

Создано: 12.02.2026 в 17:46

Обновлено: 19.02.2026 в 13:17

**Диана Бедоева, CENTURY 21 Premium  
Property**

**79337870452**

**Москва, улица Нижние Мневники, 16к6**

**63 000 000 ₺**

Москва, улица Нижние Мневники, 16к6

Улица

[улица Нижние Мневники](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.7 м

Жилая площадь

43 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

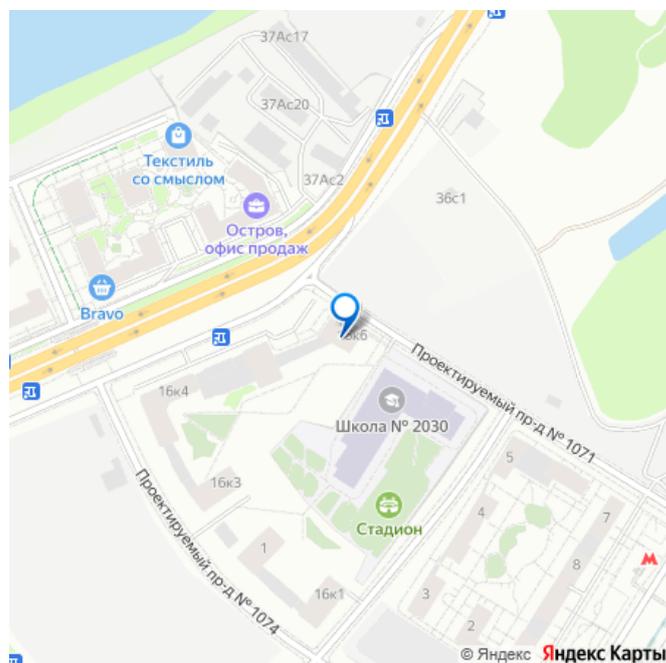
20.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

92.2 м<sup>2</sup>

Этаж

20/22



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

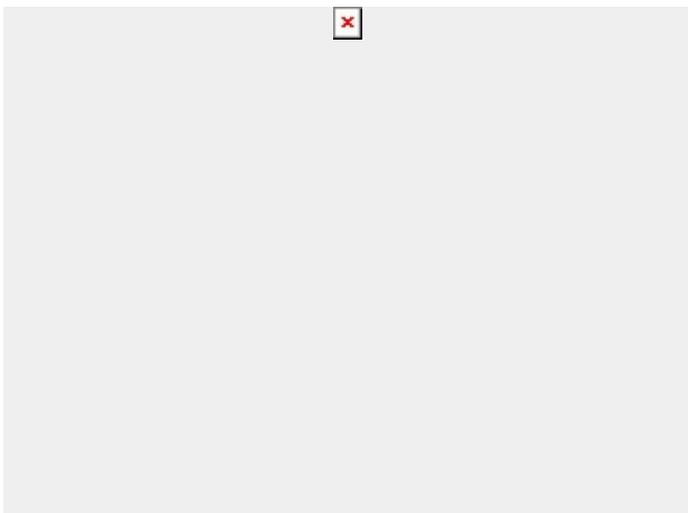
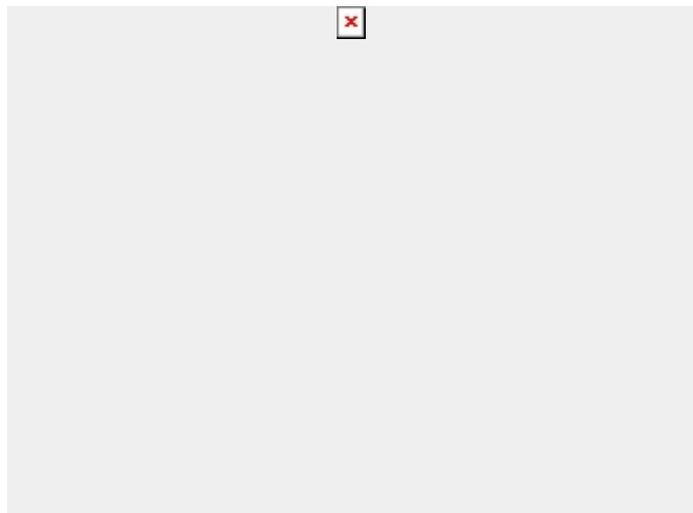
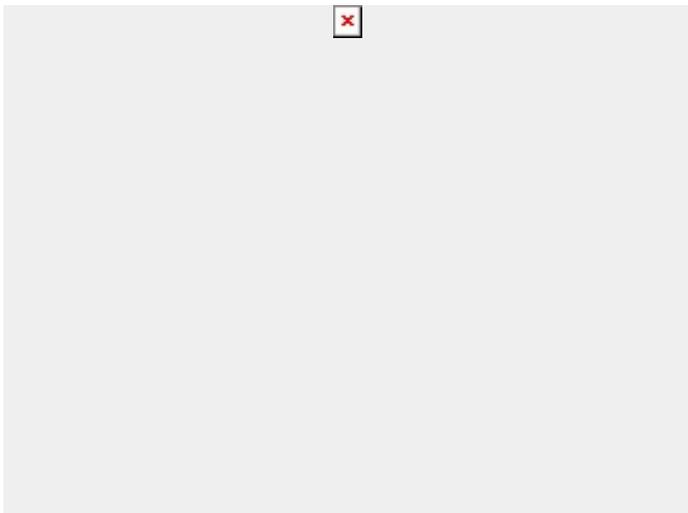
Вашему вниманию предлагается видовая комфортабельная квартира для семьи в ЖК Остров 2, общей площадью 92 кв. м. Максимально функциональная планировка: - 2 уютные спальни - 2 современные ваннные комнаты - просторная кухня-гостиная

