

Создано: 12.10.2025 в 08:57

Обновлено: 06.12.2025 в 18:25

<https://move.ru/objects/9285652059>

Тайм Пропертி, Time Property

**79230774908**

**Москва, улица Архитектора Власова,  
71к2**

**54 500 000 ₽**

Москва, улица Архитектора Власова, 71к2

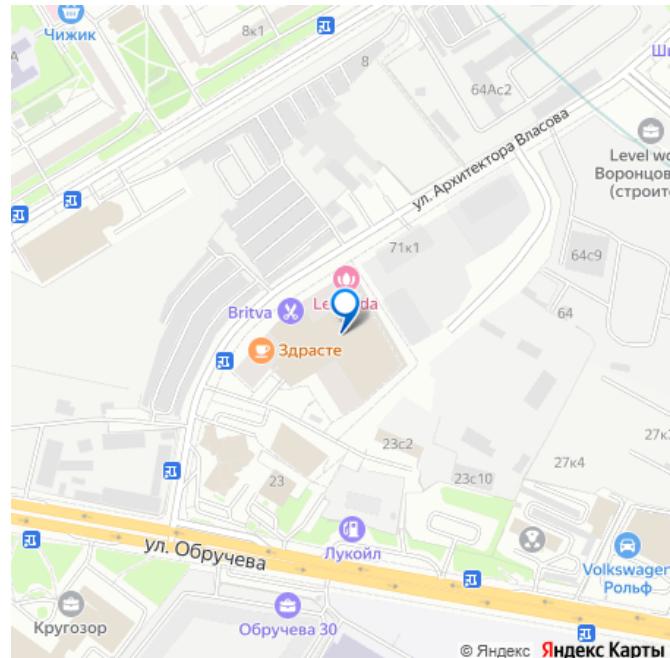
Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)



Улица

[улица Архитектора Власова](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

92.9 м<sup>2</sup>

Этаж

34/34

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

В жилом комплексе EVER предлагается трехкомнатная квартира без отделки, позволяя новым владельцам самостоятельно выбрать стиль интерьера и дизайн-проект в зависимости от личных предпочтений и бюджета. Фасад здания соответствует современным строительным стандартам, обеспечивает звукоизоляцию и энергоэффективность. Окна квартиры выходят на МГУ и городскую панораму.

Планировка квартиры предусматривает - Просторная гостиная объединена с кухней, обеспечивая удобство пространства для семейных ужинов и приема гостей. -

Спальная зона оборудована двумя отдельными помещениями, изолированными от основной части квартиры, создавая комфортные условия для отдыха. - Наличие функциональной гардеробной позволяет рационально организовать хранение вещей. -

