

Создано: 17.11.2025 в 14:50

Обновлено: 20.11.2025 в 13:34

<https://move.ru/objects/9286678872>

Агент

79230772087

Москва, улица Нижние Мневники, 16к6

63 000 000 ₽

Москва, улица Нижние Мневники, 16к6

Улица

[улица Нижние Мневники](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.7 м

Жилая площадь

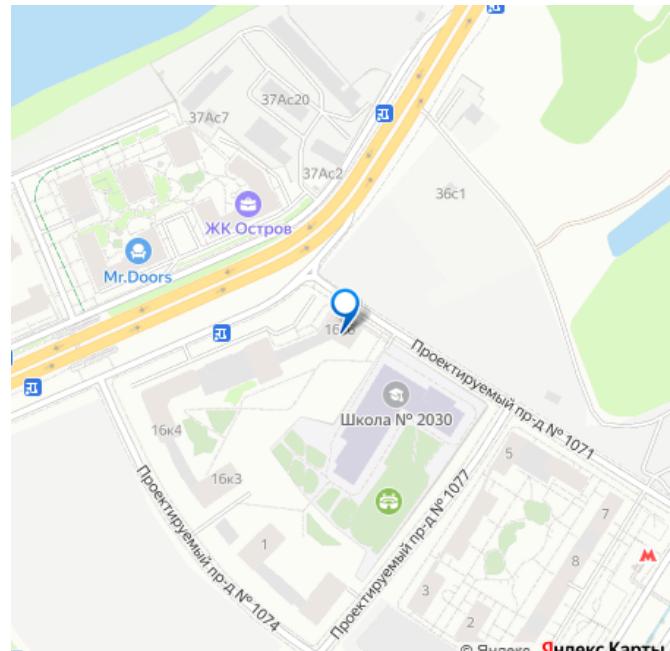
42.6 м²

Площадь кухни

20.3 м²

Общая площадь

92.2 м²



Этаж

21/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

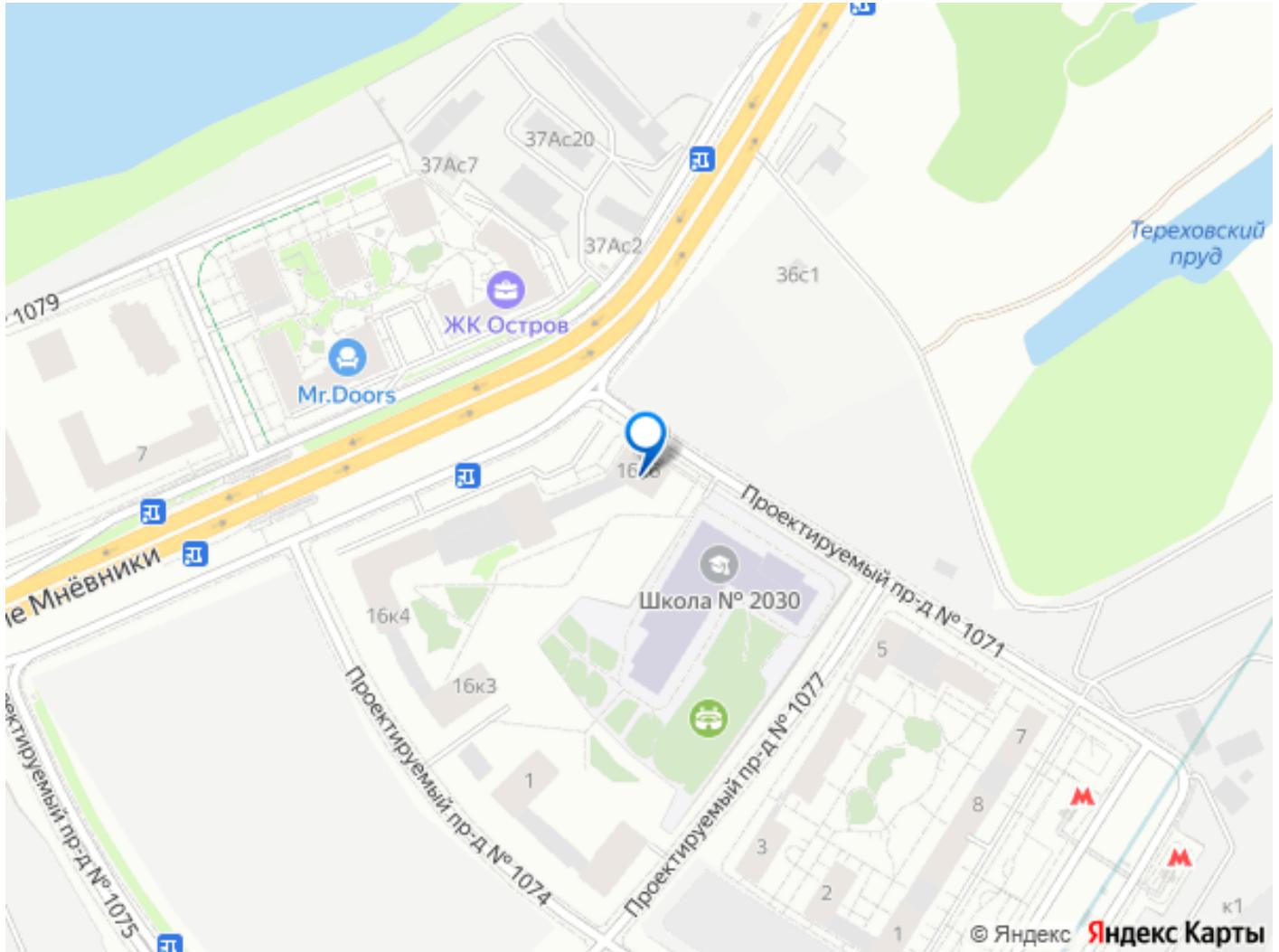
Продается просторная трехкомнатная квартира в новом жилом комплексе «Остров» на улице Нижние Мнёвники, 16к6 с прекрасным панорамным видом, окнами на Юго-Запад и ВЫСОКИМИ ПОТОЛКАМИ 3,7 метра. Общая площадь квартиры составляет 92,2 кв. м, жилая площадь — 42,6 кв. м, а кухня — целых 20,3 кв. м. Квартира расположена на 21 этаже 22-этажного монолитного дома, построенного в 2024 году.

Дополнительным преимуществом является то, что на 21 этаже расположено только шесть квартир, три с одной и три с другой стороны. Квартира без ремонта, что дает отличную возможность воплотить в жизнь все ваши дизайнерские идеи. Планировка включает две совмещенные ванные комнаты, что обеспечит комфорт для большой семьи или гостей. Окна выходят во двор, поэтому в квартире будет тихо и уютно. Дом оборудован двумя пассажирскими и двумя грузовыми лифтами, а также имеет подземную парковку, что очень удобно для владельцев автомобилей. Новый монолитный дом построен с учетом современных строительных технологий. В шаговой доступности находятся все необходимые инфраструктурные объекты: детские сады, школы, магазины и медицинские

учреждения. До станции метро «Терехово» всего 12 минут пешком, что позволит легко добраться до любой точки города. Один взрослый собственник, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке.

Свободна, торг. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры в новом доме!





Move.ru - вся недвижимость России