДНХ в пешей доступности. Просторная квартира формата евро-4 с функциональной семейной планировкой Большая кухня-гостиная - 27.6квм Три уютные спальни с панорамными окнами Два санузла (5,5 и 4.8квм) Комплекс с шикарным наполнением и благоустройством: 77% площади квартала, это почти четыре футбольных поля - отдано благоустройству: прогулкам, играм и приватному отдыху, есть даже SPA-центр. Внутренний двор-парк продуман для детей разных возрастов и взрослых. Современные дизайнерские лобби с лаунж зонами, в них природные материалы сочетаются с инновационными и экологичными материалами нового поколения Также имеется большой подземный паркинг со всеми современными технологиями. ЖК находится в районе Марфино. Внешняя инфраструктура развита, в пешей доступности: детские сады, школы, кафе, магазины, медицинские учреждения. Ботанический сад и парк Останкино всего в 5 минутах пешком. До метро ВДНХ 10 минут транспортом. Также помогаем с одобрением ипотеки Звоните, с радостью отвечу на все ваши вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России