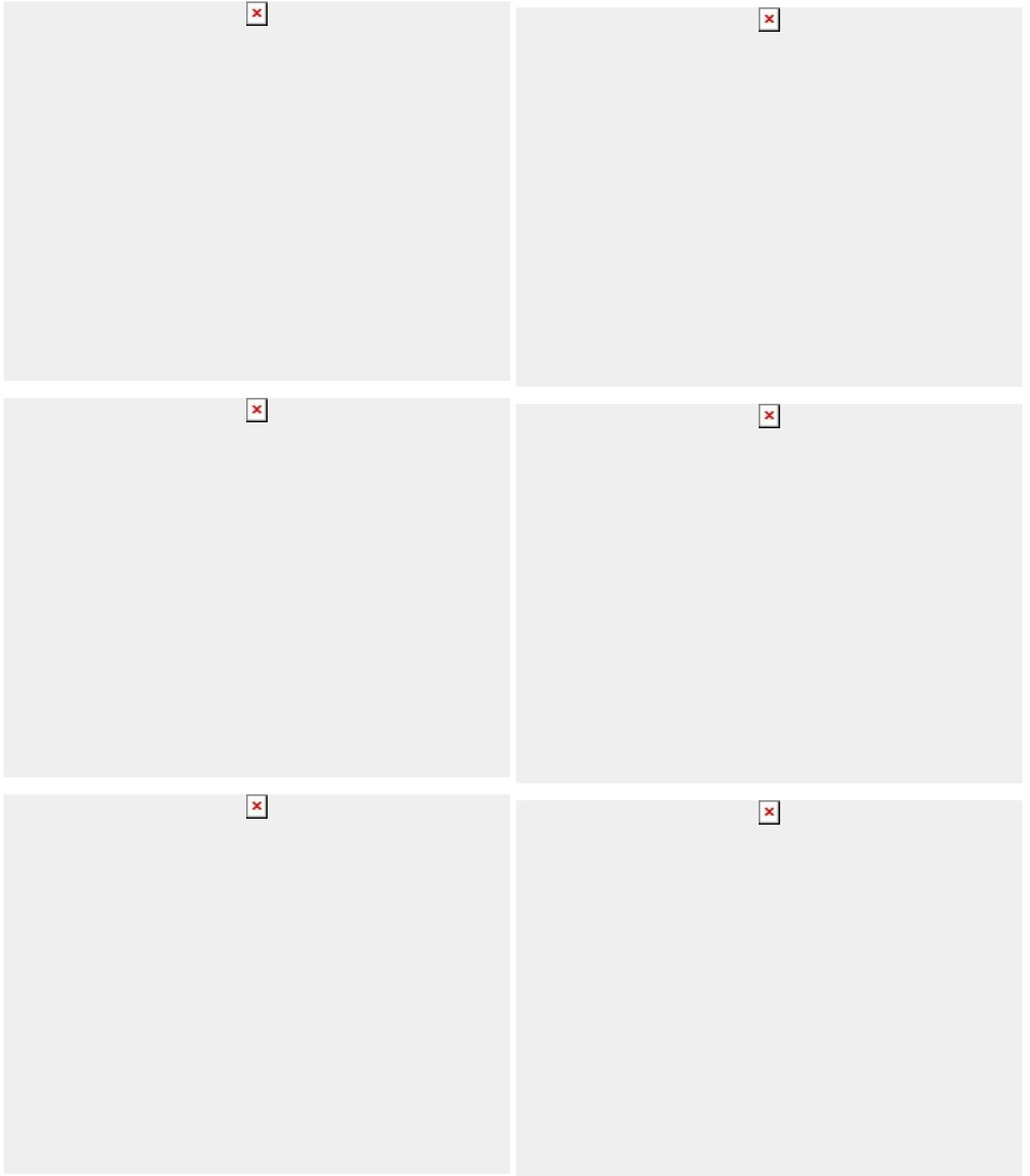
Две ванные комнаты оснащены необходимыми инженерными коммуникациями. Квартира идеально подойдет покупателям, предпочитающим свободное пространство для творчества и желающим создать уникальный интерьер согласно собственным предпочтениям и потребностям семьи. В престижном районе

