

Создано: 06.02.2026 в 03:40

Обновлено: 07.02.2026 в 10:00

<https://move.ru/objects/9288976116>

Дарья, Estavue

**89251234567****Москва, Багратионовский пр, 1ак1****47 000 000 ₽**

Москва, Багратионовский пр, 1ак1

Улица

[проезд Багратионовский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

91 м<sup>2</sup>

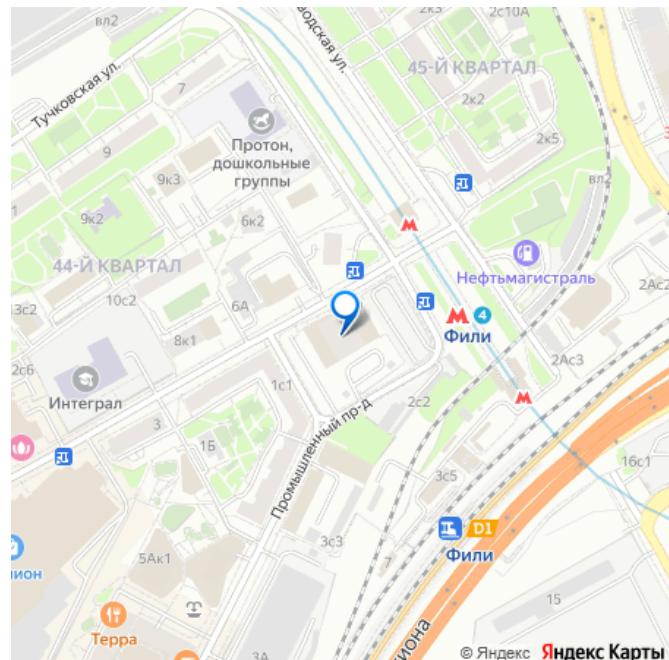
Этаж

16/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

## Описание

В продаже уютная 3 к. квартира 91 м<sup>2</sup> в ЖК «Фили Парк». «Фили Парк» — жилой комплекс бизнес-класса с квартирами в Москве, расположенный в районе Филевский Парк (ЗАО). Планировочное решение: кухня, гостиная, 2 спальни, 2 санузла. В квартире сделан качественный

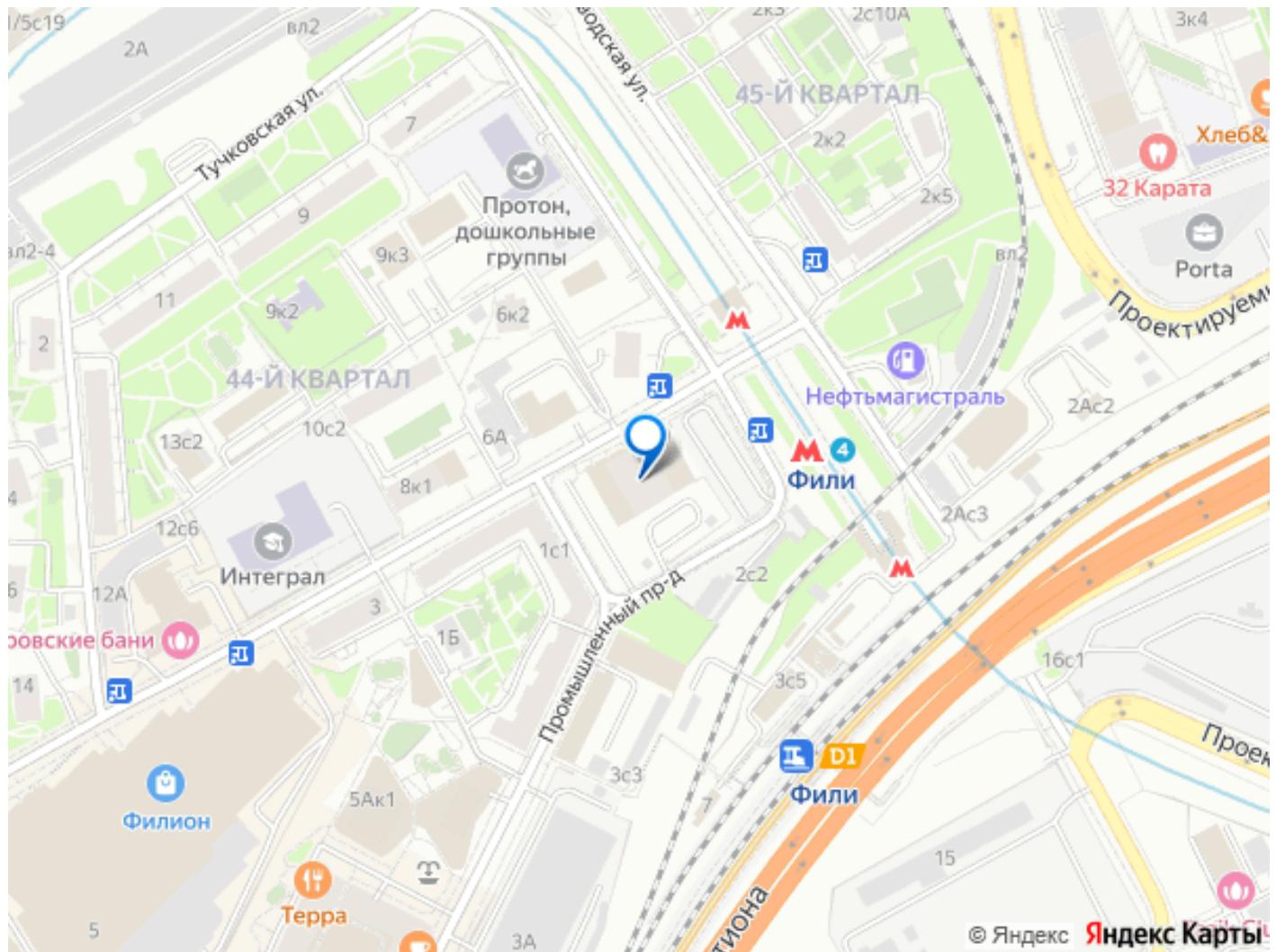
ремонт, есть вся необходимая техника и мебель. О ЖК и инфраструктуре —

Панорамные окна. Все квартиры оборудованы панорамными окнами, которые защищают от ультрафиолетовых лучей, добавляют света и воздуха. —Подземный паркинг. Для автомобилистов предусмотрен просторный паркинг на подземном уровне, рассчитанный на 160 мест. — Безопасность. По всему периметру комплекса установлены современные видеокамеры, которые обеспечивают круглосуточное наблюдение за территорией. Доступ в комплекс ограничен и регулируется через систему электронных пропусков и автоматизированные ворота.

—Коммерческие площади на первом этаже. Здесь расположены магазины, кафе, салоны красоты и другие предприятия бытового обслуживания. —Детский сад на территории.

—Благоустроенный двор. Двор закрыт для посторонних и тщательно озеленён. Здесь обустроены прогулочные зоны с тротуарами и зелёными аллеями. Близость транспорта: — 2 мин. на авто до ст. Фили — 6 мин. на авто до ТТК — 8 мин. на авто ст. Парк Победы — 10 мин. на авто до Москва Сити — 10 мин. на авто до МКАДа — 15 мин. на авто до природного заказника Долины реки Сетунь — 20 мин. на авто до МГИМО Эта квартира-идеальный вариант для современных жителей. Здесь есть все для комфортной жизни! Звоните — мы ответим на все ваши вопросы и оперативно организуем просмотр в удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России