

Создано: 18.06.2025 в 21:28

Обновлено: 31.12.2025 в 13:55

<https://move.ru/objects/9281503525>

Анастасия Алексеева, Анастасия  
Алексеева

**79890948390**

Москва, улица Поляны, 5Ак2

**29 900 000 ₽**

Москва, улица Поляны, 5Ак2

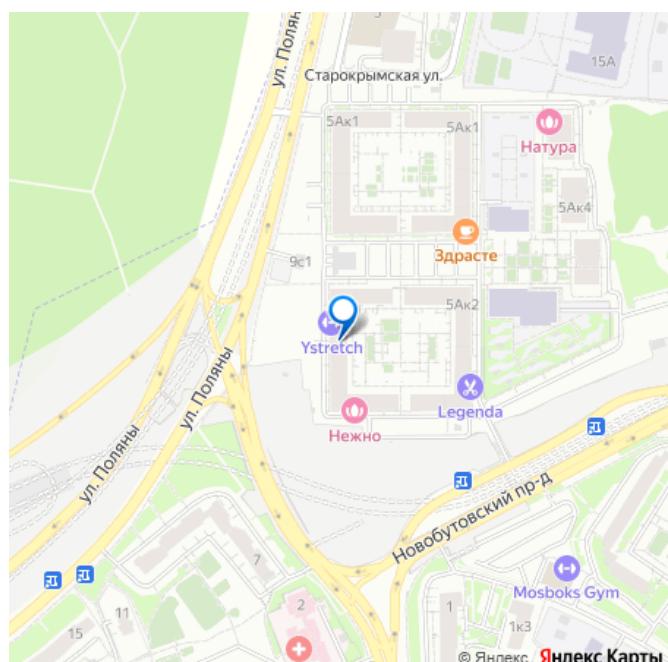
Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

для заметок

Улица

[улица Поляны](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

21 м<sup>2</sup>

Общая площадь

92.4 м<sup>2</sup>

Этаж

27/33

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продается светлая и уютная 3-ком. квартира с дизайнерским ремонтом в ЖК Столичные поляны. Квартира площадью 92.4 м<sup>2</sup> состоит из просторной кухни-гостиной, 3-х изолированных комнат, 2 ванных комнат (одна с душевой кабиной, вторая с ванной), гардеробной и большой прихожей. В квартире выполнен высококлассный ремонт из качественных и дорогих материалов и мебели. Ремонт сделан капитально- заново возведены стены из моноблоков по плану ЖК, заменены коммуникации, электрика, кондиционирование, сантехника. Выведены углы 90 градусов, ровные полы под специальной стяжкой. Во всех комнатах покрытие полов из кварцвинила, что обеспечивает бережную сохранность и влагоустойчивость помещения, также сохраняет тепло. В каждой комнате индивидуальные световые решения. Кухня-гостиная оборудована техникой (посудомоечная машина, духовой шкаф, микроволновая печь, плита , холодильник), каменной столешницей, зоной для обеда и отдыха , 3D камином, кондиционером. Вся квартира обустроена дорогой мебелью под

