

Создано: 03.05.2025 в 15:57

Обновлено: 08.02.2026 в 17:41

<https://move.ru/objects/9278618389>

Агент

**79862541565**

**Москва, Большая Пироговская улица,  
37-43ка**

**55 500 000 ₽**

Москва, Большая Пироговская улица, 37-43ка

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

53 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

92.1 м<sup>2</sup>

Этаж

8/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

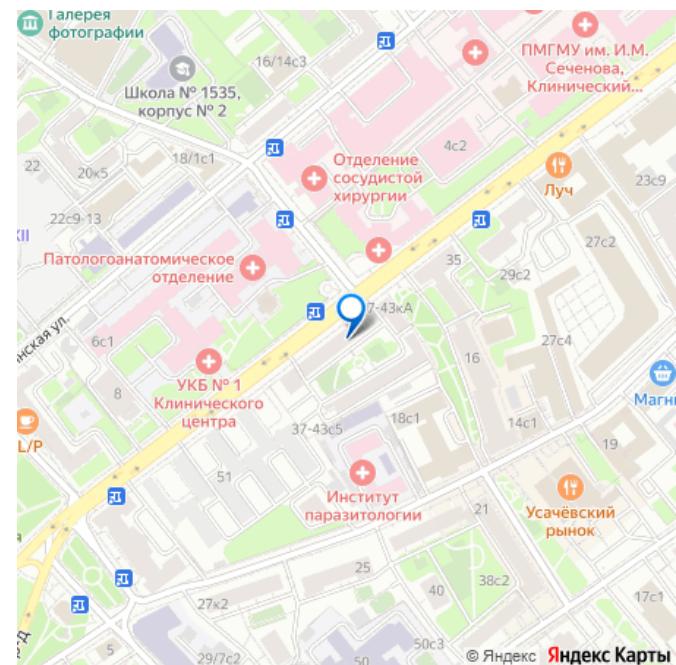
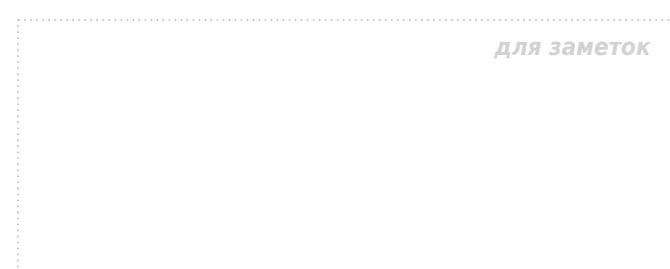
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



© Яндекс Яндекс Карты

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Исторический дом в самом лучшем месте

Хамовников лучшем районе Москвы.

Стратегически удобное расположение, в  
пятиминутной доступности три вылетные  
магистрали в Новую Москву и область.

Обширные прогулочные зоны, Лужники,  
набережные Москвы реки. История в шаговой  
доступности - Новодевичий монастырь,  
Большой Новодевичий пруд, Храм прп.

Дмитрия Прилуцкого, здание в стиле модерн

- Дом начальных училищ. Высота потолков

3,5 м, просторные, изолированные и

правильной формы 3 комнаты,. Кухня с

выходом на балкон. Дом 1938 года

постройки, индивидуальный проект,

классическая Стalinская архитектура. В

доме железобетонные перекрытия, стены

кирпичные. Отличная шумоизоляция.

Предусмотрен лифт, мусоропровод, всего 1

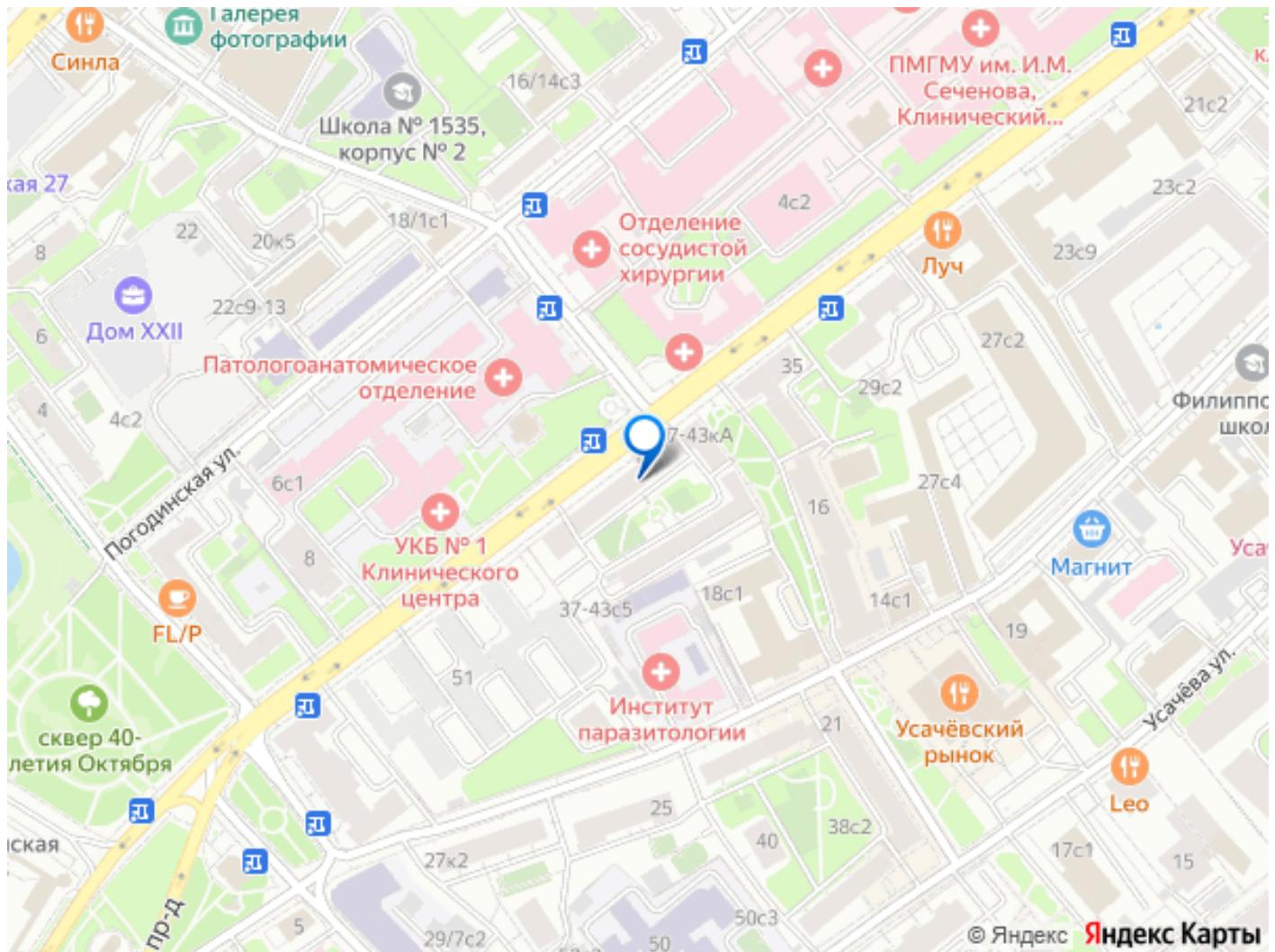
квартиры на площадке. Въезд на территорию

обеспечивает дополнительную безопасность.

Взрослый собственник. Собственность более

10 лет.





Move.ru - вся недвижимость России