

Создано: 03.05.2025 в 15:57

Обновлено: 08.02.2026 в 17:41

Агент

**79862541565**

**Москва, Большая Пироговская улица,  
37-43ка**

**55 500 000 ₽**

Москва, Большая Пироговская улица, 37-43ка

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

53 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

92.1 м<sup>2</sup>

Этаж

8/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

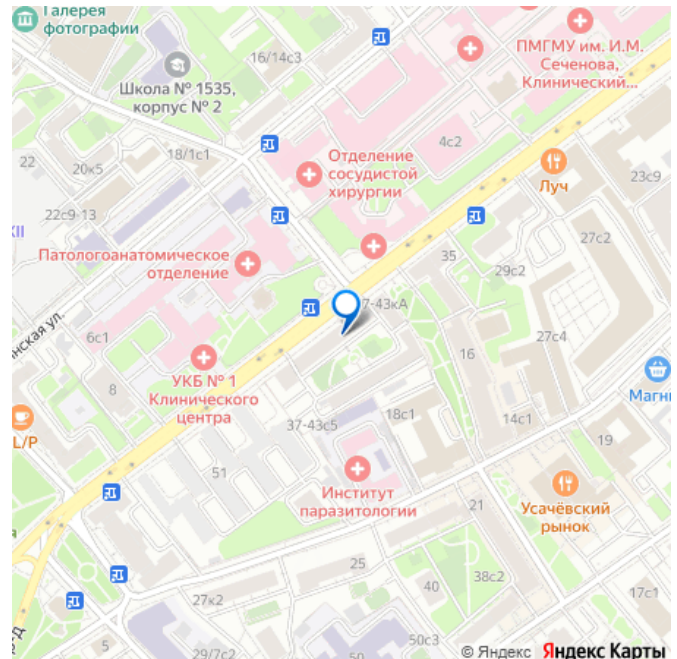
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

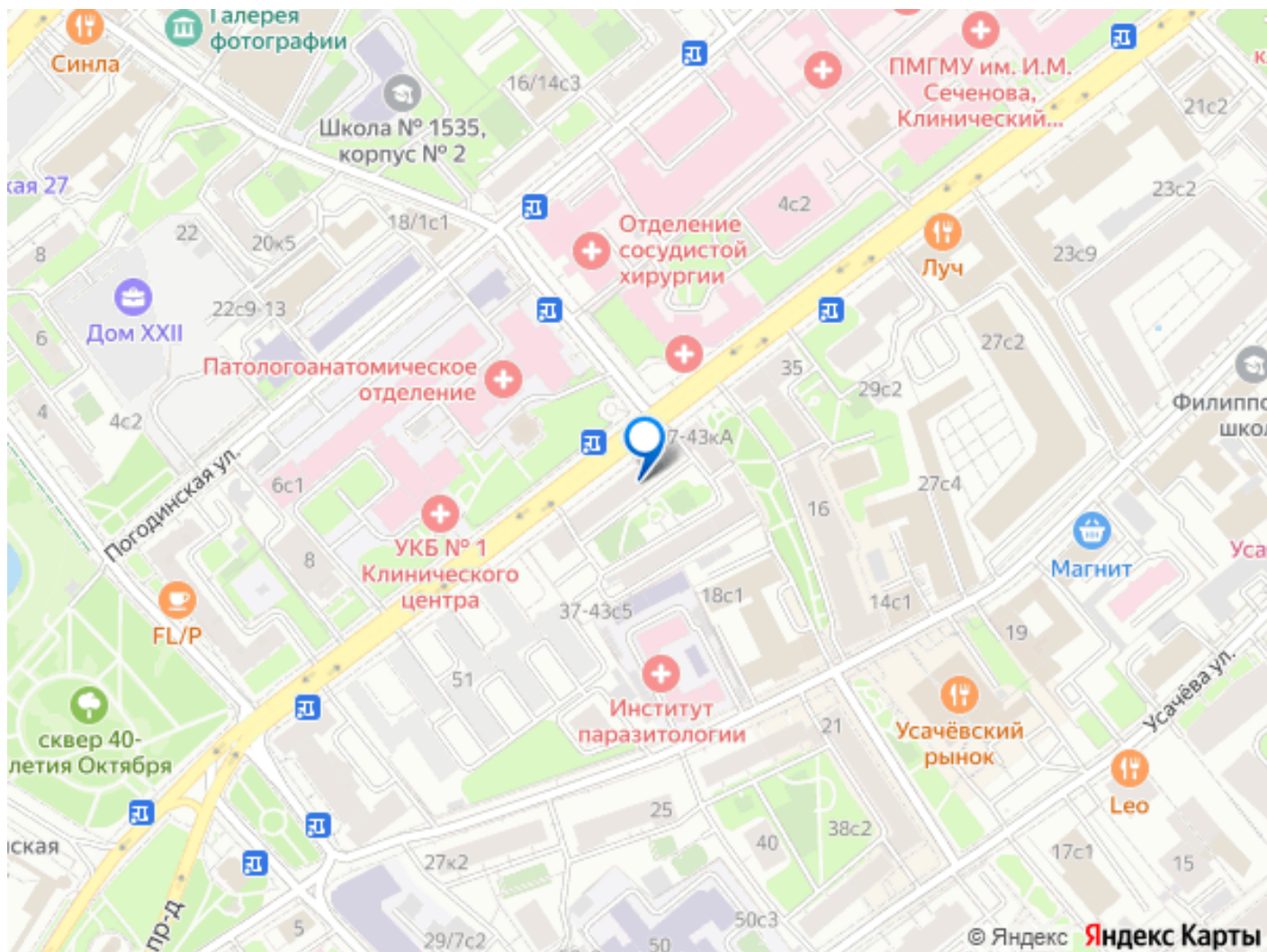
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Исторический дом в самом лучшем месте Хамовников лучшем районе Москвы. Стратегически удобное расположение, в пятиминутной доступности три вылетные магистрали в Новую Москву и область. Обширные прогулочные зоны, Лужники, набережные Москвы реки. История в шаговой доступности - Новодевичий монастырь, Большой Новодевичий пруд, Храм прп. Дмитрия Прилуцкого, здание в стиле модерн - Дом начальных училищ. Высота потолков 3,5 м, просторные, изолированные и правильной формы 3 комнаты,. Кухня с выходом на балкон. Дом 1938 года постройки, индивидуальный проект, классическая Сталинская архитектура. В доме железобетонные перекрытия, стены кирпичные. Отличная шумоизоляция. Предусмотрен лифт, мусоропровод, всего 1 квартиры на площадке. Въезд на территорию обеспечивает дополнительную безопасность. Взрослый собственник. Собственность более 10 лет.





Move.ru - вся недвижимость России