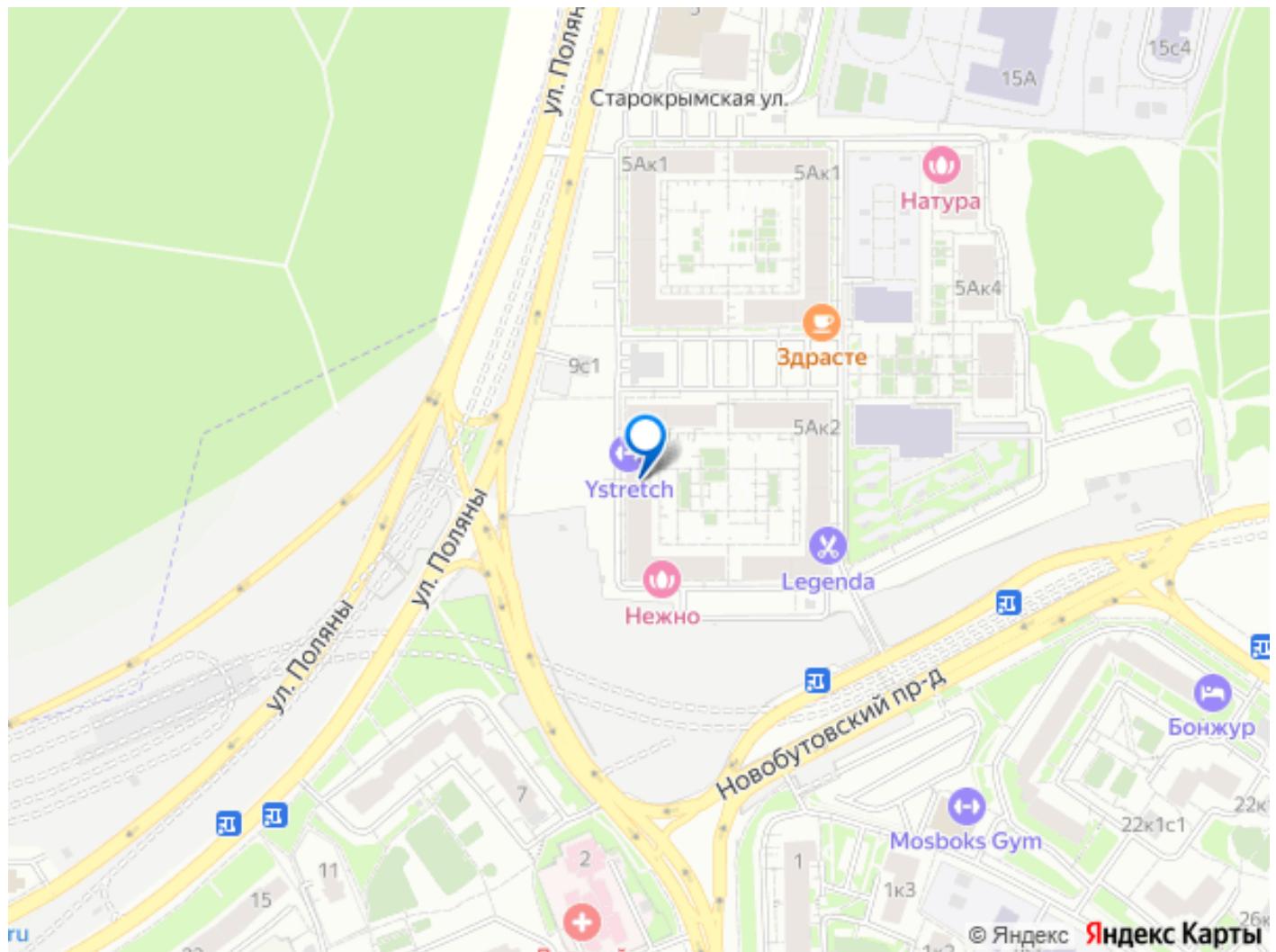
индивидуальный заказ и современной техникой, которая останется новым владельцам- заезжай и живи! ЖК Столичные поляны предлагает несколько важных преимуществ: - В составе комплекса предусмотрены два детских сада на 235 и 150 мест - Школа на 850 мест - Во дворах организованы благоустроенные парки с детскими и спортивными площадками, а также зоны с деревьями, скамейками и беседками, создавая комфортную и безопасную среду для игр и прогулок детей - Закрытые дворы без машин повышают безопасность для детей и дают возможность свободно играть на улице - Рядом расположен большой Бутовский лесопарк с пешеходными и велосипедными дорожками, детскими площадками и зонами для пикников — отличное место для семейного отдыха на природе. - На первых этажах есть вся необходимая коммерция- пекарни, кофейни, студии красоты, аптеки, магазины, пункты выдачи различных маркетплейсов.

Транспортная доступность очень удобная- 7 мин пешком до метро Улица Скобелевская, быстрый выезд на МКАД по улице Поляны.

Условия покупки : - 1 собственник - полная стоимость в договоре - возможна покупка в ипотеку (помощь в одобрении) Успейте стать обладателями этой шикарной квартиры! Все подробности по телефону.







Move.ru - вся недвижимость России