

Создано: 14.11.2025 в 09:15

Обновлено: 31.01.2026 в 14:06

<https://move.ru/objects/9286609437>

Алина Кожевникова, Прайм Самолет  
Плюс

**79162361705**

Москва, улица Милашенкова, 1

**35 800 000 ₽**

Москва, улица Милашенкова, 1

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[улица Милашенкова](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

70 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

92.3 м<sup>2</sup>

Этаж

16/25

## Детали объекта

Тип сделки

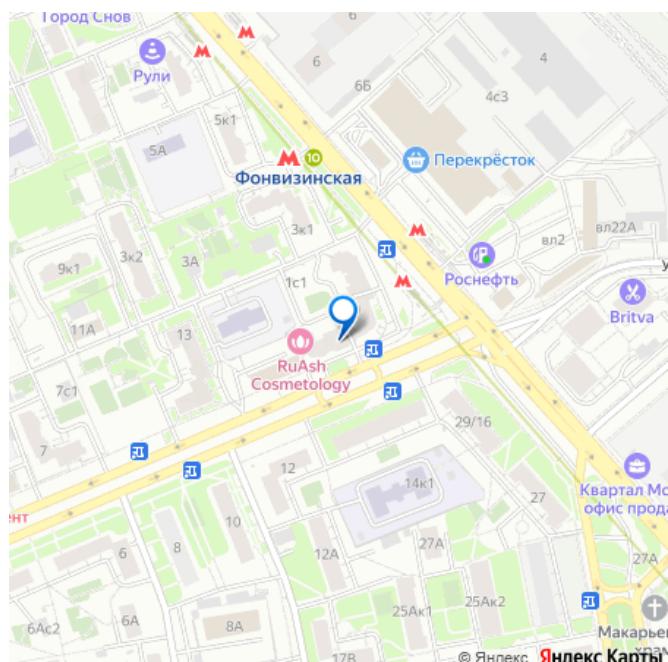
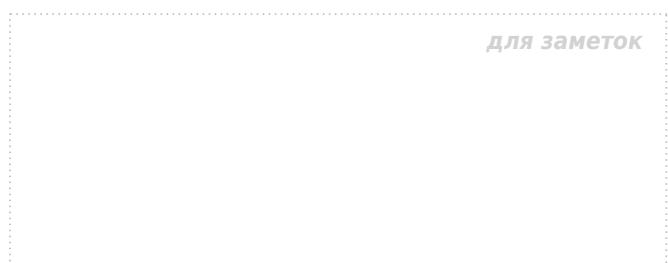
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия



Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Арт. 125608618 Квартиру можно приобрести по субсидированной ипотечной ставке 12,75%. Просторная трехкомнатная квартира, распашонка в ЖК «Атлант» уже ждет нового собственника! Быстрый выход на сделку!

Свободная продажа. Идеальный вариант для семьи — ремонт, мебель, отличная локация.

Почему стоит купить именно эту квартиру?

Один собственник — сделка быстрая и безопасная. Собственность более 5 лет — минимум рисков, никаких скрытых

обременений. Готовый ремонт и мебель — можно заезжать и жить сразу! О квартире:

Общая площадь — 92,3м<sup>2</sup>. Кухня — 12,3м<sup>2</sup>, идеально подходит для семейных ужинов и дружеских встреч. Два санузла для

максимального комфорта. Высокие потолки

2,75 м — ощущение простора. Лоджия и

балкон с приятным видом. Сделан хороший евроремонт, квартира полностью

меблирована и готова к проживанию. Виды из

окон радуют глаз: один на уютную детскую

площадку внутри закрытой территории

комплекса, другой — на Останкинскую

башню и часть парка Останкино. О доме:

Монолитно-кирпичный жилой комплекс с 25

этажами. Один пассажирский и два грузовых лифта. Консьерж, мусоропровод — комфорт и безопасность. Закрытая территория с детской площадкой и зонами отдыха. Парковка во дворе (шлагбаум).

Инфраструктура и транспорт: Удобное расположение: метро Фонвизинская — у дома 2 минуты, всего 5 минут до монорельса, 7 минут до станции Тимирязевская, 10 минут до МЦК. В пешей доступности работают школы, детские сады, поликлиники, аптеки, супермаркеты -- всё рядом. Парки Останкино, ВДНХ — свежий воздух и прогулки. Дизайн- завод «Flacon» и «Хлебозавод» в 15 минутах — атмосфера творчества! Это не просто квартира — это ваш новый дом! Звоните для уточнения подробностей, покажем в удобное время!