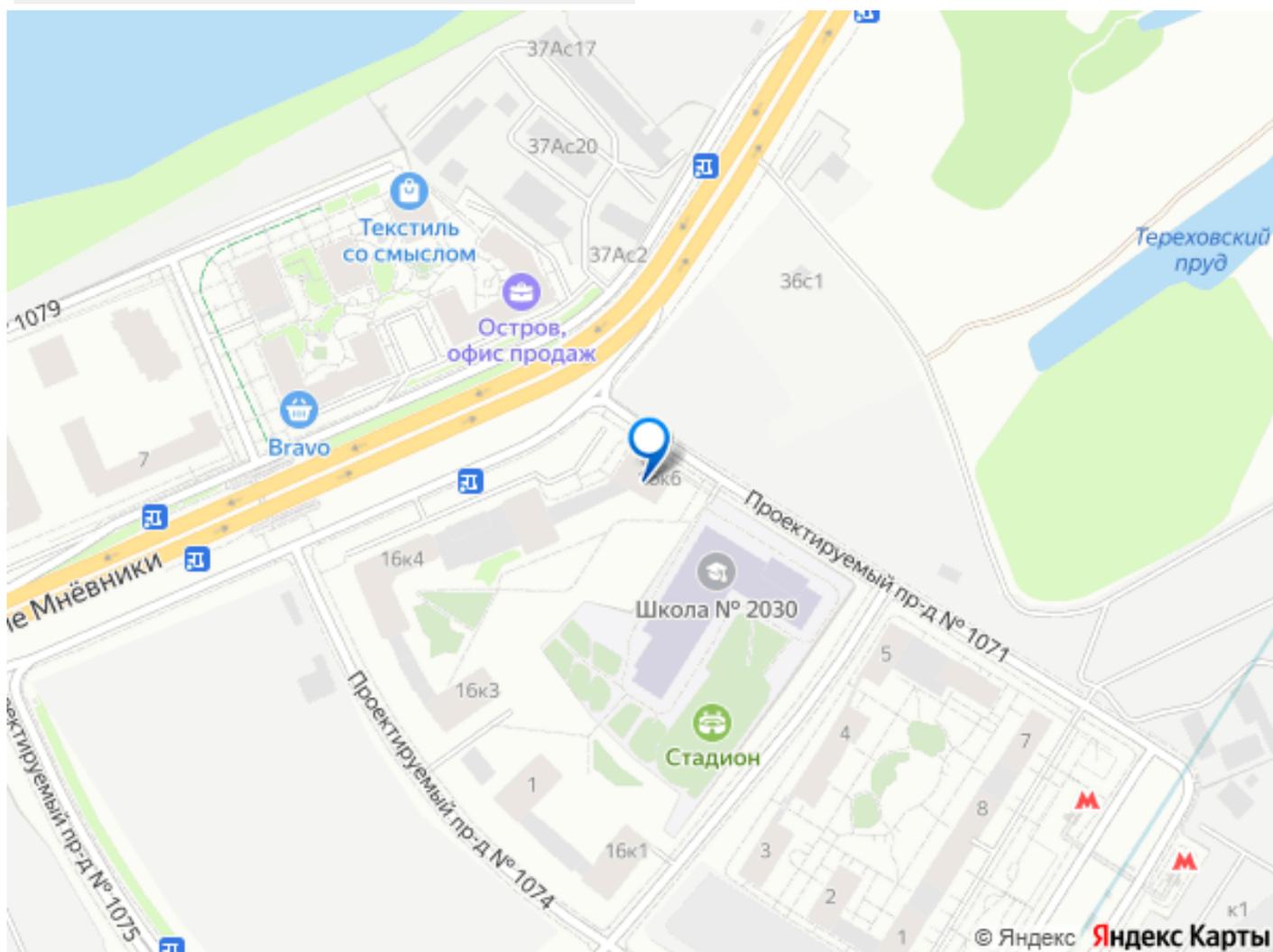
Высокий этаж с потолками 3.70 м станет идеальным решением, где Вы сможете наслаждаться панорамными видами во внутренний двор. Приступить к оформлению дизайна интерьера можно сразу после оформления сделки. В квартире выделены мокрые зоны, установлены качественные двойные стеклопакеты, заведены инженерные коммуникации, есть счетчики.

ОСТРОВ — флагманский проект от компании ДОНСТРОЙ на западе Москвы. Премиальные дома в окружении реки и 650 га природных парков, суперсовременная самодостаточная инфраструктура, продуманные общественные пространства, инновационные и экологичные решения в строительстве и благоустройстве территории. Закрытая территория с красивым ландшафтным дизайном, двор без машин. Дома с роскошными лобби, подземным паркингом с

электро-зарядками, зоной хранения велосипедов, келлерами. На территории комплекса построена инновационная школа 2030 «Школа будущего». Здесь создается крупнейший в Москве спортивный кластер: от гребных баз до ледовой арены Татьяны Навки и хоккейной академии Александра Овечкина. В шаговой доступности поликлиника, детские сады, магазины, рестораны, маркетплейсы и прочая инфраструктура. Один взрослый собственник, документы готовы к сделке.

Арт. 119666111





Move.ru - вся недвижимость России