

**НЕДВИЖИМОСТЬ СТОЛИЦЫ,  
НЕДВИЖИМОСТЬ СТОЛИЦЫ  
79169302931**

Создано: 14.11.2025 в 18:42  
Обновлено: 25.11.2025 в 20:13

**Москва, улица Поляны, 5Ак2**

**25 700 000 ₽**

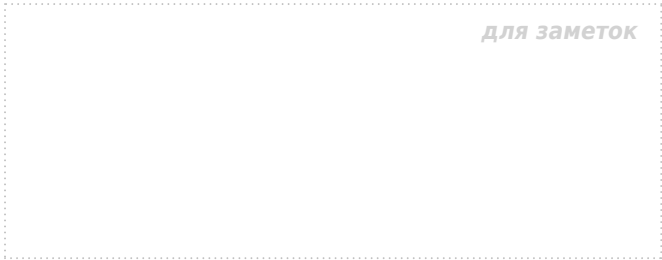
Москва, улица Поляны, 5Ак2

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

Улица

[улица Поляны](#)



**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

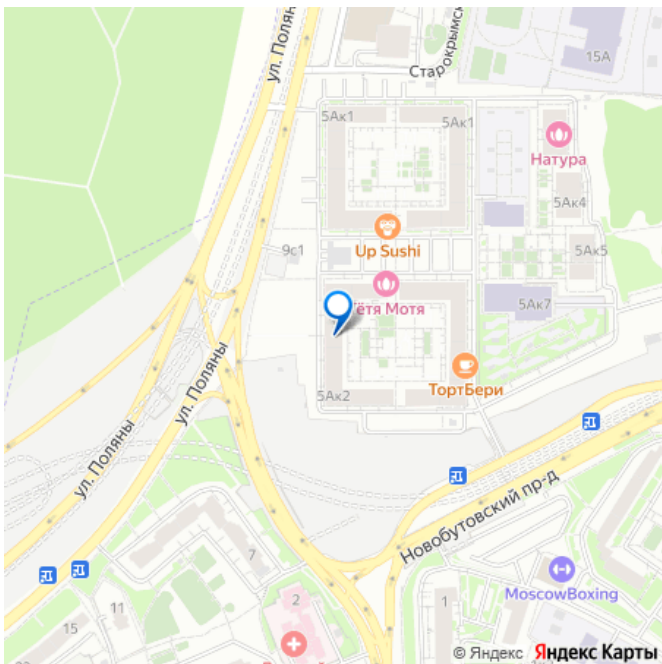
20.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

