

🕒 Создано: 28.04.2025 в 19:27

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 18:16

Москва, улица Андерсена, 17

21 500 000 ₺

Москва, улица Андерсена, 17

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

**Елена Самохвалова, Прайм Самолет
Плюс
79162361705**

для заметок

Квартира



Количество комнат

3

Жилая площадь

58.6 м²

Площадь кухни

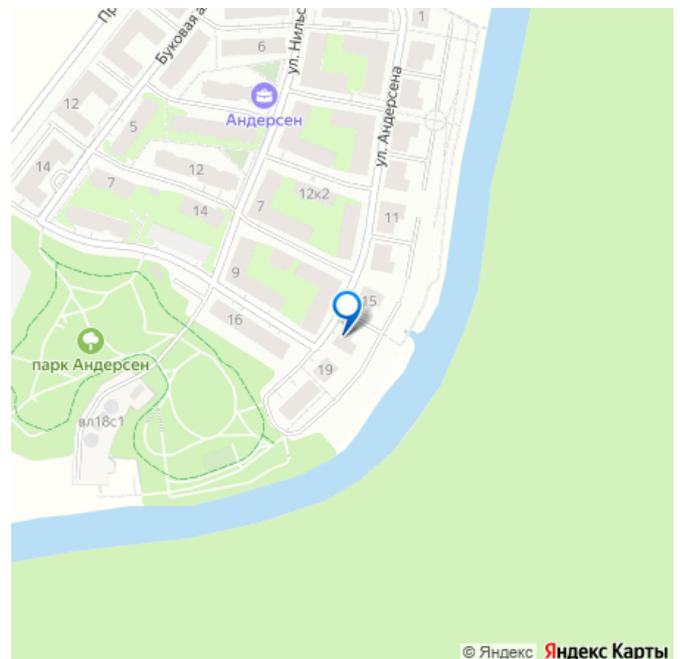
22 м²

Общая площадь

92.9 м²

Этаж

1/3



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 102643998 УНИКАЛЬНОЕ ТОРГОВОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! КВАРТИРУ можно приобрести по ставке 11,90 %. ИНТЕРЕСНО? ЗВОНИТЕ!

КВАРТИРА: Если вы мечтаете о формате загородной жизни, но со всеми удобствами города, вот то, что вам нужно. Видовая квартира в современном ЖК «Андерсен».

Расположена на первом этаже трех этажного кирпичного дома 2016 года. Просторная гостиная-прихожая, три изолированные комнаты, одна мастер спальня, два санузла, большая светлая кухня с отдельной хозяйственной комнатой (прачечная + большая функциональная зона хранения).

Качественные панорамные окна с тонированным покрытием. Тёплые полы по всей квартире, (отдельная регулировка в каждой комнате). Кухня «Мария» со встроенной бытовой техникой (посудомоечная машина, духовой шкаф, микроволновая печь, морозильная камера).

Также на кухне установлены измельчитель, фильтр с 4-х ступенчатой системой очистки воды, газовый котёл (соответствующий нормативам). ДОМ: В доме 3 этажа, всего 15 квартир. Доброжелательные интеллигентные соседи. Подъезд оснащён колясочной и лапомойкой. Наземная парковка прямо у дома. Видеонаблюдение. ЛОКАЦИЯ И ИНФРАСТРУКТУРА: ЖК Европейского типа в 10 км от МКАД по Калужскому шоссе, расположен в центре Новой Москвы. Тихий, зелёный район в пойме реки Десны. Благоприятная экологическая обстановка.

Собственная благоустроенная набережная и заповедные леса. Своя управляющая компания, обеспечивающая чистоту и благоприятную атмосферу. Рядом новый парк с детскими и спортивными площадками, прогулочными и мангальными зонами. В шаговой доступности Оздоровительный комплекс при Правительстве РФ «Десна».

Детские сады, школы, поликлиники, магазины, спортцентр в 10 минутах езды на автомобиле. В 10 минутах пешком строится новый ЖК где запланировано построить торговый центр, детские сады и школа.

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: Автобусная остановка в 10 минутах ходьбы. Станция метро «Ольховая» в 15 минутах транспортом.

В пешей доступности станция «Десна» появится в 2027 году! ЗВОНИТЕ НЕ

РАЗДУМЫВАЯ! Квартуру надо смотреть .

