

🕒 Создано: 25.02.2026 в 00:17

🔄 Обновлено: 28.02.2026 в 08:58

Алексей Магин, Алексей Магин

79168524231

Москва, улица Виктора Маслова, 2

51 000 000 ₺

Москва, улица Виктора Маслова, 2

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

50.7 м²

Площадь кухни

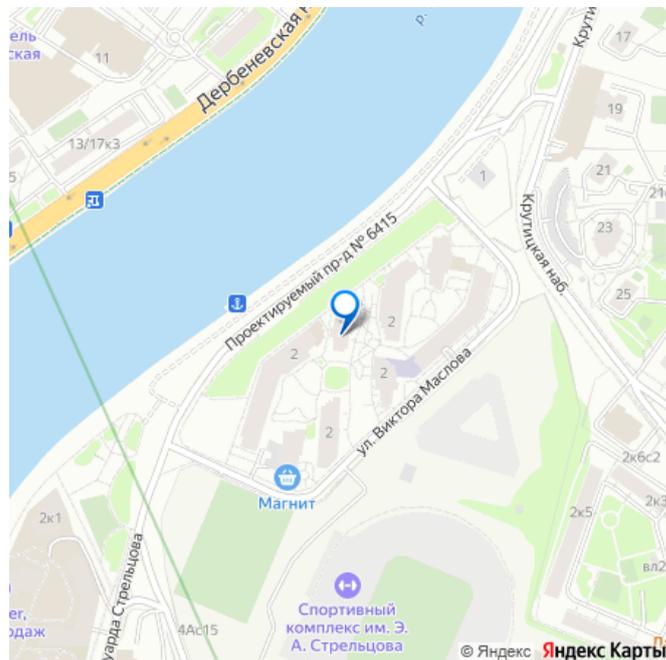
15.6 м²

Общая площадь

92.2 м²

Этаж

5/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная 3-комнатная квартира в ЖК RiverSky (квартал Foriver) в 7-ми минутах на машине от Кремля (премиальный дизайн-проект в подарок!) Продаем уникальную просторную квартиру в клубной малоэтажной секции премиального ЖК RiverSky БЕЗ ОТДЕЛКИ в 7-ми минутах на машине от Кремля. По документам БТИ площадь 92,8 м?, фактическая площадь с учетом 2-х просторных лоджий 104 м?. Квартира расположена в середине дома на комфортном 5-м этаже (в секции всего 12 этажей). Главная ценность этого предложения: новому владельцу мы дарим детально проработанный дизайн-проект премиум-класса. Вся площадь 100% полезная, без «мертвых» нефункциональных транзитных зон. Мы продумали каждый сантиметр пространства, сэкономив вам месяцы времени и бюджет на услуги архитектора! Квартира позволяет разместить 2 просторные спальни и большую кухню-гостиную или сохранить предлагаемую застройщиком планировку с 3 спальнями. Как

может быть спланирована ваша будущая жизнь (согласно предлагаемому дизайн-проекту): Шикарная кухня-гостиная (почти 30 м?): Сердце дома с кухонным островом, полноценной обеденной зоной и пространством для отдыха всей семьи.

Мастер-спальня (Master-suite): Ваша приватная территория со стильной стеклянной гардеробной и роскошной ванной комнатой. Ванная комната с окном:

Настоящий спа-салон у вас дома! Отдельно стоящая ванна в лучах естественного света редчайшая опция для Москвы даже в домах бизнес-класса. Детская комната (14,3 м?):

Светлая комната с потрясающим видом на Москву-реку и собственной гардеробной.

Кабинет на лоджии: Панорамное остекление позволило организовать комфортный изолированный рабочий кабинет с умиротворяющим видом в тихий внутренний двор. В кабинете можно свободно разместить до 2 рабочих мест. Умное хранение:

Отдельная постирочная зона и скрытые системы хранения по всей квартире избавят вас от визуального шума. Особенности комплекса RiverSky: Приватность и статус:

Всего 3 квартиры на этаже. Камерная атмосфера личного клубного дома и уважаемые соседи. Инфраструктура: Бизнес-класс на Симоновской набережной (в течение года здесь появится прогулочный бульвар длиной 1 км). Закрытый двор без машин с уникальным ландшафтным дизайном и уютным Японским садом, двухэтажный подземный паркинг, кладовые и мотоместа, премиальные дизайнерские лобби с камином, консьержем и круглосуточной охраной, удобные колясочные и велосипедные зоны. В шаговой доступности многочисленные школы, детские сады, спортивные секции, спорткомплекс им.

Стрельцова и культурный центр ЗИЛ. В пешей доступности 3 станции метро: Автозаводская (15 минут), Дубровка (22 минуты), Пролетарская (20 минут). Пристань Торпедо для водного такси Синичка (Маршрут 3) - 2 минуты. До парка Зарядье 50 минут пешком. Прямая продажа, один собственник, быстрый выход на сделку. Звоните с удовольствием отправлю вам полную версию дизайн-проекта и оперативно организую показ!