92.4 м<sup>2</sup>

Этаж

33/33



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

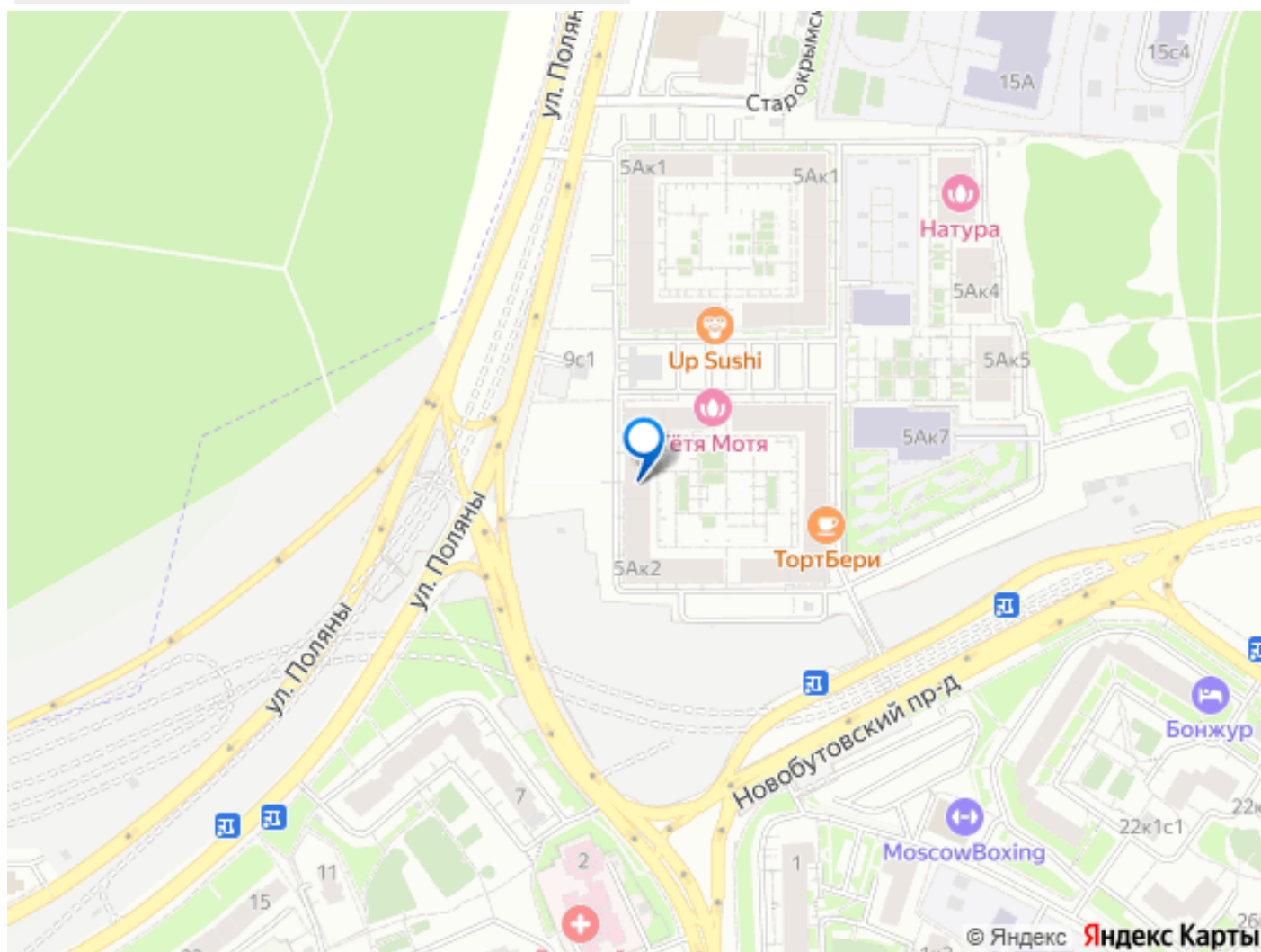
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ВНЕСЕН АВАНС ДО 20.12.25. Доброго времени суток, уважаемые потенциальные покупатели и коллеги! Предлагаю Вашему вниманию видовую, просторную, светлую, 3-комнатную квартиру в 7 секции в ЖК СТОЛИЧНЫЕ ПОЛЯНЫ. Квартира расположена на 33 этаже 33-х этажного дома. Огромным плюсом является отсутствие соседей сверху и сбоку. Шикарный вид из окон на три стороны. Комнаты все изолированы: 13,9 м<sup>2</sup> , 13 м<sup>2</sup>, 19,2м<sup>2</sup>, кухня 20,2 м<sup>2</sup>, прихожая 18,9 м<sup>2</sup>, 2 отдельных с/у , общая площадь квартиры - 92,4 м<sup>2</sup>. Квартира пустая с ремонтом от ГК ПИК. Просторный, чистый, современный подъезд, с 3 лифтами, закрытый двор без машин. Сложившийся район с отличной инфраструктурой: школы, детские сады, торговые центры, большое количество кафе и ресторанов, сетевые магазины, аптеки, салоны красоты, поликлиники, детские и спортивные площадки, Бутовский лесопарк с озерами и велослужками,и многое другое для комфортной жизни. Удобная транспортная доступность: метро Улица Скобелевская 8 минуты пешком, 3 минуты ходьбы до

остановки общественного транспорта,  
быстрый выезд на МКАД. ДДУ 2018 ГОД. ДВА  
ВЗРОСЛЫХ СОБСТВЕННИКА.  
ЗАРЕГИСТРИРОВАННЫХ НЕТ. БЕЗ  
ОБРЕМЕНЕНИЙ. ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ В  
ДОГОВОРЕ. ПОМОЖЕМ с выгодной продажей  
Вашей недвижимости, если вы планируете  
обмен! Звоните и записывайтесь на  
просмотр!Пр





Move.ru - вся недвижимость России