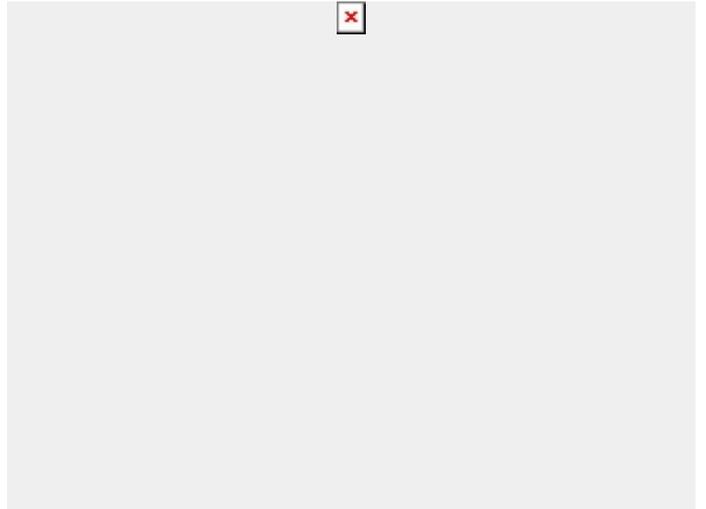
Организуем оперативный показ в удобное для вас время. Ответим на все интересующие

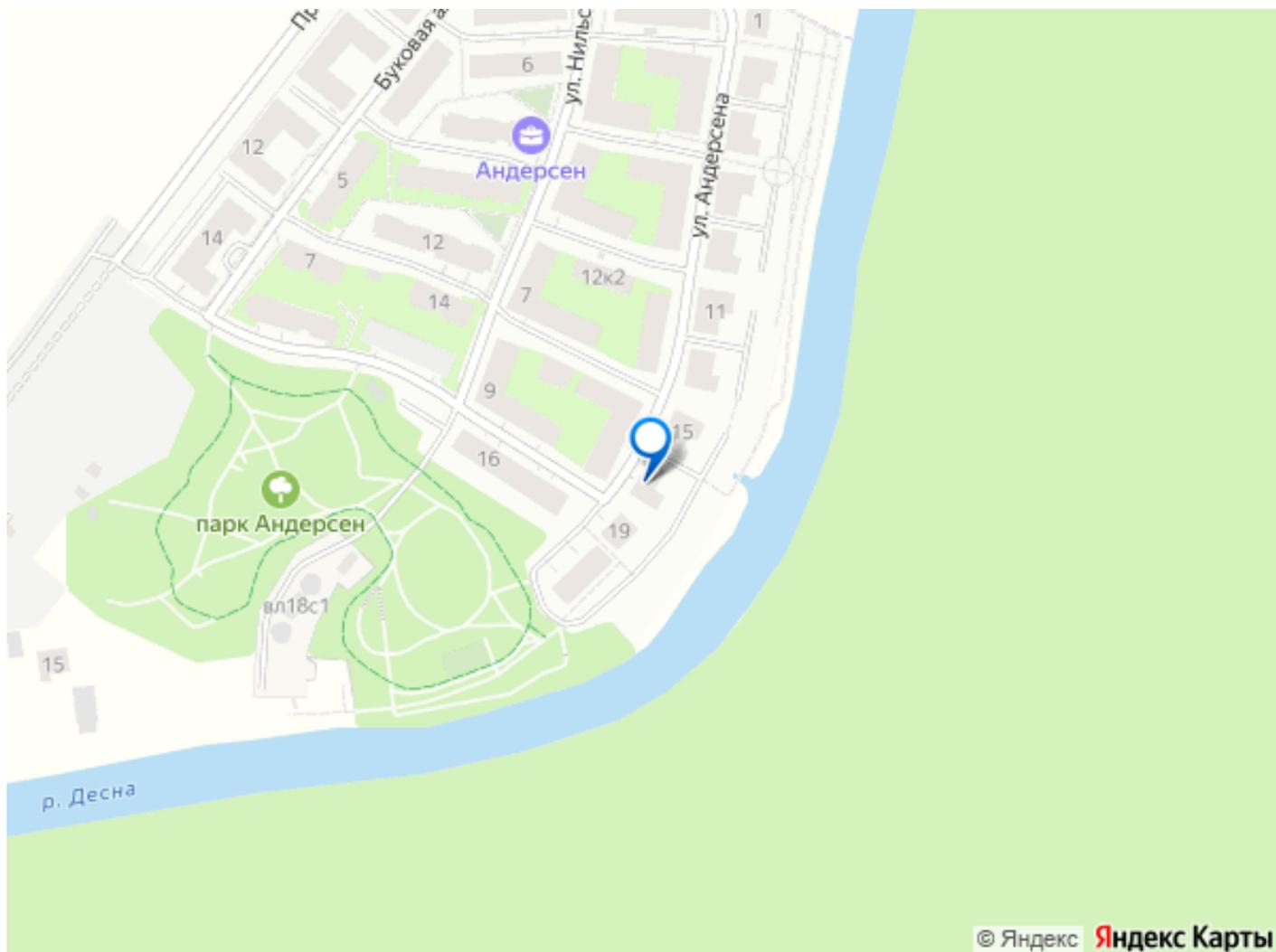
вопросы. ПРАЙМ САМОЛЕТ ПЛЮС оказывает

консультационные услуги по подбору программы кредитования, подходящей по условиям и требованиям к Клиенту, как к заемщику и к приобретаемому им объекту недвижимости. Конкретные условия зависят от банка, программы кредитования и иных требований. Полное юридическое

сопровождение сделки под ключ!







Move.ru - вся недвижимость России