

Создано: 21.01.2026 в 12:40

Обновлено: 21.01.2026 в 12:40

<https://move.ru/objects/9288147765>

Артур Дергунов, Артур Дергунов

89251234567

Москва, Винницкая ул, 8к2

37 740 000 ₽

Москва, Винницкая ул, 8к2

Улица

[улица Винницкая](#)



Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

91 м²

Этаж

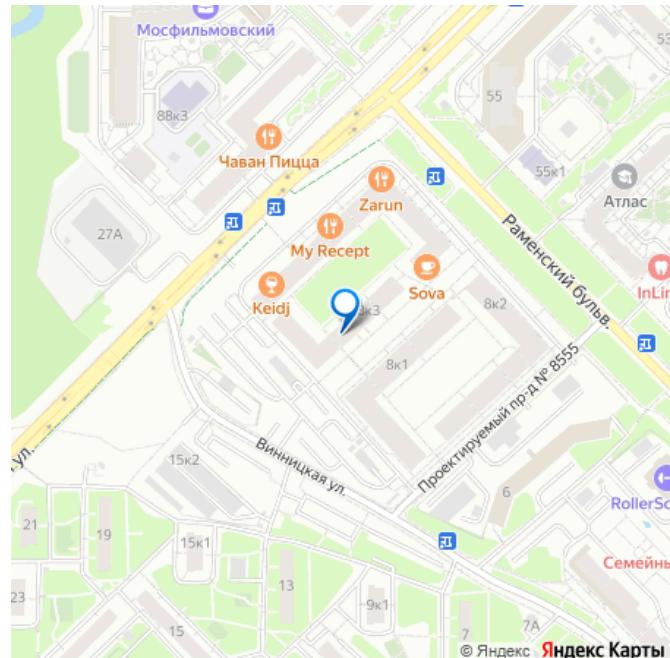
4/28

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел



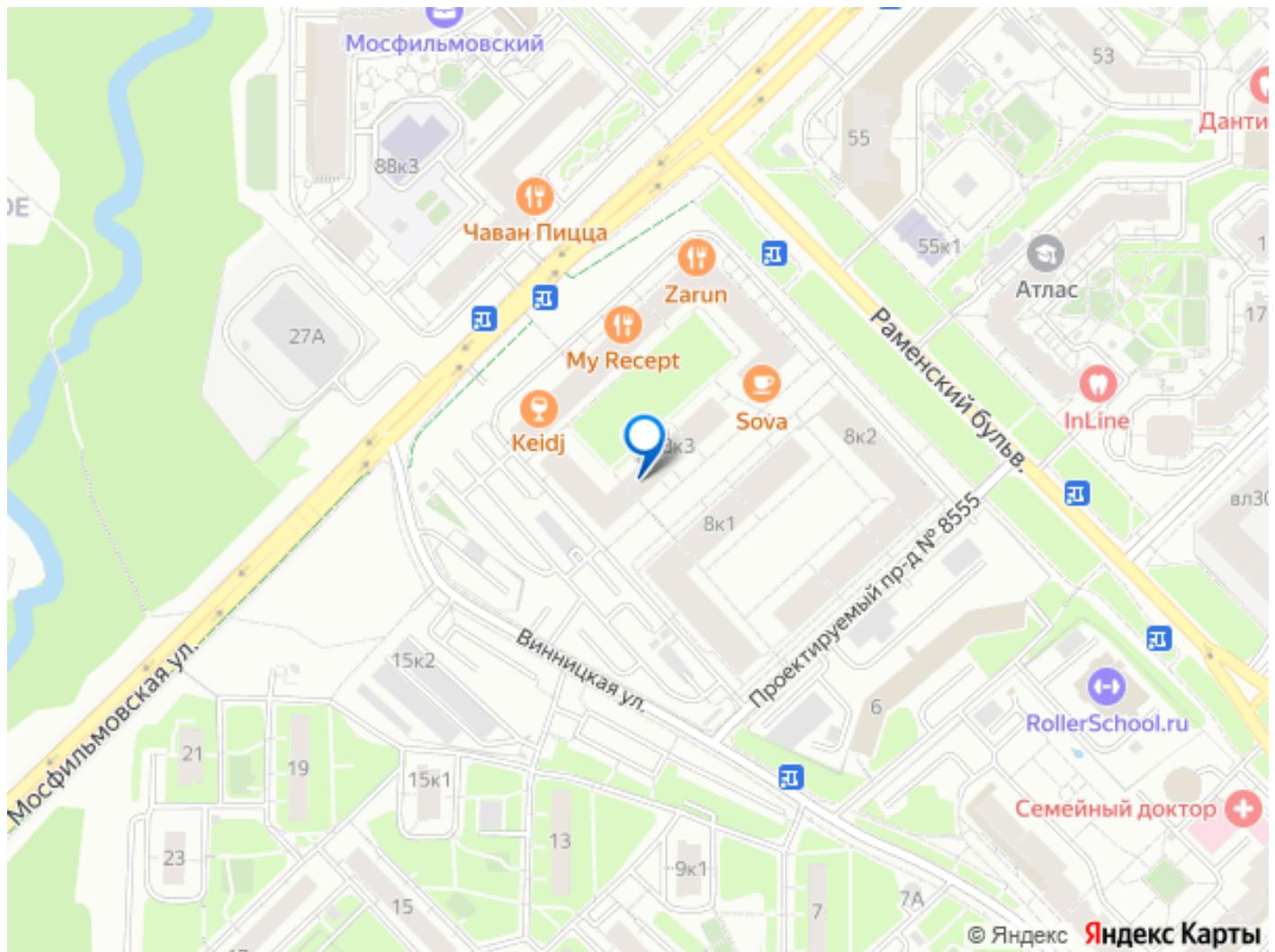
[Квартиры](#)

Описание

3-комнатная квартира 91 м² в бизнес-квартале ЖК «Настоящее» ? Москва, ЗАО, Раменки, Винницкая ул., 8к2 — зелёные Раменки, метро «Раменки» 7 мин пешком, Мичуринский проспект 5 мин, ТТК 12 мин.? 91 м² настоящего комфорта — монолитные дома 8-28 этажей (4 корпуса), потолки 3,12 м, кухня-гостиная + 2 спальни, виды на заказник Сетуни/МГУ/Сити, без отделки.? Кадр за кадром идеальной жизни: —

Ландшафтный парк с 200 видами растений
(дубы/пихты), цветущий
бульвар/детплощадки/спорт/барбекю, лобби с
мрамором/латунью.? — Рядом
МГУ/МГИМО/РУДН/школы/лицеи/гольф-
клуб/Лужники/Воробьёвы горы,
ТРЦ/поликлиники/фитнес в шаге.? —
Подземный паркинг, консьерж/охрана,
панорамы с высоты.? Готово к сделке —
собственность чистая, один взрослый
собственник, без обременений/прописанных
Никто не прописан. Без обременений.
Продаётся без мебели. Развитая
инфраструктура: рядом магазин, школа,
детский сад. Парк поблизости. Хорошая
транспортная доступность: до метро можно
дойти пешком, у дома автобусная остановка.





Move.ru - вся недвижимость России