

Создано: 04.02.2026 в 13:00

Обновлено: 06.02.2026 в 14:11

<https://move.ru/objects/9288763964>

Ольга, МИЭЛЬ офис «В Черемушках»

89251234567**Москва, Клинская ул, 2а****26 000 000 ₽**

Москва, Клинская ул, 2а

Улица

[улица Клинская](#)**Квартира**

Количество комнат

3

Общая площадь

92.7 м²

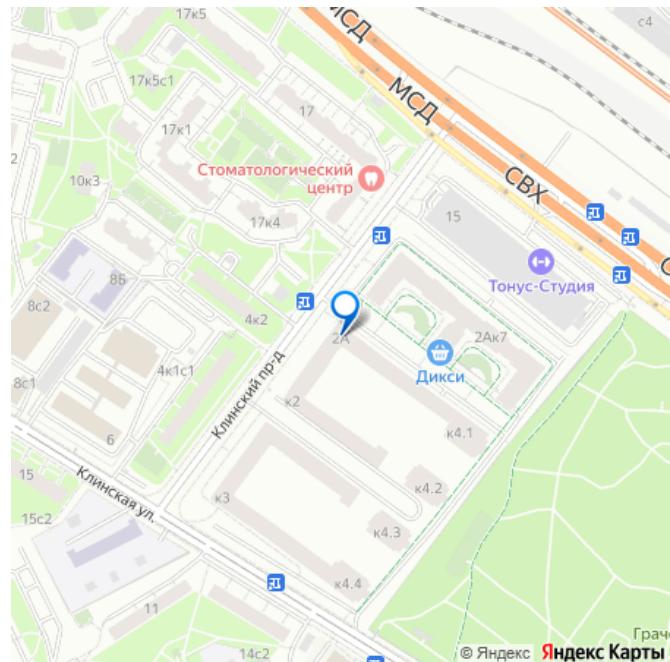
Этаж

8/33

Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

Просторная трёхкомнатная квартира в новом ЖК «Мой адрес на Клинской» рядом с парком, МЦД «Грачевская» и метро «Ховрино» по Семейной ипотеке! Отличный вариант, где сочетаются близость природы и удобство городской жизни. Идеально подойдёт для комфортной жизни современной семьи или для инвестиций! Описание квартиры — современная и большая квартира с общей площадью 92,7 м² с гардеробной комнатой,

без отделки и мебели — возможность
реализовать любые дизайнерские идеи ·
продуманная планировка: три изолированные
комнаты, два санузла · застеклённая и
отапливаемая лоджия — уютное место для
отдыха Дом и двор — монолитный дом 2023
года постройки, часть жилого комплекса
«Мой адрес на Клинской» — безбарьерная
среда: входы на уровне земли, тактильная
плитка для слабовидящих — просторный
благоустроенный двор без машин, зоны
отдыха и зелёные насаждения, спортивные и
детские площадки — видеонаблюдение,
подземная парковка Транспортная
доступность · станция МЦД3 «Грачевская» - 6
минут пешком, станция метро «Ховрино» —
22 минуты пешком или 5 минут на автобусе ·
остановки общественного транспорта рядом
с домом · 10 км от ТТК · до съезда на МКАД
около 8 километров, 10 минут на машине
Инфраструктура рядом — магазины, аптеки,
кафе, салоны красоты, пункты выдачи
заказов в пешей доступности — поблизости
школы, детские сады, поликлиники, фитнес-
клуб — в минуте пешком — Грачёвский парк с
исторической усадьбой, детскими и
спортивными площадками, зоной выгула
собак и скейтпарком — Химкинский
ландшафтный заказник с местами для
пикников и оборудованными пляжами
Условия продажи — продажа по договору
ДКП, полная стоимость в договоре —
свободная продажа, быстрый выход на
сделку Работать с МИЭЛЬ выгодно и надёжно
— гарантия юридической чистоты объекта —
возможна ипотека на особых условиях от
банков-партнёров — бонусы по партнёрским
программам МИЭЛЬ на товары и услуги от
известных брендов