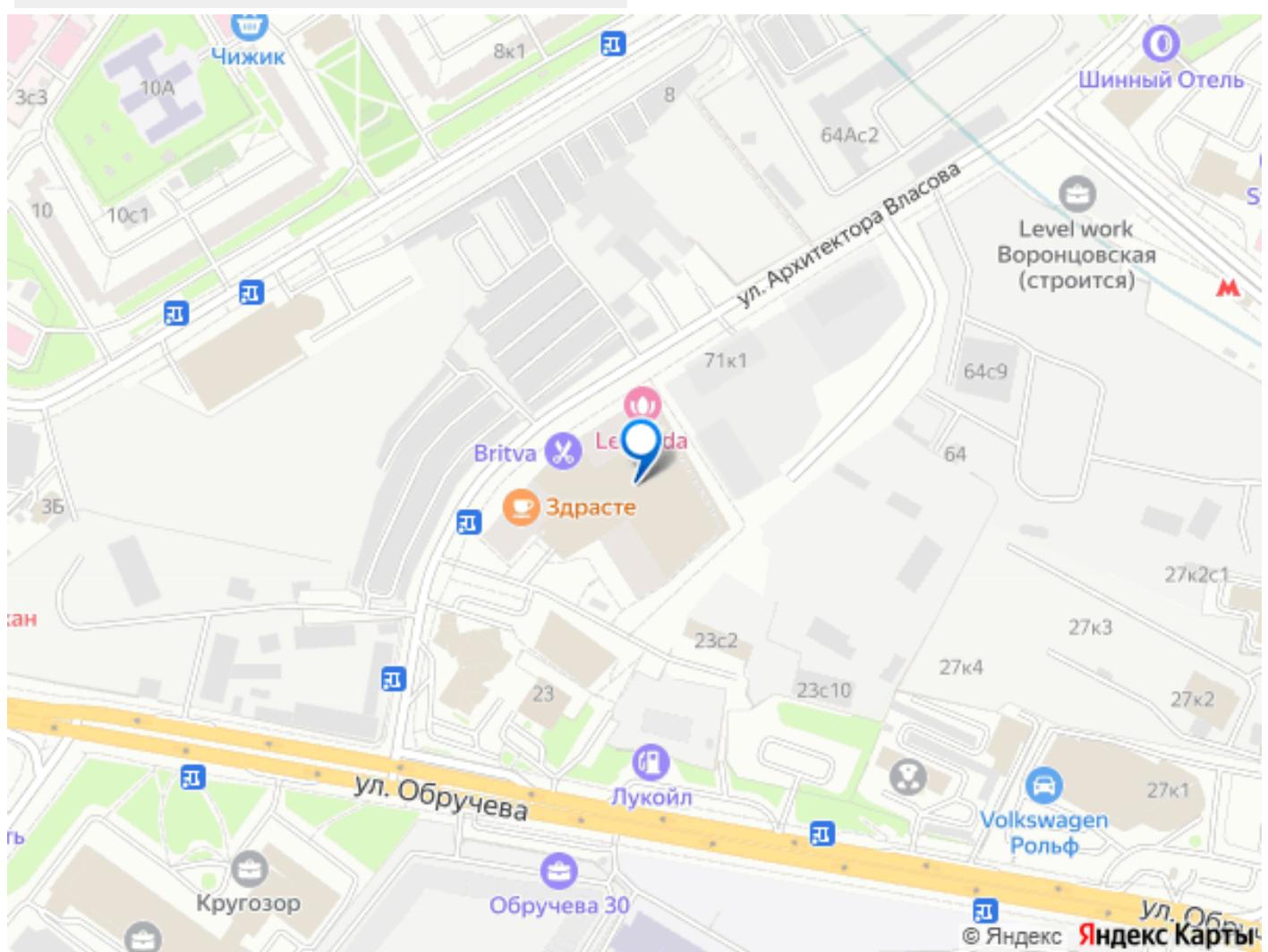
Обручева, всего в 7 минутах неспешной прогулки от станции метро Калужская, расположился жилой комплекс EVER - место, в котором можно обрести столько уединения, сколько не снилось и буддийским отшельникам. Дизайнеры EVER спроектировали природный двор, разбитый на несколько обособленных, уединенных площадок. Их созерцательные пейзажи, многообразие натуральных текстур и богатая растительная палитра на время перенесут вас прочь из Москвы — туда, где легко почерпнуть новую энергию для ежедневных свершений. У башен узнаваемые фамильные черты — визуальное деление на три яруса, кирпичные фасады, одинаковая высота и сечение, но при этом каждая из них обладает индивидуальным характером, пластикой фасадов, деталями и собственной цветовой схемой. Просторные двухуровневые входные группы с высокими потолками, колясочные и зоны ожидания у каждого из входов.

Дизайнеры бюро HAAS T создали интерьер лаунж-зоны, вдохновившись природой. Специально подобранные материалы с натуральной текстурой камня и латуни, зелень керамогранита на стенах, роскошная меблировка и картины с флористическими мотивами или наоборот абстракции с буйством сочных красок тонко сочетаются между собой, которые освещаются причудливыми медными светильниками, наполняя пространство домашним уютом.

Миссия EVER — наполнять жизнью и энергией. Архитектура комплекса, сочетающая современные урбанистические решения с естественной красотой, создает атмосферу умиротворенности и самодостаточности. Здесь, в окружении всего своего, можно легко отключиться от внешнего мира и насладиться тишиной,

уединением и общением с близкими. EVER —  
это не просто жилье, это образ жизни,  
наполненный комфортом, уютом и  
гармонией.





Move.ru - вся недвижимость России