

🕒 Создано: 13.03.2026 в 19:21

🔄 Обновлено: 14.03.2026 в 14:54

Агент

79863041448

Москва, 6-я Радиальная улица, 3к10

31 500 000 ₺

Москва, 6-я Радиальная улица, 3к10

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

56 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

92.2 м²

Этаж

9/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

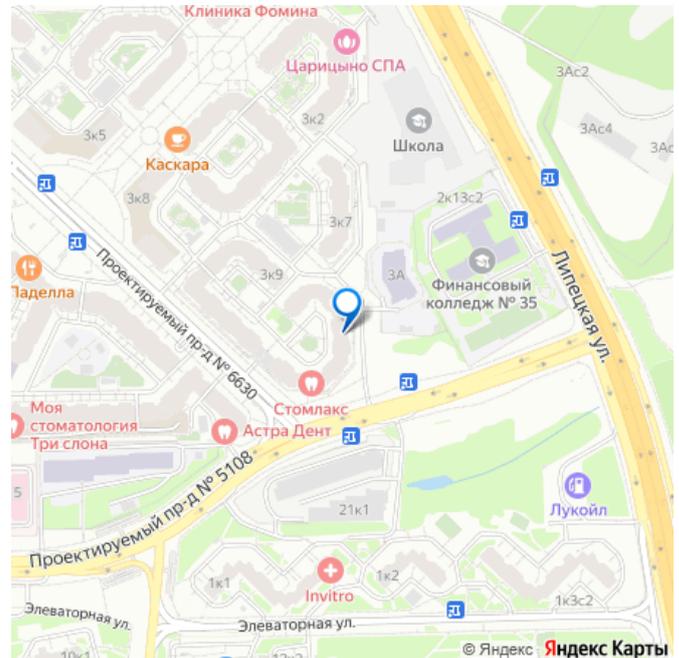
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В ЖК «Царицыно» продается просторная, светлая 3х-комнатная квартира в монолитно-кирпичном доме, построенном по индивидуальному проекту в 2013 году.

Толстые кирпичные стены, дом невероятно

теплый. Площадь квартиры 92.2 м.кв. не

считая просторной лоджии. В квартире:

мастер спальня с вместительной

гардеробной комнатой, детская, просторная

гостиная, два больших санузла, кухня и

лоджия. В подъезде, огромная колясочная.

Из подъезда вход на двухуровневый

подземный паркинг (только под нашей

секцией дома). Есть места на продаже и в

аренду. Во дворе в любое время суток можно

запарковаться. Район Царицыно — один из

самых зелёных и комфортных на юге Москвы.

Рядом заповедник Царицыно. парк

Борисовские пруды и Бирюлёвский

дендропарк для спорта, прогулок и отдыха.

Идет строительство станции метро

«Каспийская», открытие в 2028 году, вход в

метро будет возле соседнего дома. Возле

дома остановки общественного транспорта,

откуда сейчас можно доехать до нескольких

станций метро: Царицыно, Пражская и др. Во

дворе новая поликлиника, рядом школа,

детский сад, студии детского развития,

супермаркеты, сетевые магазины, кафе,

рестораны, торговые и спортивные центры.
Идеально подходит для семей с детьми и тех,
кто ценит спокойствие при близости к
центру. Прозрачная юридическая история
квартиры, соберем любые документы для
сделки, медицинские справки и т.д.
Свободная продажа, без обременений, без
перепланировок, 1 взрослый собственник,
полная стоимость в договоре. Возможна
ипотека. Разумный торг. Оперативные
показы!