☒

☒

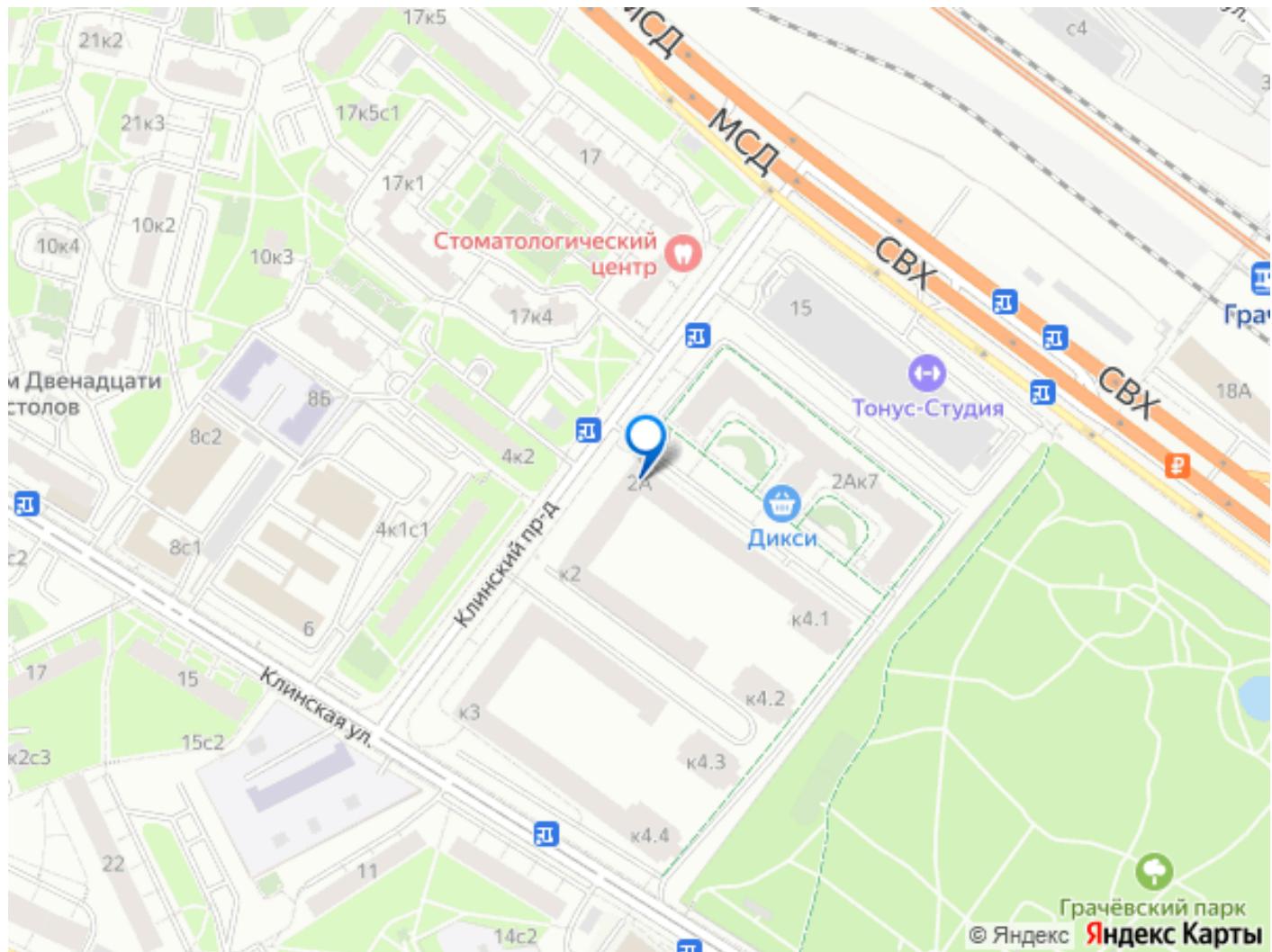
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России